

Создано: 02.06.2025 в 12:36

Обновлено: 21.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9286378535>

Василий Кудряшов, Intermark Real Estate

**79390286380**

Москва, Мытная улица, 40к2

**68 000 000 ₽**

Москва, Мытная улица, 40к2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Мытная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

89 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

## Детали объекта

Тип сделки

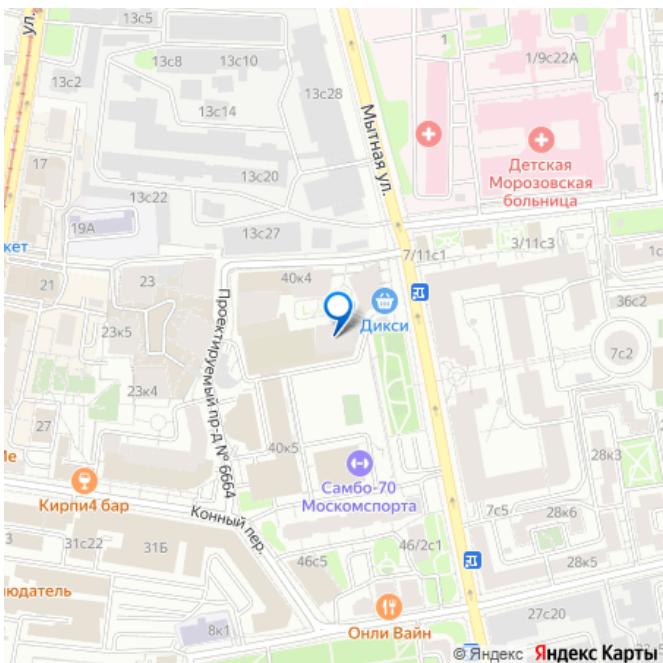
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID 64834. ЖК Sky House (Скай Хаус).

Функциональная квартира с 2 спальнями и большой кухней-гостиной, идеальный семейный вариант. Удобное расположение в центре Москвы, район Якиманка, эргономичная планировка и вид на зеленый двор, жилой комплекс бизнес-класса с подземным паркингом и физкультурно-оздоровительным комплексом.

Планировочное решение: - кухня-гостиная с панорамными окнами на 2 стороны света - изолированная мастер-спальня с собственной ванной комнатой - отдельная вторая спальня - дополнительная ванная комната - холл с гардеробной зоной. Квартира без отделки - у новых владельцев будет возможность создать интерьер по своему вкусу. Окна выходят во двор, в квартире очень тихо.

Инфраструктура жилого комплекса и локации: - на территории проекта: фитнес-залы (для занятий тяжелой атлетикой, боксом, хореографией и танцами, настольным теннисом, а также крытыи универсальный спортивныи зал площестью 2

000 м<sup>2</sup> для занятии групповыми видами спорта), стадион (зимой - каток), кофейни, магазины, пункты выдачи заказов, цветочный магазин - близость к зеленым городским зонам: Парк Горького, Музеон, Нескучный сад - отличная транспортная доступность: 5 минут до Садового кольца, 7 минут до Кремля - пешая доступность до станций метро: «Октябрьская», «Добрынинская», «Серпуховская», «Шаболовская» (до 10 минут). Звоните! ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА. БОНУС АГЕНТУ.

ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Intermark Real Estate - участник ассоциации AREA. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады вашим звонкам в любое время.



