

🕒 Создано: 28.07.2025 в 10:42

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 20:52

**Собственник**

**79857336591**

**Москва, улица Удальцова, 73**

**65 000 000 ₺**

Москва, улица Удальцова, 73

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

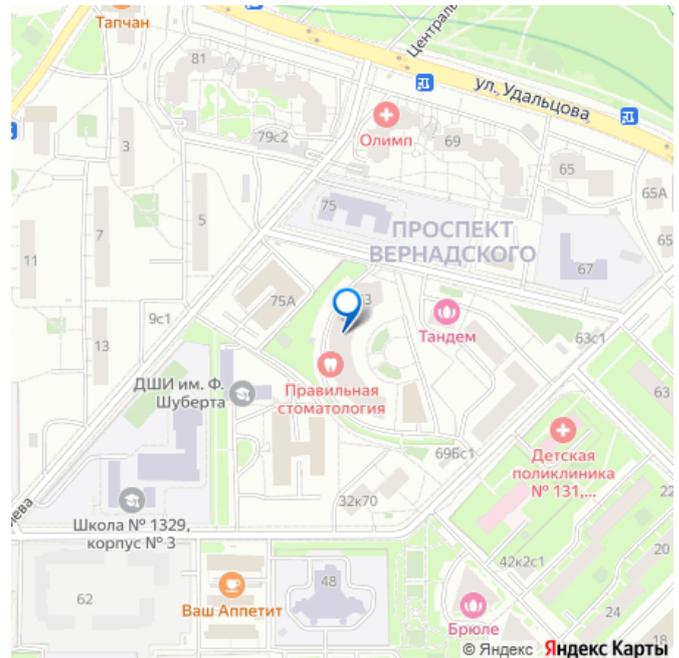
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

