

Создано: 09.09.2025 в 13:02

Обновлено: 12.01.2026 в 01:37

<https://move.ru/objects/9286435015>

**Voller One, Voller One**

**79813664617**

**Москва, переулок Печатников, 28**

**99 000 000 ₽**

Москва, переулок Печатников, 28

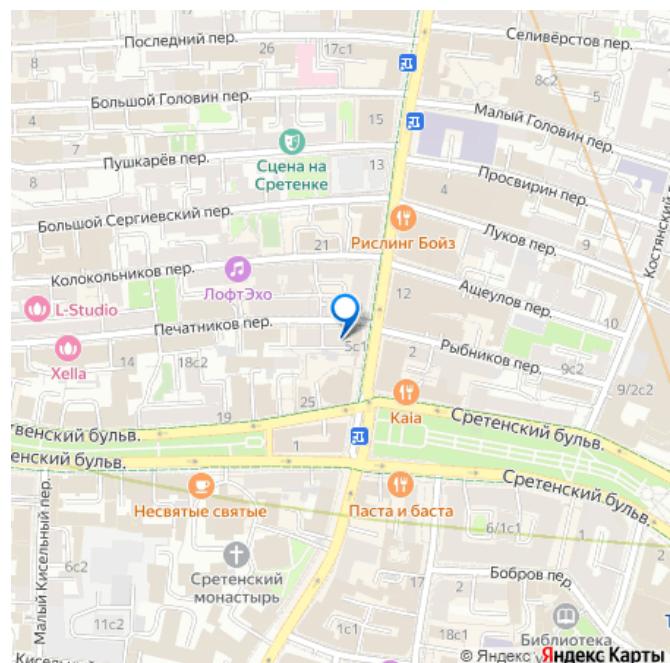
Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Печатников переулок](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается великолепная 3-комнатная квартира в тихом переулке в самом сердце Москвы, рядом с Рождественским и Чистопрудным бульварами. Это жилье идеально подойдет для тех, кто ценит уют, стиль и комфорт в сочетании с престижным расположением.

Преимущества квартиры: Простор и удобство: - Просторная гостиная для отдыха и приема гостей; - Кухня-столовая, оборудованная современной встроенной техникой; - Две светлые и уютные спальни; - Основной санузел с ванной и душевой кабиной; - Гостевой санузел; - Просторный холл с гардеробной и постирочной зоной.

Дизайн и ремонт: - Выполнена премиальная дизайнерская отделка в современном стиле.

Оснащение: - Квартира полностью меблирована, установлена бытовая техника высокого уровня; - Кондиционирование воздуха и теплые полы для максимального комфорта. Вид и окна: - Высокие окна на две стороны (включая тихий двор) наполняют комнаты светом. Из окон открывается живописный вид на Храм Успения Пресвятой Богородицы XVI века. Дополнительно: -

Закрепленное парковочное место на закрытой территории дома. Особенности дома и района: Чистые пруды — исторический центр столицы, где по сей день сохранилась атмосфера старой уютной Москвы. Тихие переулки с красивой

архитектурой прошлых веков огорожены от больших шумных магистралей. Это поистине французский район: здесь находится Французский лицей им. Александра Дюма, Франко-Российская торговая палата. Стиль домов во многом близок архитектуре парижских кварталов. В 10-ти минутах от дома находится известный Французский лицей имени Александра Дюма. Всего 2 минуты до Рождественского и Сретенского бульваров с уютными прогулочными зонами. Чуть дальше - Чистопрудный бульвар. Вокруг - тихие исторические улочки, сохранившие неповторимую атмосферу старой Москвы.

Транспортная доступность: До метро Сретенский бульвар — 4 минуты пешком; До станций Тургеневская и Чистые пруды — 6 минут; До Цветного бульвара — всего 7 минут. Удобный выезд на Садовое кольцо — 5 минут на автомобиле  
Образование и культура: В шаговой доступности Французский лицей имени Александра Дюма, а также Франко-Российская торговая палата. Неподалеку расположены театральные площадки: Современник, Et Cetera, Табакерка, театр Безрукова и детский музыкальный театр Экспромт. Почему стоит выбрать эту квартиру? - Престижное расположение в историческом центре Москвы; - Продуманная планировка и качественный ремонт; - Полная готовность для комфортного проживания; - Уникальная тишина и приватность в окружении культурных объектов. Стоимость и условия: Уточняйте стоимость и условия покупки. Возможен показ квартиры в удобное для вас время.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

