

🕒 Создано: 15.01.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:41

**Exclusive, Exclusive**

**79166392595**

**Москва, улица Коштыянца, 20К3**

**49 500 000 ₺**

Москва, улица Коштыянца, 20К3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Коштыянца](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

Этаж

2/30

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

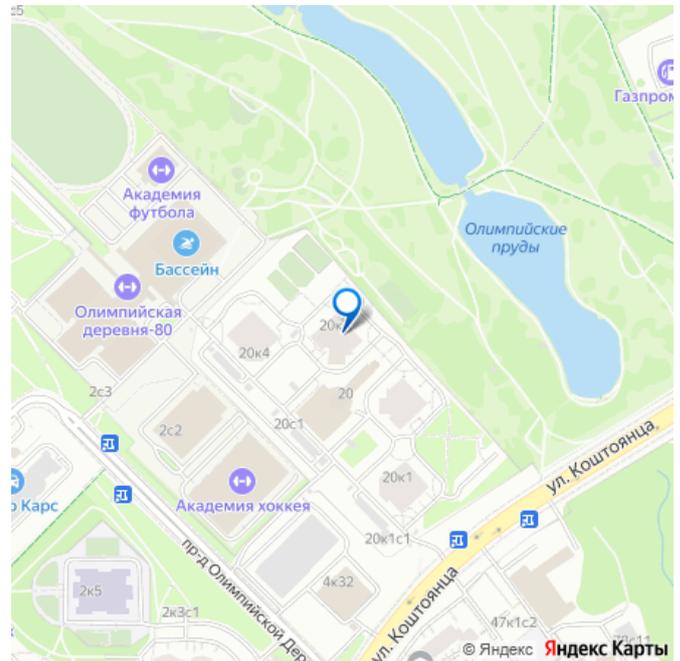
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128652173 ЖК «Олимп»: Элитная жизнь в гармонии с природой и городом. Огороженная охраняемая территория с выходом к парку Олимпийской деревне с собственными прудами.

Представляем уникальный проект комфорт-класса на юго-западе Москвы. «Олимп» — это идеальное сочетание динамики мегаполиса и уединенности приватной территории.

Отличная транспортная доступность благодаря близости к основным магистралям соседствует здесь с тишиной, уютом и живописным парковым окружением. Ваша будущая квартира с евроремонтом:

Просторная открытая планировка: Теплая гостиная плавно перетекает в солнечную кухню-столовую  
Функциональные зоны: Из кухни — выход на утепленную, оборудованную лоджию. Изолированные спальни: основная спальня и гостевая.

Продуманное оснащение: В квартире — два полноценных санузла, кондиционирование, мебель и техника. Вся сантехника — от ведущих европейских брендов.

Дополнительное преимущество: К покупке прилагается собственная Терраса! Огромное пространство, которое можно использовать в различных целях-сейчас используется как столова-гостевая. Безопасность, сервис и

инфраструктура комплекса: Территория ЖК «Олимп» — это закрытый, охраняемый мир для вашего спокойствия. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение по внешнему и внутреннему периметру, служба консьержей. Собственная инфраструктура: бассейн, фитнес-центр, химчистка, магазины. Прекрасный ландшафтный дизайн для прогулок. Идеальное окружение для семьи: Район предлагает все для развития и отдыха. В непосредственной близости расположены: Спортивные академии: Хоккея, Футбола, Тенниса, секция вольной борьбы. В пешей доступности — МГИМО и Парк Олимпийской деревни.