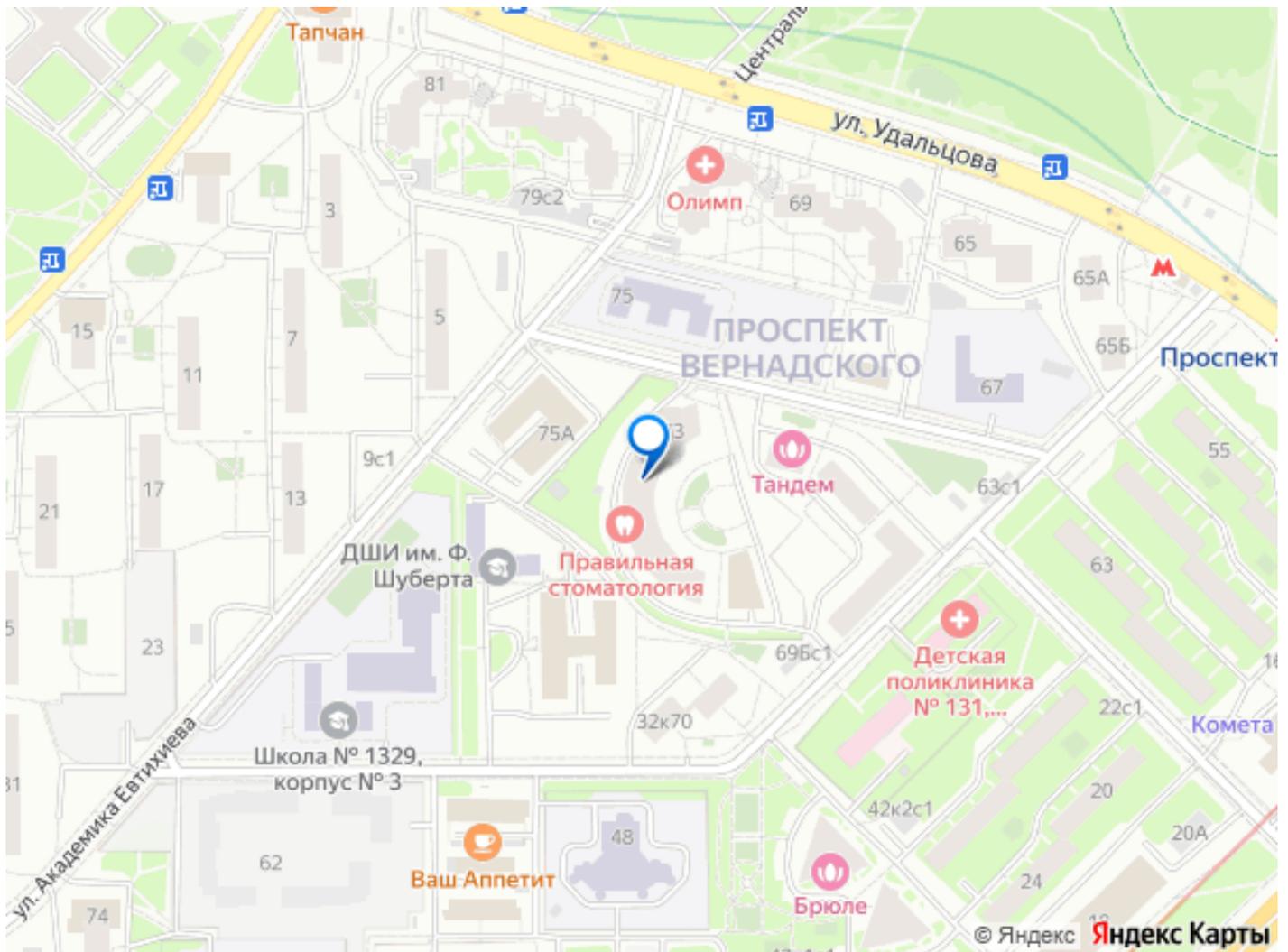
## Описание

Уникальное предложение в престижном районе Москвы! Продаётся светлая и просторная трёхкомнатная квартира площадью 115,7 кв. м2 на улице Удальцова, дом 73. Дом находится внутри жилого квартала, вдали от шумных улиц, в тихом закрытом дворе в окружении больших деревьев. Квартира расположена на 6-м этаже 22-этажного монолитного дома. Огромная кухня-гостиная, 2 изолированные комнаты, 2 санузла, гардеробная комната, просторный холл, кладовая комната. Застекленная лоджия. Квартира полностью готова для проживания, подается с мебелью и техникой. Дизайнерский ремонт в скандинавском стиле высокие потолки (3 м) и просторные комнаты создают атмосферу комфорта и уюта. Панорамные окна открывают красивые перспективные виды на Москву и позволяют любоваться великолепными закатами. Окна выходят на спокойную улицу и тихий зеленый двор. Соседи интеллигентные культурные люди, с которыми приятно и легко общаться.

Закрытый двор, въезд под шлагбаум, парковочные места у дома в достаточном количестве, огороженная территория обеспечивают удобство и безопасность. Трехуровневый подземный паркинг с автомойкой и шиномонтажом. Во дворе дома идеальная чистота, летом газоны подстрижены и посажены цветы, а зимой все дороги и пешеходные зоны чистят от снега. Детская площадка всегда в полном порядке. Управляющая компания отлично справляется со своими задачами. Красивый ухоженный подъезд, все под присмотром консьержа. Развитая инфраструктура, более 6 школ и детских садов, поликлиники, центр образования и спорта, фитнес-клубы, шахматная школа, управа района, музыкальная школа, рядом ведущие вузы Москвы, такие как МГИМО, МГУ им. Ломоносова. Продуктовые магазины: Перекресток, ВкусВилл, Азбука Вкуса, Пятерочка. В шаговой доступности парк Олимпийской деревни и парк 50-летия Октября. Удобная транспортная доступность, до метро Проспект Вернадского 7 мин. пешком. Выезд на ул. Удальцова и Проспект Вернадского. Один взрослый собственник, без обременений, в собственности более 5 лет. Звоните, договоримся о просмотре! Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России