

🕒 Создано: 13.01.2026 в 08:31

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 09:53

Тайм Проперти, Time Property

79163943653

Москва, Духовской переулок, 17

72 000 000 ₺

Москва, Духовской переулок, 17

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[Духовской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

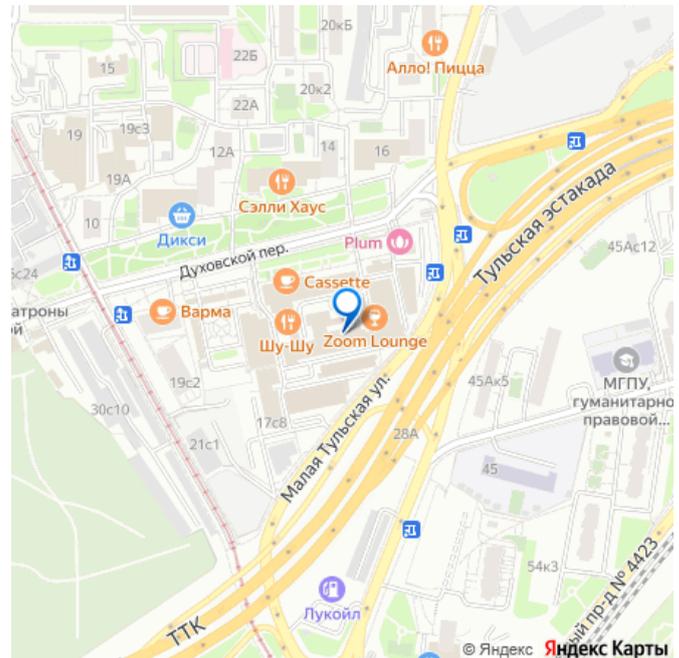
15 м²

Общая площадь

128 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В квартале THE Loft предлагается двухуровневый апартамент с ремонтом в современном стиле. Планировка: кухня-столовая-гостиная, гостевая ванная комната, прачечная, спальня, ванная комната, большая гардеробная комната. Отделка выполнена по авторскому дизайн проекту с использованием натуральных дорогостоящих материалов, мебель выполнена на заказ у ведущих производителей. Апартамент полностью укомплектован всей необходимой бытовой техникой. Окна ориентированы во внутренний двор. Деловой квартал THE Loft расположен в Донском районе ЮАО, в Духовском переулке. Квартал отличается удобным доступом с ТТК, в 5 минутах ходьбы находится станция метро Тульская. THE Loft включает в себя бизнес-центр класса В+ и апартаменты в современном стиле Loft. Деловая резиденция расположена на огороженном охраняемом участке площадью около 2 га. Деловой комплекс The Loft Club это проект реновации малоэтажных производственных строений кожевенного завода товарищества М. Демент и сын, основанного в 1890 году. Произведена полная реконструкция зданий с сохранением исторического фасада из красного кирпича. Архитектурный облик квартала реализован в лучших традициях Лондона, Нью-Йорка и Амстердама. Офисный центр полностью соответствует заявленному классу. В

процессе реконструкции произведена замена систем энергообеспечения, связи, безопасности и пожаротушения. Инфраструктура комплекса отличается высоким уровнем развития. Внутри предусмотрены коммерческие помещения различного назначения, среди которых представлены рестораны, кафе, фитнес-клубы, салоны красоты и другие объекты социальной инфраструктуры, необходимые для повседневной жизни и досуга жильцов. Объект представляет собой уникальный пример успешного сочетания современной архитектуры лофт-стиля, высокого уровня комфорта и удобства расположения, обеспечивая высокое качество жизни своим жильцам и привлекая внимание потенциальных покупателей и арендаторов.



