

Создано: 10.02.2026 в 20:20

Обновлено: 11.02.2026 в 09:54

<https://move.ru/objects/9289416466>

YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24

89251234567

Москва, Тессинский пер, 3

150 000 000 ₽

Москва, Тессинский пер, 3

Улица

[Тессинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

128 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

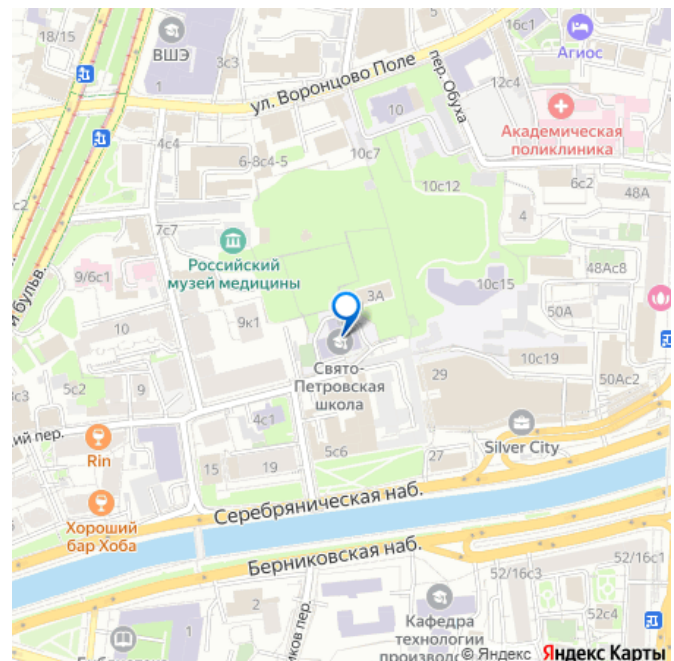
Квартира в новостройке

да

Описание

Агентам не звонить! Продаётся квартира в ЖК «Тессинский, 1». Дом класса де-люкс «Тессинский, 1» возводится в тихом переулке рядом с Бульварным кольцом, недалеко от Китай-города. До Зарядья и Кремля — 15 минут пешком. Девелопером проекта выступает застройщик Стрелецкая слобода, а

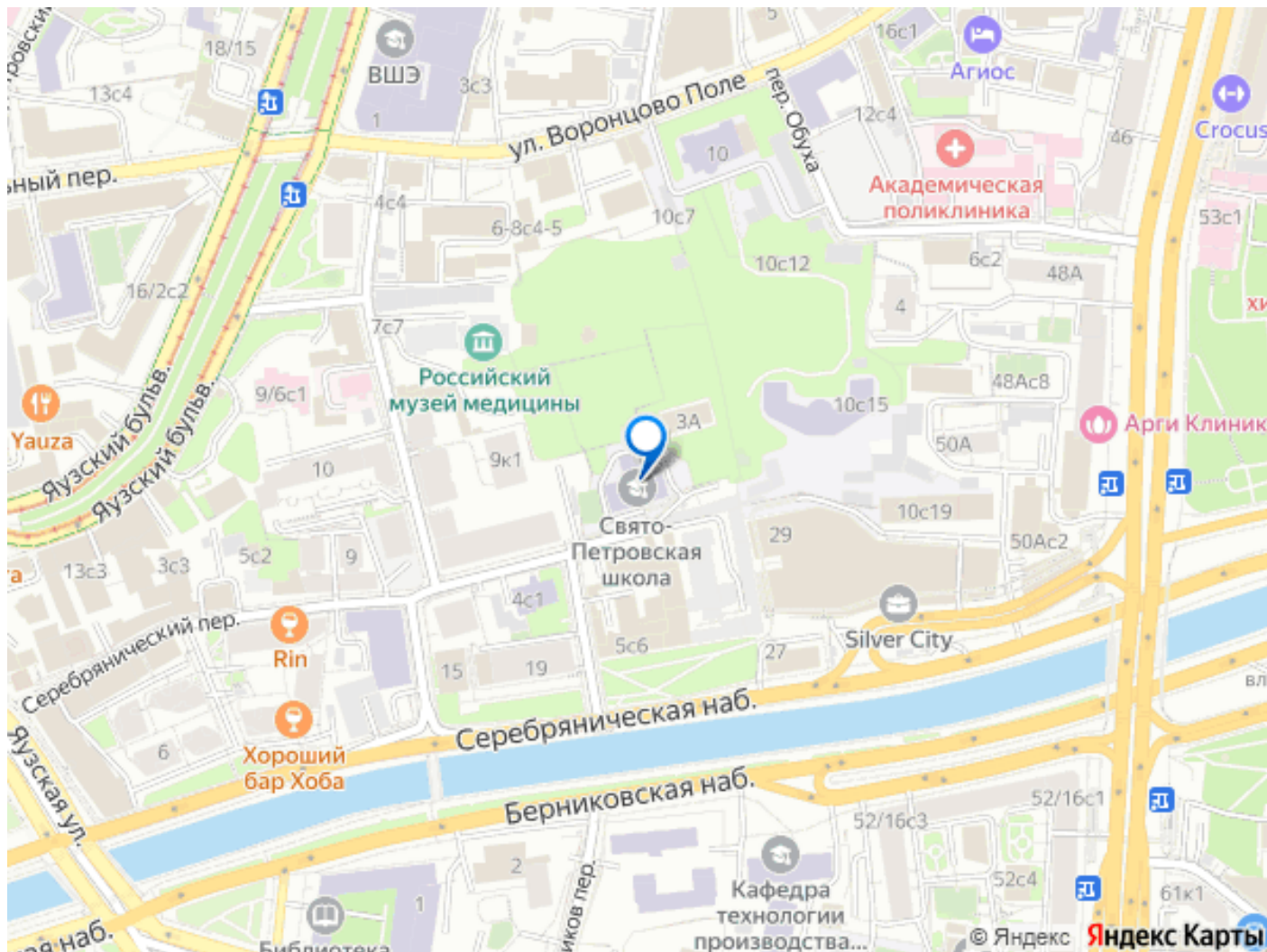
для заметок



за архитектуру отвечает бюро Сергея Скуратова. Дом гармонично вписан в исторический контекст района: две стены XIX века воссоздаются в соответствии с их первоначальным видом, а в качестве материалов для этих фасадов используется брусковый кирпич, максимально приближенный к оригинальному. В современной части дома — датский кирпич Petersen Tegl, один из самых дорогих кирпичей в мире. Настоящая жемчужина проекта — благоустроенная внутренняя территория авторства британского эксперта по ландшафтной архитектуре Linda Bird Limited. В проекте применяются премиальные инженерные решения: индивидуальные мультизональные системы вентиляции и кондиционирования Daikin, лифты TK Elevator (ThyssenKrupp, Германия), видеонаблюдение по периметру и внутри здания Hikvision, IP-видеодомофония. Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер - Виктория







Move.ru - вся недвижимость России