

Создано: 30.05.2025 в 17:47

Обновлено: 08.12.2025 в 13:14

<https://move.ru/objects/9286141421>

Дарья I GRAND ESTATE, GRAND ESTATE

- Премиальная недвижимость

79858707636

Москва, Ленинский проспект, 13

99 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 13

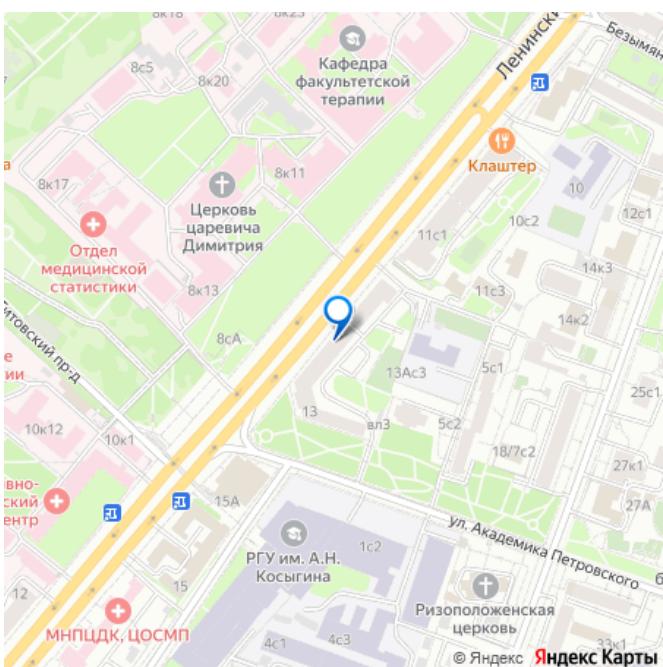
Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

85.5 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем стильную трехкомнатную квартиру в историческом доме в центре Москвы. Высокие потолки 3,1м, Ж/Б перекрытия. Преимущества: Функциональная планировка: изолированная кухня, гостиная с панорамными окнами, обеденная зона, две спальни (одна с кладовой), много мест для хранения, два санузла (душ/туалет и ванна/туалет). Новый ремонт премиум-класса: мебель, встроенная техника, теплые полы, система очистки воды, кондиционирование. Просторная терраса с потрясающими видами на всю Москву и Парк Горького. Из спальни и кухни вид в тихий двор. Безопасность: видеонаблюдение, датчики движения, охранная сигнализация. Закрытый двор с парковкой, заезд через шлагбаум. Локация: 2 минуты до Парка Горького, рядом Нескучный сад, Александровский дворец, набережная. В пешей доступности школы, магазины, рестораны, удобный выезд на Ленинский и ТТК. Документы: один взрослый собственник, ДКП более 10 лет. Звоните, организуем оперативный показ!

☒

☒

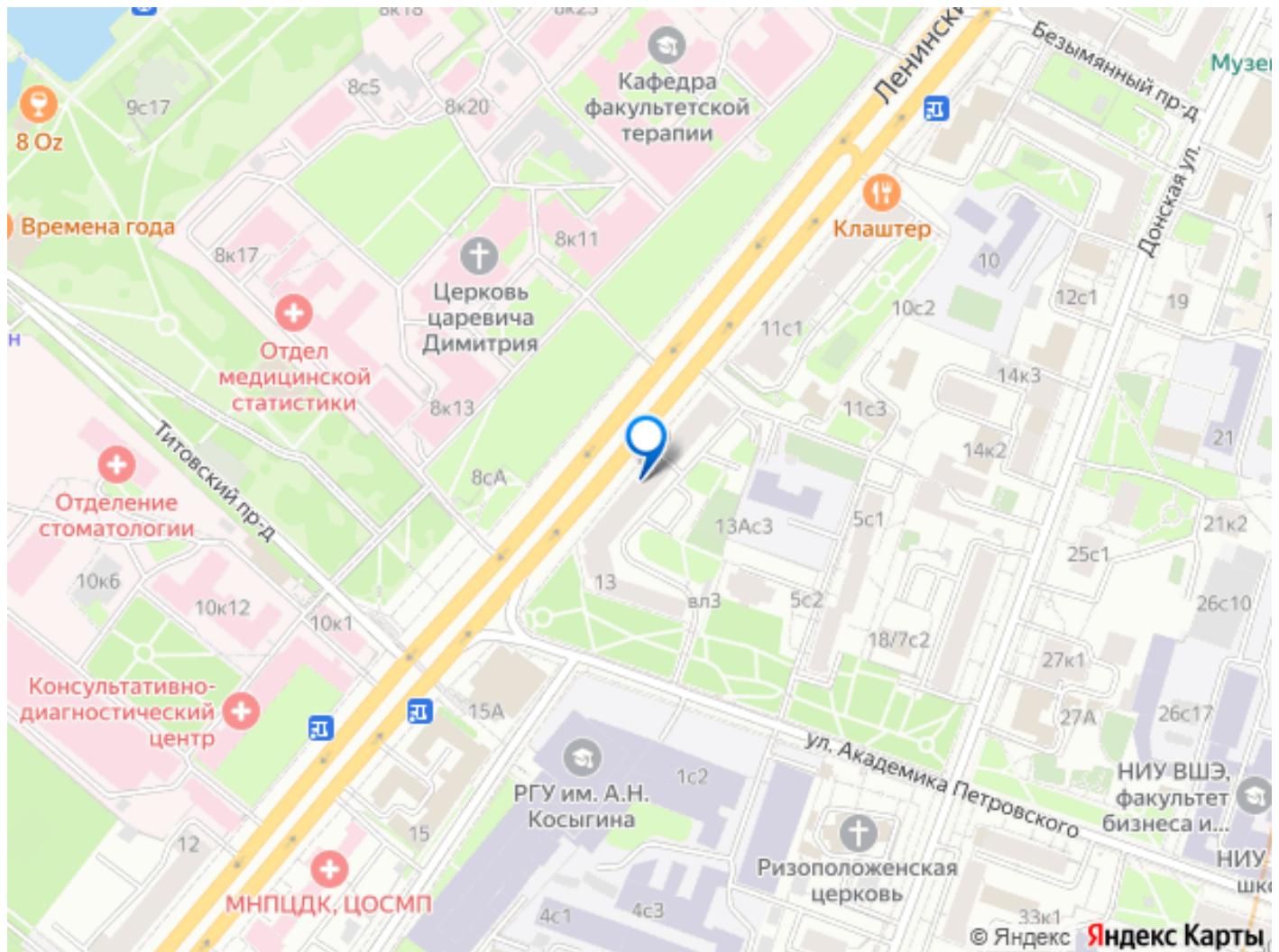
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России