

Создано: 01.02.2026 в 18:07

Обновлено: 07.02.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9288996420>

ES-Terra Realty, ES-Terra Realty

**79154385595, 7988194  
3954**



Москва, Рублевское шоссе, 48/1

**65 000 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.35 м

Площадь кухни

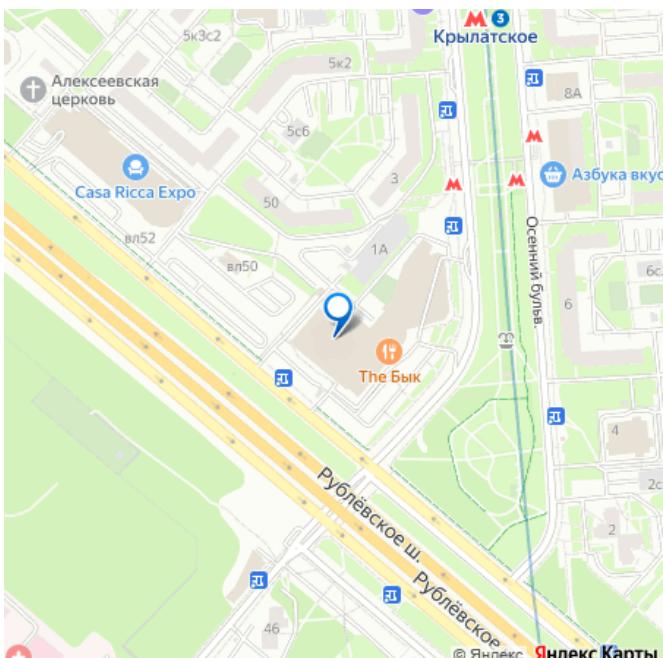
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

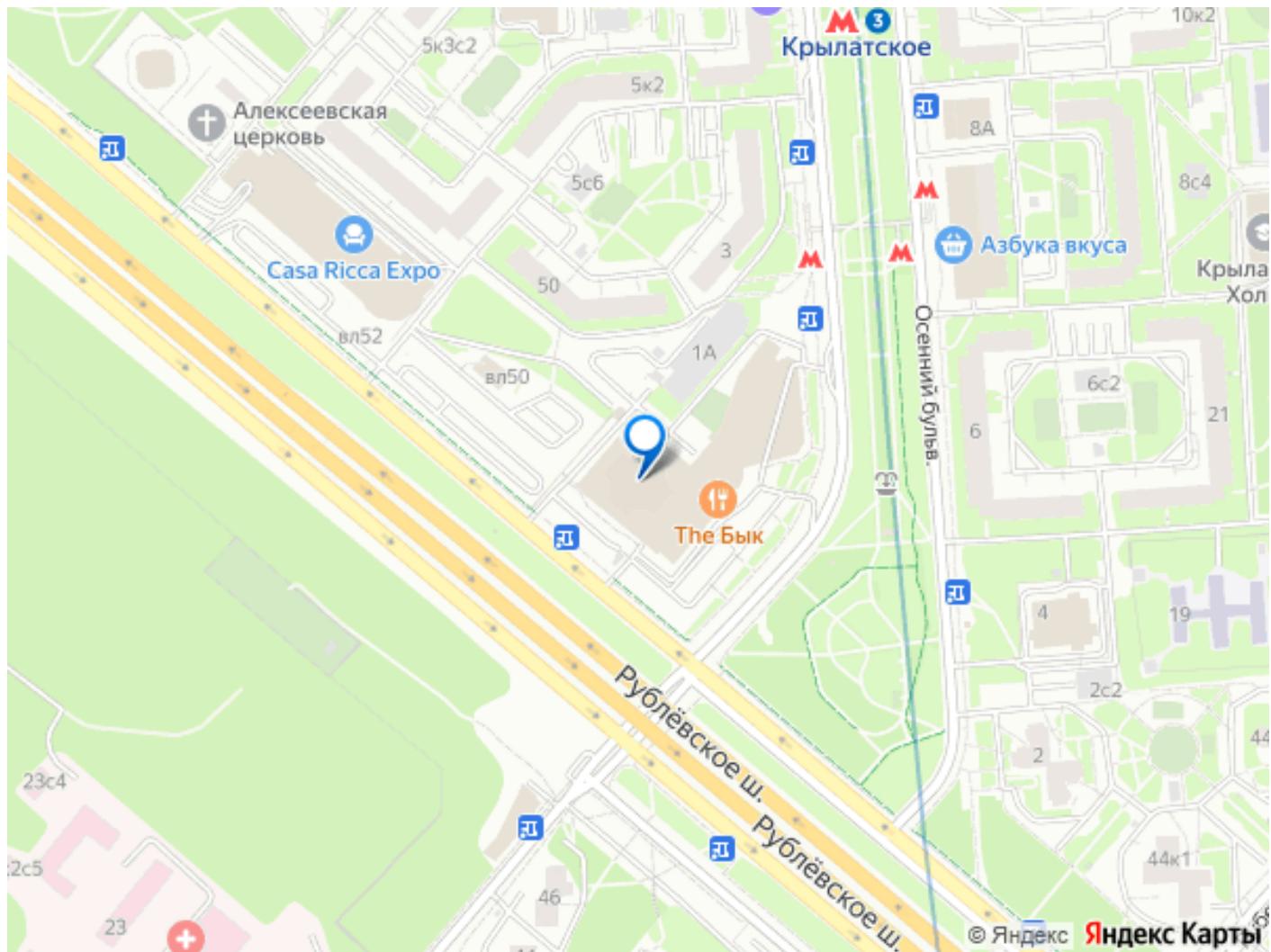
Просторная стильная видовая квартира 129,4 м<sup>2</sup> в доме бизнес-класса, построенного по индивидуальному проекту. Квартира светлая и просторная, выполнена в современном nude-стиле: спокойные натуральные оттенки, мягкие формы и премиальные материалы.

Полы - сочетание паркетной доски и мрамора. Двери массив с дорогой фурнитурой. Панорамные окна. С балкона и из окон - прекрасный вид на зелёное Крылатское. Высокие потолки (3,2 м).

Планировка позволяет легко адаптировать пространство под индивидуальные задачи. В квартире просторная гостиная, совмещенная с кухней-столовой; гостевой с/у в зоне прихожей; 2 изолированные спальни (мастер спальня со своим с/у). В доме тёплая подземная парковка (возможность покупки парковочного места, обсуждается отдельно) + наземная парковка во дворе. Охраняемая территория, ухоженный закрытый двор, детская площадка. Дополнительно рядом расположена большая стихийная парковка, где всегда есть свободные места. Система доступа в ЖК по карточкам/пропускам.

Развитая инфраструктура в шаговой доступности. Удобная транспортная доступность по Рублевскому шоссе, 5 мин. пешком до ст.м. Крылатское.





Move.ru - вся недвижимость России