

🕒 Создано: 02.12.2025 в 15:32  
Обновлено: 04.04.2026 в 13:02

**Людмила Белякова, Людмила Белякова**  
**79801479985**

**81 500 000 ₹**

для заметок

**Квартира**

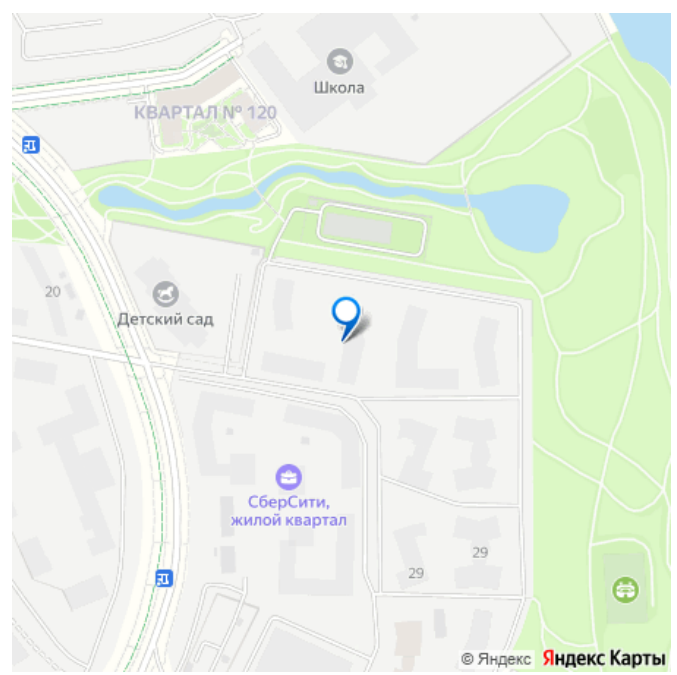
Количество комнат  
3

Жилая площадь  
46.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
44.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
128.2 м<sup>2</sup>

