

Создано: 22.09.2025 в 21:04

Обновлено: 01.03.2026 в 16:41

<https://move.ru/objects/9285148173>

**Елена Попкова, Частный маклер**

**79168033734**

**Москва, улица Богданова, 6к1**

**24 800 000 ₺**

Москва, улица Богданова, 6к1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Богданова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

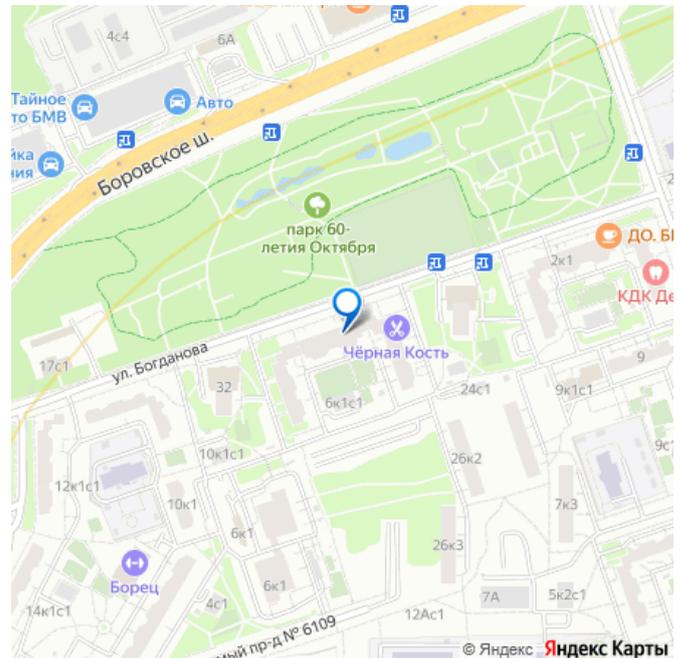
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в пешей доступности до станции метро «Солнцево» - всего 10 минут. Общая площадь квартиры составляет 129.6 кв. м, она расположена на 2 этаже 23-этажного дома 2007 года постройки серии П44ТМ. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете обустроить ее по своему вкусу, и не нужно тратить средства на демонтаж. Удобная планировка включает в себя: просторную кухню, три большие изолированные комнаты, просторный холл, один совмещенный и один отдельный санузел, а также гардероб (кладовую), что добавляет комфорта в повседневной жизни. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а также имеется застекленная лоджия. Чистый подъезд, видеонаблюдение, консьерж, пассажирский и два грузовых лифта, пандус. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка. В доме регулярно проводятся все необходимые технические работы, что поддерживает его в отличном состоянии. Развитая инфраструктура района: в пешей

доступности есть школы, детские сады, ТЦ и магазины. Различные фитнес-центры, салоны и пункты бытового обслуживания. Напротив подъезда чудесный парк 60-летия Октября с местами для отдыха и прогулок. Документы: - Один взрослый собственник с 2018 года (в одной семье с 2007 г) - Без обременений - Полная стоимость в договоре - Свободная продажа - Без перепланировок - Подходит под ипотеку любого банка - Помощь с одобрением и проведением сделки  
Записывайтесь на просмотре квартиры в удобное для вас время, пишите в чат или звоните)



