

Создано: 09.09.2025 в 14:47

Обновлено: 17.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9284825590>

Ольга Исаева, Delight Realty

**79164327141**

**Москва, Садовая-Триумфальная улица,  
4/10**

**76 000 000 ₽**

Москва, Садовая-Триумфальная улица, 4/10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Садовая-Триумфальная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

86 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

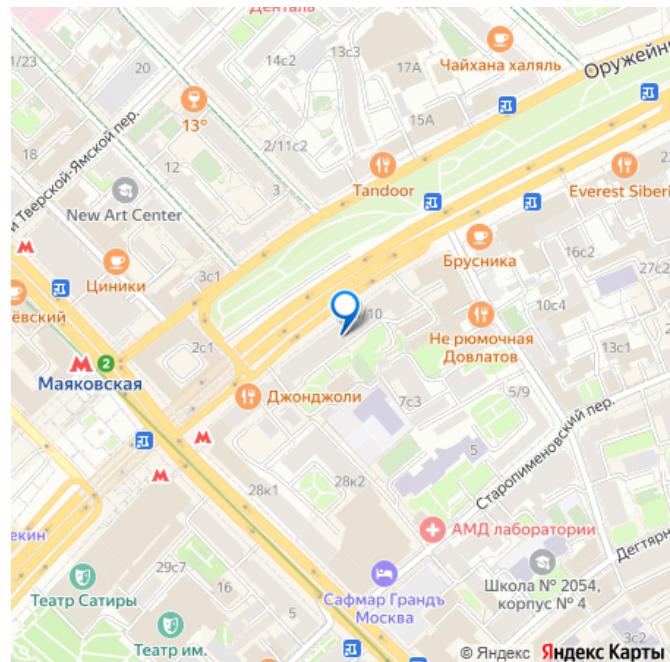
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

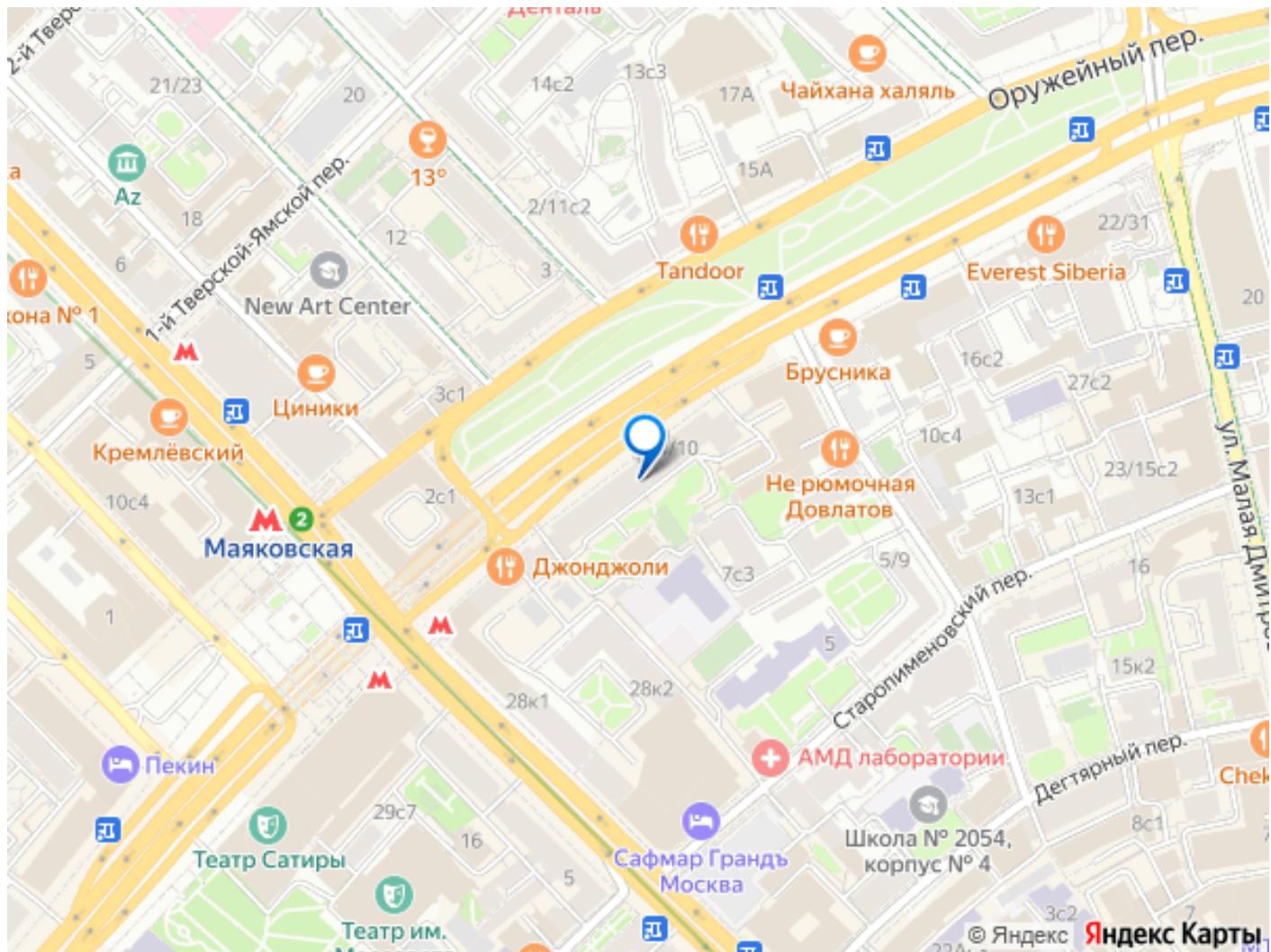
парковка

## **Описание**

Лот: 8371. Сотрудничаем с риелторами. Бонус агенту. ЦАО! Уникальный лот! Предлагается уникальная богемная квартира 130 кв.м с «рояльным» залом площадью 46 кв.м и высотой потолков до 4.5 м. Высота потолков остальных комнат-3.30. Фасадный сталинский дом для высших чинов государства. В квартире нет ни одной общей стены с соседями. Функциональной планировкой предусмотрено: гостиная 46 метров, 2 спальни на юго-восток, отдельно расположенная кухня, ванна, санузел. Мастер спальня имеет выход на красивый балкон с роскошным видом на малоэтажную Москву. Особым преимуществом проживания в квартире является расположение детского сада и школы во дворе. Большой двор с неограниченным количеством авто для парковки. Delight - участник ассоциации элитных агентств недвижимости AREA







Move.ru - вся недвижимость России