

Создано: 19.12.2025 в 22:02

Обновлено: 19.12.2025 в 22:36

<https://move.ru/objects/9287568292>

Диана Баренцева, OWNSTONE

79164934818

Москва, улица Нижние Мневники, 7

75 990 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 7

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

78.6 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

130.8 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

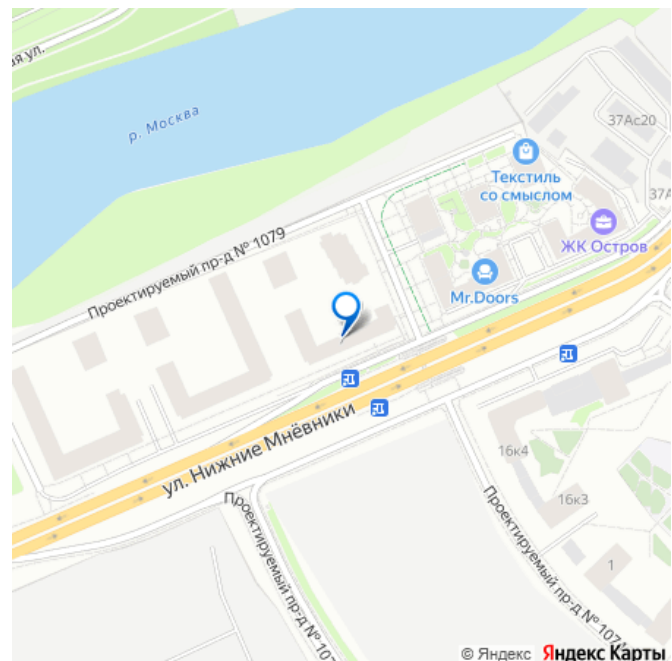
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

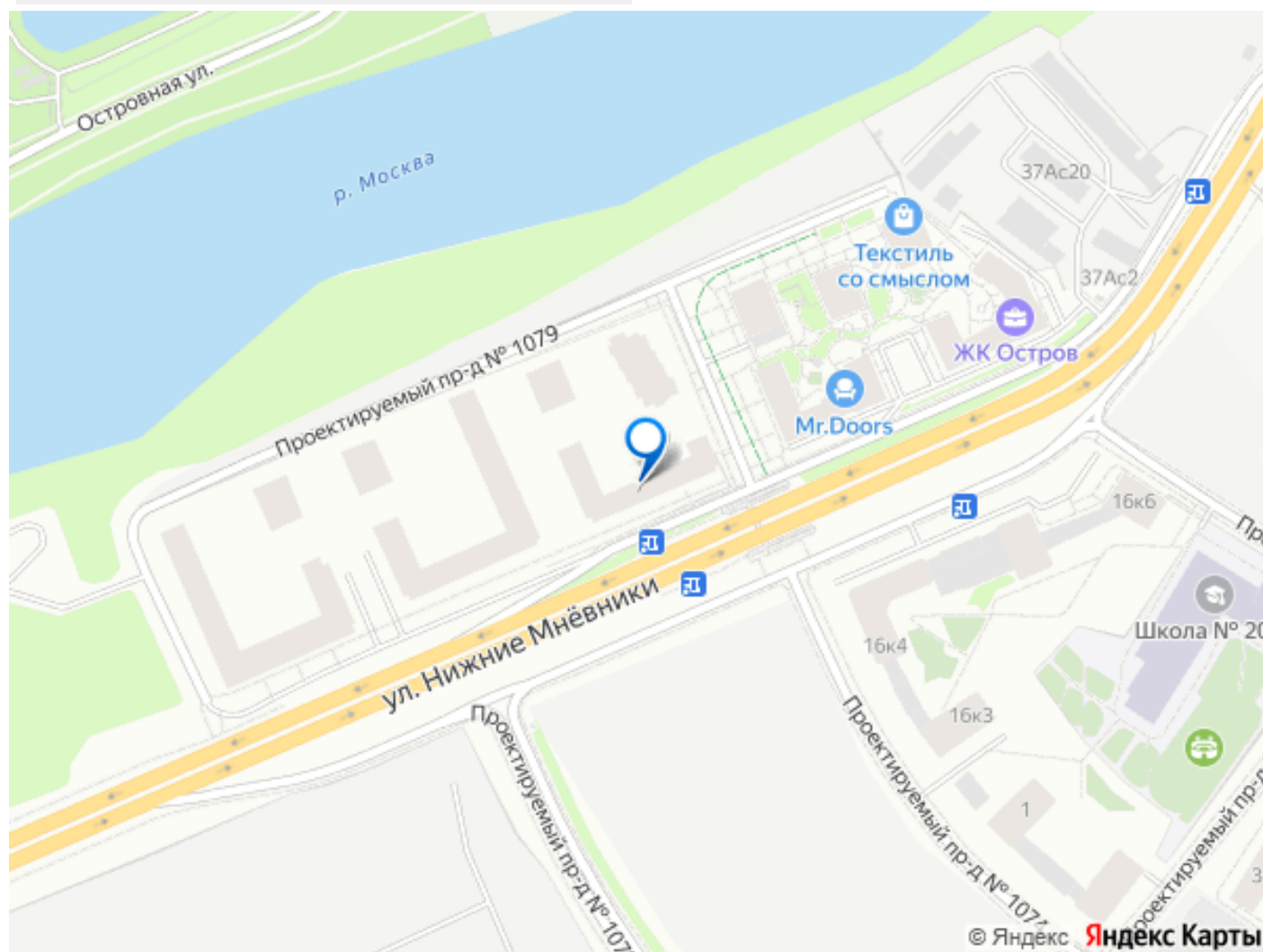
КЛЮЧИ НА РУКАХ!!! Удачная планировка: кухня гостиная, 3 спальни, 2 санузла, постирочная, гардеробные. Панорамные окна на две стороны. Живописные виды на Крылатское, пойму Москвы реки и внутренний двор. ЖК ОСТРОВ — новый ультра-современный жилой комплекс премиальных домов от компании ДонСтрой, расположенный в самом экологически чистом районе Столицы. На берегу Москва реки, в окружении нескольких природных парков - Фили, Суворовский и Крылатские Холмы. Здесь есть все для комфортной жизни и отдыха! Продуманные до мелочей общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и благоустройстве территории. Роскошные лобби, подземные паркинги с электрозарядкой, келлерами, местами хранения для велосипедов, мойкой колес на въезде. Коворкинги и спортивный клуб в доме. Дворы без машин с детскими, игровыми площадками, лаунж зонами и ландшафтным дизайном. Несколько школ и детских садов, школа 2030 Школа будущего уже распахнула свои двери! Здесь создан крупнейший в Москве спортивный кластер: ледовая арена Татьяны Навки, Хоккейная академия Александра Овечкина, Центр

водных видов спорта, Регби центр,
теннисные корты, площадки для волейбола,
баскетбола и пляжных видов спорта.

Поликлиники, магазины, рестораны, службы
быта и много необходимого и приятного. Две
станции метро Терехово и Мневники.

Современные транспортные развязки- всего
10 мин до Москва Сити, 15 мин до садового
кольца! Удобный выезд на Рублевское и
Новорижское шоссе. ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА
ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ!!





Move.ru - вся недвижимость России