Этаж  
6/10



**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона  
балкон

Тип санузла  
два

Вид из окна  
на улицу

Ремонт  
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

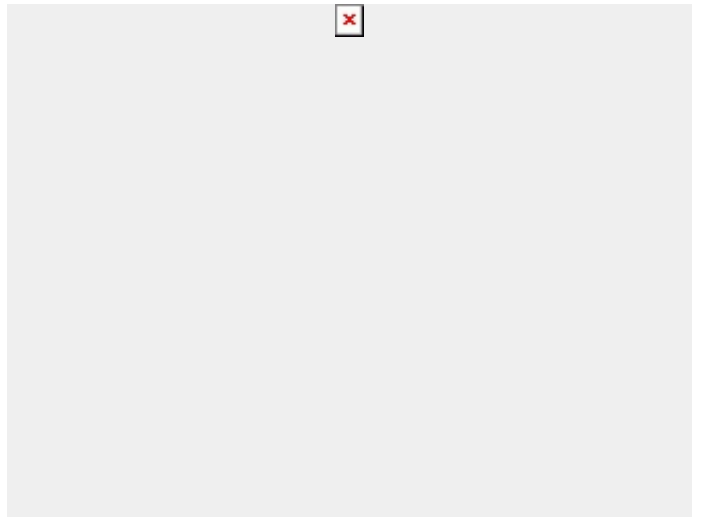
## Описание

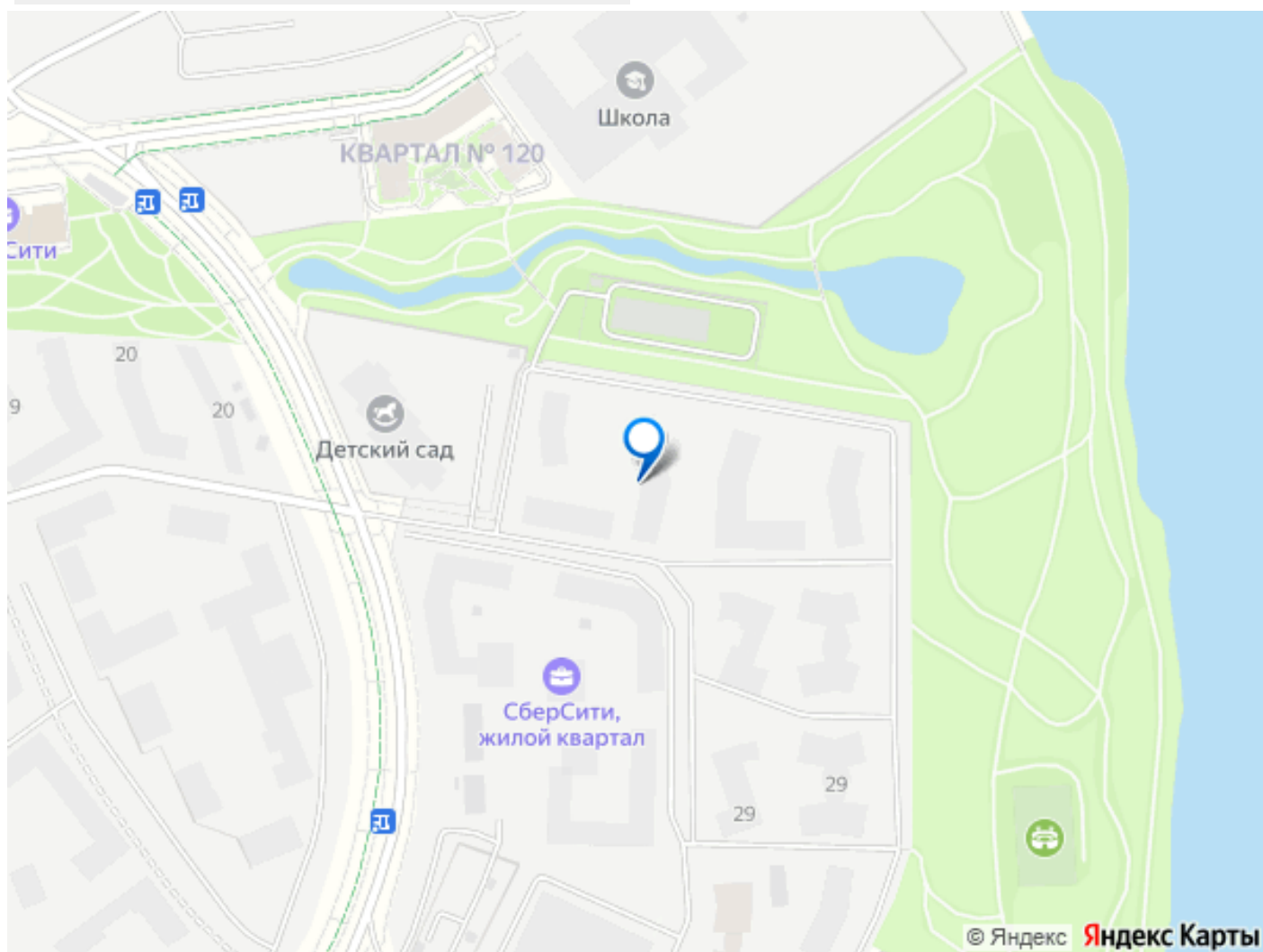
Вашему вниманию предлагается эксклюзивная видовая трёхкомнатная квартира с отделкой в стиле Темная классика общей площадью 128,2 кв.м. Квартира расположена на шестом этаже в корпусе 5, классе Advanced, секции 2 в уникальном ЖК СберСити Рублево-Архангельском.

Планировка: кухня- гостиная 44,7 кв.м., мастер спальня 17,7 кв.м., жилая комната 14,3 кв.м., жилая комната 14,4 кв.м., коридор 9,4 кв.м., прихожая 3,7 кв. м., санузел 6,4 кв. м., мастер-санузел 4,0 кв.м., гардеробная 4,8 кв.м., постирочная 2,4 кв.м., балкон 1,8 кв. м. (с коэф. 0,3). Ключевые преимущества: - в доме всего 69 квартир; - 1-я линия от воды; - шикарный панорамный вид на воду из окон кухни-гостиной; - авторский ремонт в стиле Темная классика; - интегрирован Умный дом; - климат контроль; - полностью оборудован санузел; - тёплый пол; - высота потолков 3 м.

Инфраструктура: метро Рублево-Архангельское ( 2027 г. ); сильный образовательный кластер: 8 школ, 16 детских садов, школа 21 и филиал ведущего вуза , современный офисный квартал во главе с партнёрскими компаниями Сбера, зелёные парковые зоны, набережная вдоль озера, Яхтенная Марина. О квартале: роскошная архитектура от итальянского бюро, в каждом доме коворкинг, летняя терраса с

потрясающим видом на воду, велопарковки, лапомойки, подземный паркинг с зарядками для автомобилей.





Move.ru - вся недвижимость России