

Создано: 12.07.2025 в 14:23

Обновлено: 17.11.2025 в 20:33

<https://move.ru/objects/9282811294>

Агент

79175741072

Москва, Авиационная улица, 79Б

70 000 000 ₽

Москва, Авиационная улица, 79Б

Округ

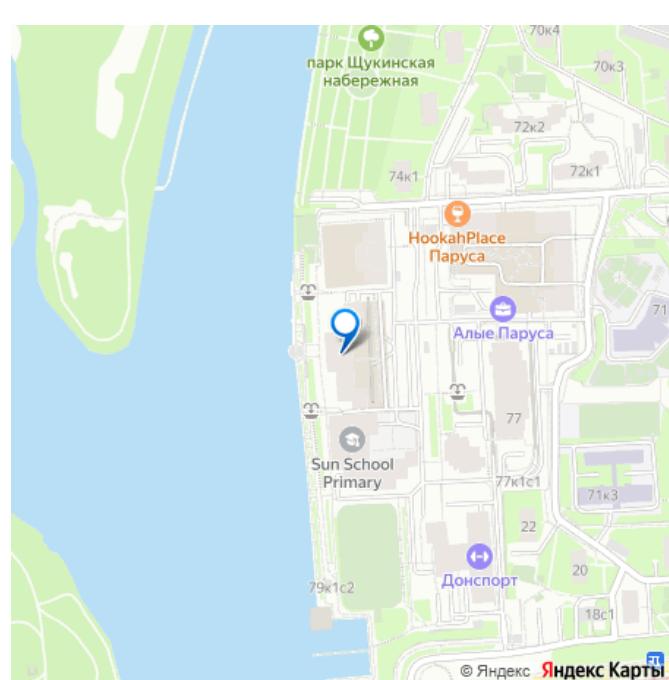
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Авиационная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

130.9 м²

Этаж

7/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира! Предлагается трехкомнатная квартира, с прямыми видами на реку. Комфортная высота этажа, функциональная планировка, состоящая из кухни-столовой-гостиной, мастер спальни, спальни, гардеробных. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов, практически не жили. Жилой комплекс Алье Паруса расположился в уникальном уголке северо-запада Столицы, на берегу, рядом с самой живописной и чистой поймой Москвы-реки, на границе с огромным пространством Серебряного бора. На площади более 15 гектар расположены: двухуровневая пешеходная набережная; рестораны и кафе; салоны и магазины; причал для яхт с действующим маяком; детские площадки; яблоневый сад с фонтаном. Инфраструктура АЛЫХ ПАРУСОВ включает все для комфортной жизни и активного отдыха. Здесь находится один из крупнейших в Москве спортивных центров площадью более 8000 кв. м. Он имеет в своем составе аквапарк, бассейн с искусственной волной, 25-метровый спортивный бассейн, зону SPA. В Альх парусах безупречно продумана система безопасности, включающая в себя многоуровневую охрану, системы видео-наблюдения, патрулирование территории, строгий пропускной режим и круглосуточный консьерж-сервис. Документы: ДКП более 10 лет, свободная продажа, один взрослый собственник. Без обременений и перепланировок!

☒

☒

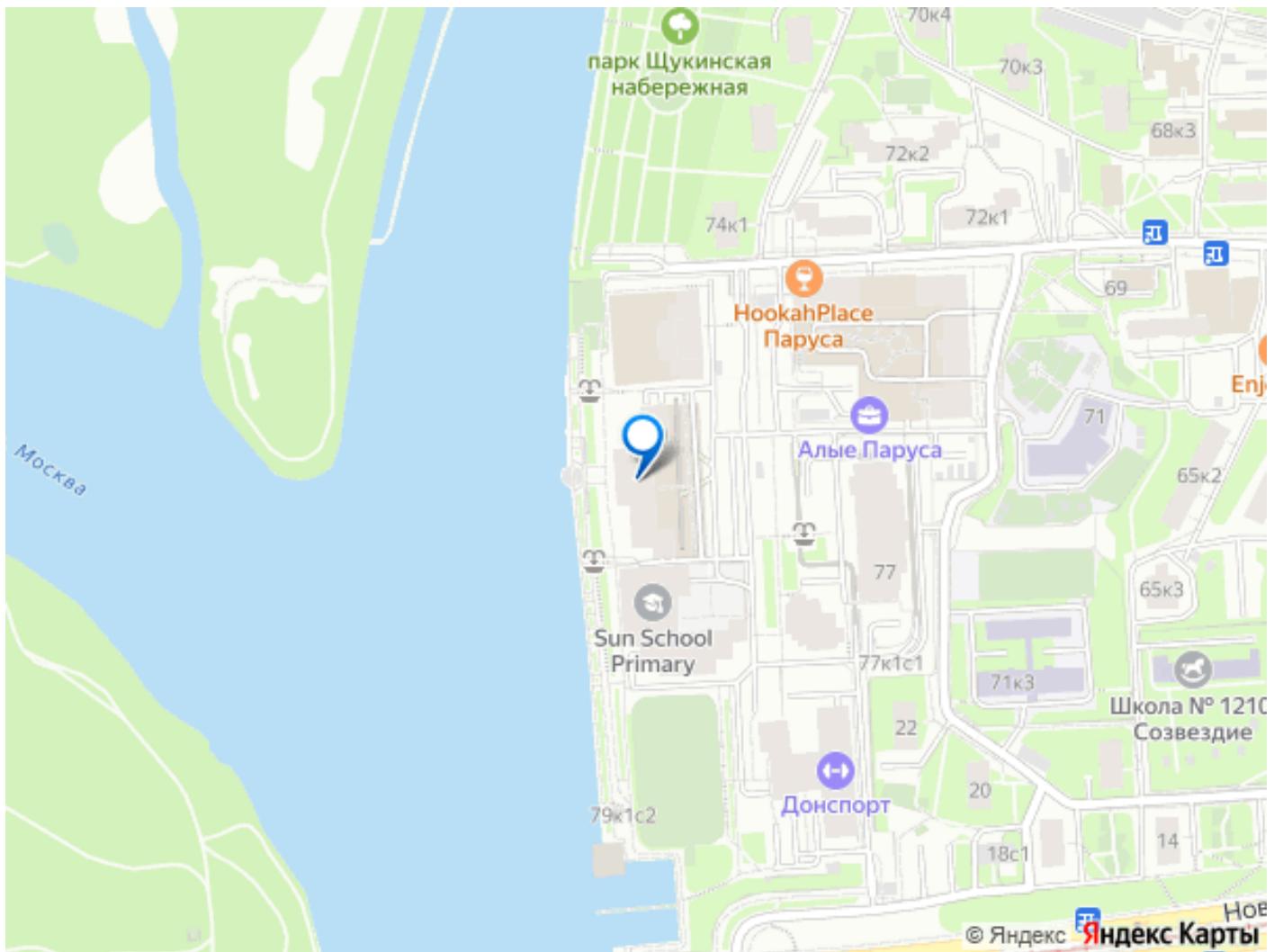
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России