

**Александр Дмитриев, Акрополь**

**79230708736**

🕒 Создано: 08.12.2025 в 13:59

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:30

**Москва, проспект Лихачева, 22**

**52 000 000 ₹**

Москва, проспект Лихачева, 22

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

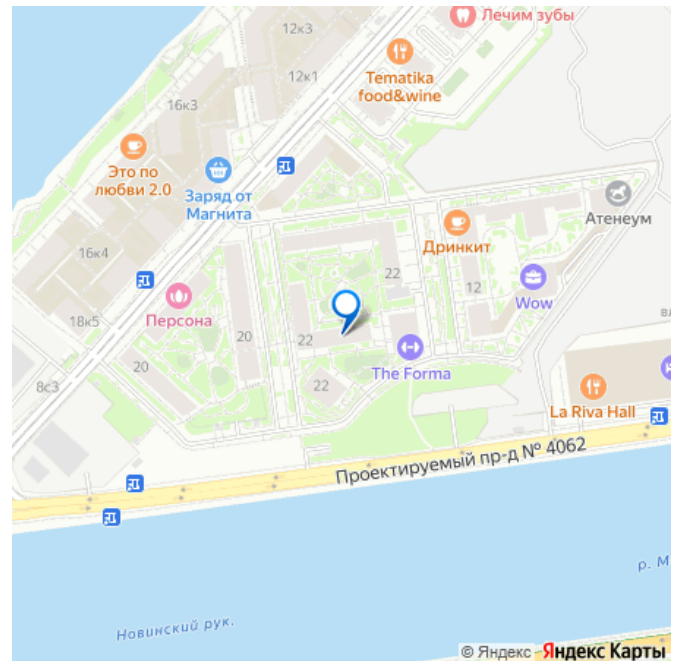
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Цена актуальна только до 10.04.2026г. В Nagatino i-Land, в сердце современного квартала бизнес-класса, ждет своего нового владельца эксклюзивная квартира с просторной террасой. Раскинувшись на комфортном пятом этаже малоэтажной секции, эта квартира общей площадью 128,6 кв.м. без отделки и с потолками, стремящимися ввысь на 3,8 метра, станет чистым холстом для воплощения самых смелых ваших дизайнерских фантазий. Жемчужина этой квартиры терраса, словно приглашающая природу в ваш дом. Она расширяет границы личного пространства, даря возможность отдохновения под открытым небом, будь то умиротворяющий вечер после насыщенного дня или дружеские посиделки. Исключительная приватность гарантирована: на этаже всего две квартиры. Для удобства автовладельцев предлагаются два машиноместа в подземном паркинге. Из окон открывается завораживающий вид на тихий, умиротворяющий двор и на извилистую ленту Москвы-реки. Жилой

комплекс Nagatino i-Land это оазис комфорта и безопасности: закрытая территория, круглосуточный консьерж-сервис, элегантное лобби с коворкингом, переговорными комнатами и зонами ожидания, выполненными с безупречным вкусом. Расположенный меж двух живописных набережных, утопающий в водной глади, этот жилой комплекс бизнес-класса предлагает своим жителям жизнь в гармонии с природой и современностью. Террасу можно застеклить, варианты планировочных решений смотрите в фото. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Полная юридическая чистота и готовность к быстрой сделке. Не упустите свой шанс прикоснуться к этой уникальной возможности и стать владельцем этой исключительной квартиры!



