

Создано: 01.11.2025 в 17:48

Обновлено: 03.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9286261695>

Давид Гиголаев, Давид Гиголаев

**79850227279**

**Москва, Россонская улица, 2к4**

**45 500 000 ₽**

Москва, Россонская улица, 2к4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россонская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

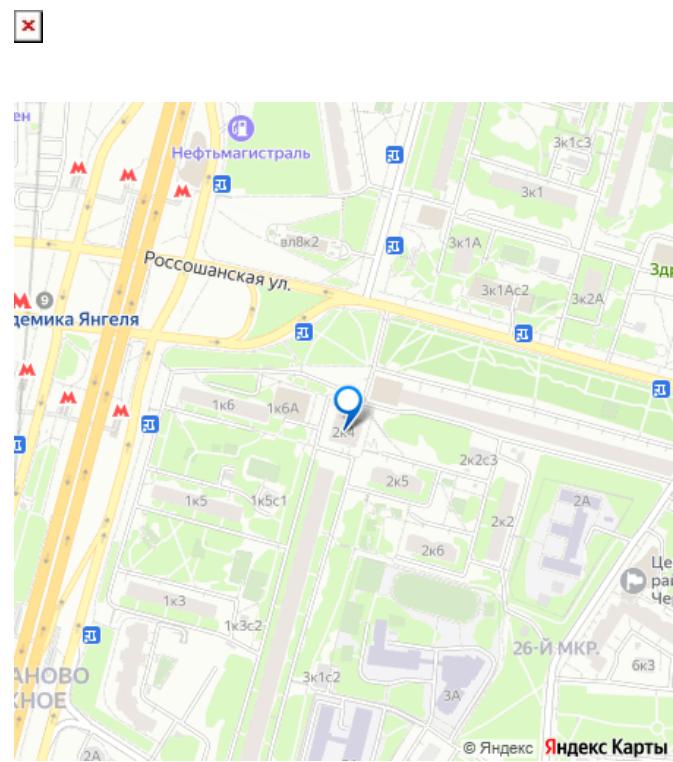
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира в шаговой доступности от метро «Улица Академика Янгеля». Общая площадь квартиры — 130 кв. м, жилая — 50 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение дополнительного пространства. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который сочетает стиль и комфорт. Просторная кухня площадью 30 кв. м идеально подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. В каждой комнате установлена современная мебель и техника, что делает проживание здесь максимально комфортным. В квартире два больших санузла, а также две лоджии, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Наличие мусоропровода и современная система безопасности делают жилье еще более удобным для проживания. Придомовая территория обустроена парковочными местами для жильцов. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Всего 4 минуты пешком до метро «Улица Академика Янгеля» обеспечивают

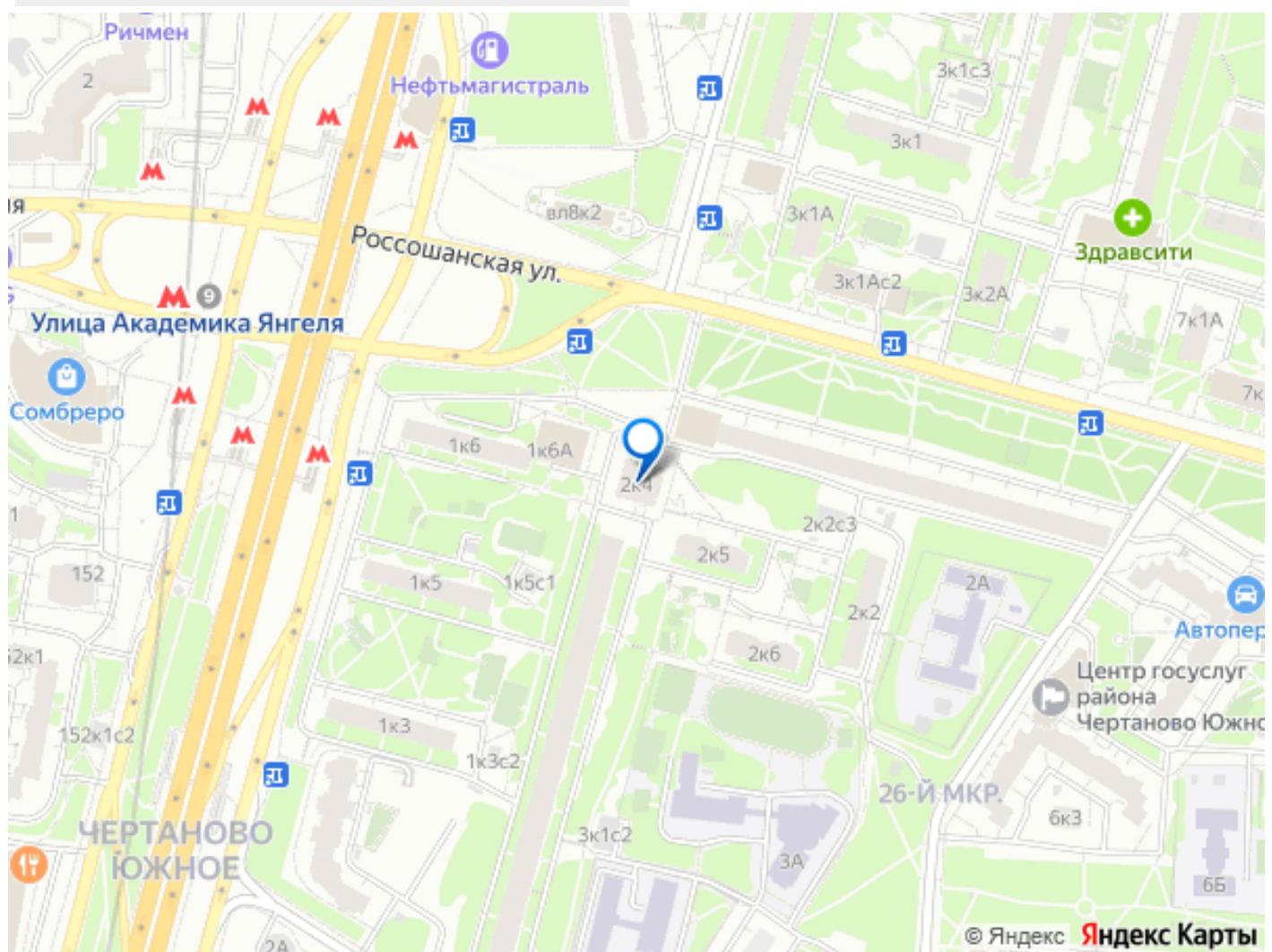
быстрый доступ к различным частям города.

Квартира предлагается к продаже без обременений, чистая юридическая история.

Возможна покупка в ипотеку. Прекрасный вариант для тех, кто хочет уютное и стильное жилье в благоустроенном районе.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России