

Создано: 19.12.2025 в 22:02

Обновлено: 19.12.2025 в 22:36

<https://move.ru/objects/9287568292>

Диана Баренцева, OWNSTONE

79164934818

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

75 990 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

78.6 м²

Площадь кухни

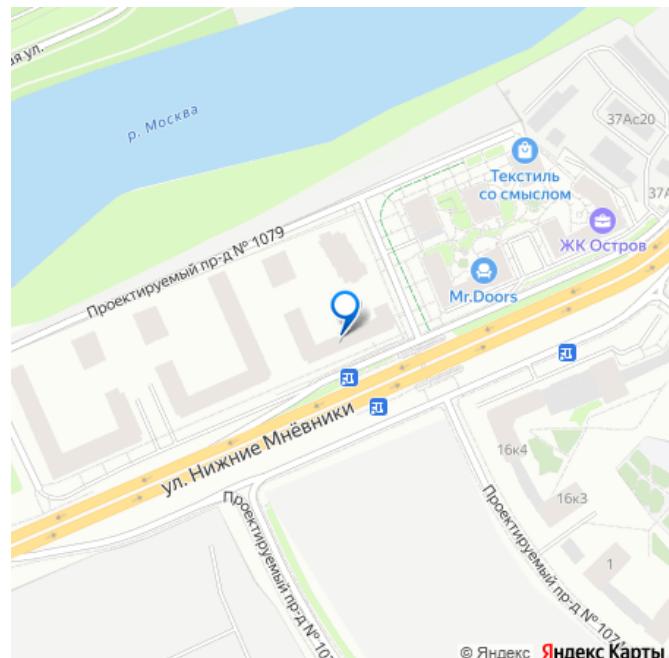
22 м²

Общая площадь

130.8 м²

Этаж

3/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

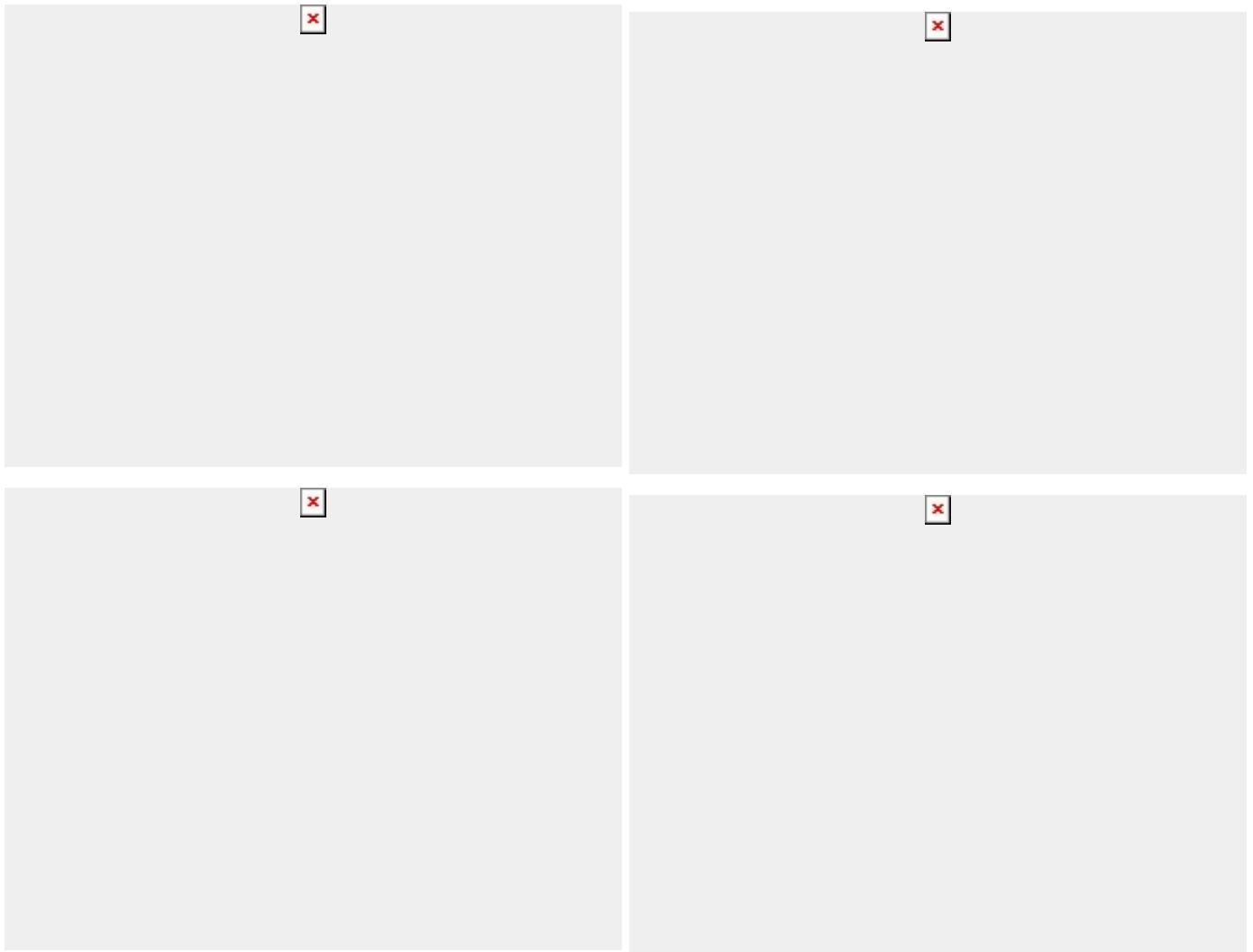
Описание

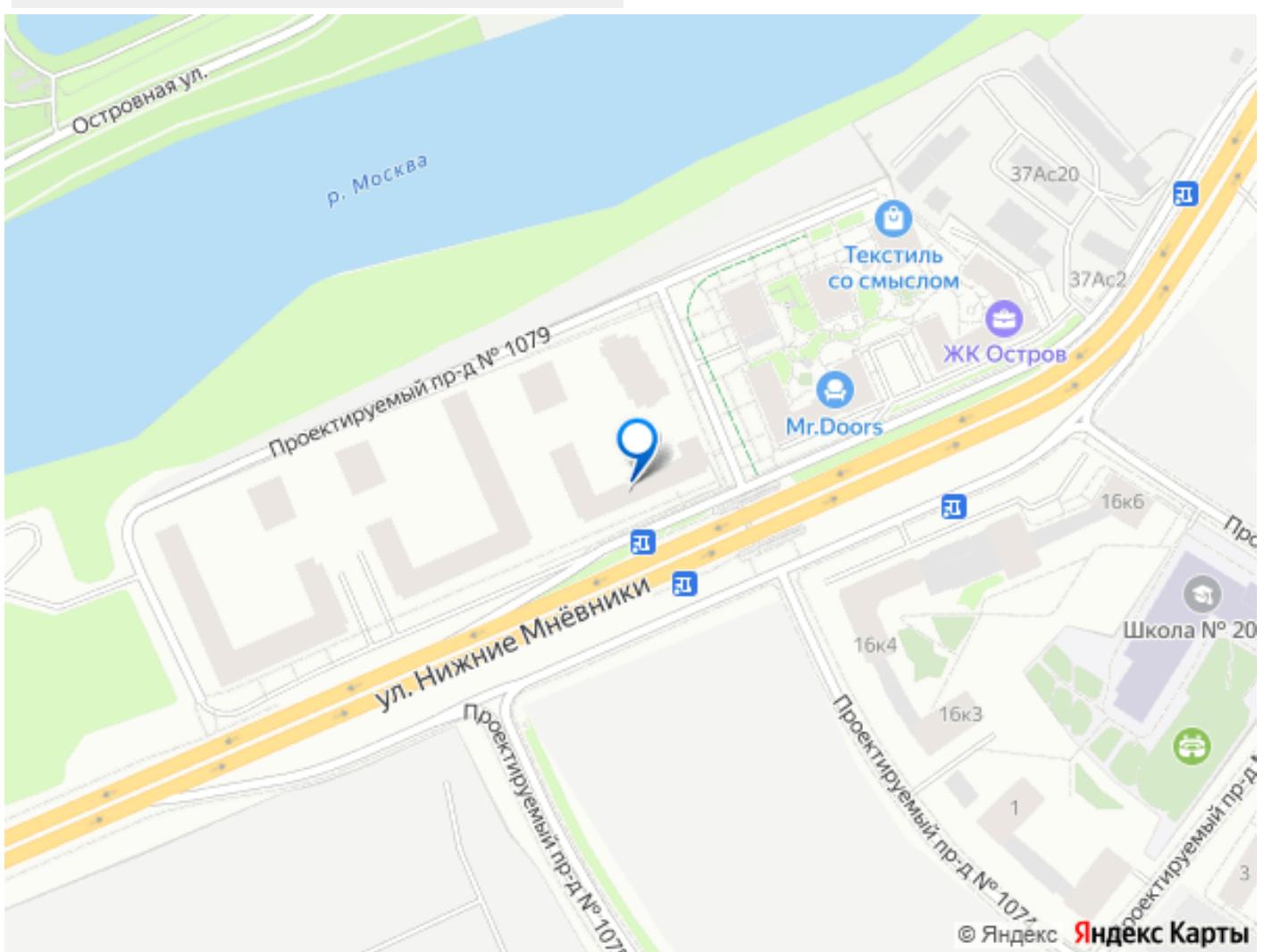
КЛЮЧИ НА РУКАХ!!! Удачная планировка:
кухня гостиная, 3 спальни, 2 санузла,
постирочная, гардеробные. Панорамные окна
на две стороны. Живописные виды на
Крылатское, пойму Москвы реки и
внутренний двор. ЖК ОСТРОВ — новый
ультра-современный жилой комплекс
премиальных домов от компании ДонСтрой,
расположенный в самом экологически чистом
районе Столицы. На берегу Москва реки, в
окружении нескольких природных парков -
Фили, Суворовский и Крылатские Холмы.
Здесь есть все для комфортной жизни и
отдыха! Продуманные до мелочей
общественные пространства, инновационные
и экологичные решения в строительстве и
благоустройстве территории. Роскошные
лобби, подземные паркинги с
электрозарядкой, келлерами, местами
хранения для велосипедов, мойкой колес на
въезде. Коворкинги и спортивный клуб в
доме. Дворы без машин с детскими,
игровыми площадками, лаунж зонами и
ландшафтным дизайном. Несколько школ и
детских садов, школа 2030 Школа будущего
уже распахнула свои двери! Здесь создан
крупнейший в Москве спортивный кластер:
ледовая арена Татьяны Навки, Хоккейная
академия Александра Овечкина, Центр

водных видов спорта, Регби центр,
теннисные корты, площадки для волейбола,
баскетбола и пляжных видов спорта.

Поликлиники, магазины, рестораны, службы
быта и многое необходимого и приятного. Две
станции метро Терехово и Мневники.

Современные транспортные развязки- всего
10 мин до Москва Сити, 15 мин до садового
кольца! Удобный выезд на Рублевское и
Новорижское шоссе. ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА
ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ!!





Move.ru - вся недвижимость России