

🕒 Создано: 14.03.2026 в 13:44

Обновлено: 14.03.2026 в 15:45

Собственник

79150002951

Москва, проспект Вернадского, 33к1

68 510 000 ₹

Москва, проспект Вернадского, 33к1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

81.7 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

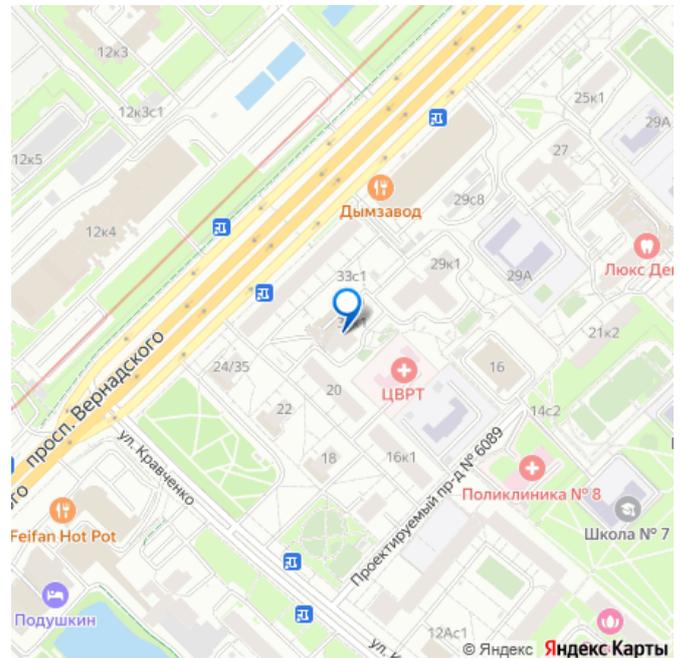
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

для заметок



Продается 3-комнатная квартира в Ломоносовском районе. Объект для тех, кто ищет проверенное временем качество строительства, тишину и приватный формат проживания. Исключительные видовые характеристики: Благодаря расположению и окнам на три стороны, квартира предлагает лучшие виды: на МГУ, Москва Сити и потрясающие московские закаты из мастер-спальни и тихий двор из других комнат. О доме: Капитальное строительство и приватность Дом 2005 года постройки — это монолитно-кирпичное здание с отличной звуко- и теплоизоляцией. Малоэтажность: Редкий для Москвы формат, гарантирующий отсутствие суеты. Приватный этаж: Всего 3 квартиры на площадке. Интеллигентное, сложившееся окружение. Сервис: Презентабельный подъезд, консьерж, благоустроенный двор с игровыми зонами. Планировка и интерьер: Квартира площадью 130 м² с потолками 2.8 м. Окна выходят на три стороны, что обеспечивает идеальный микроклимат и много естественного света. Зонирование: Планировка четко разделяет пространство на гостевую и жилую части. Гостиная и кухня: Объединенное пространство с премиальной техникой и выходом на лоджию. Раздвижные двери позволяют при необходимости изолировать кухню. Мастер-спальня: Основная спальня оборудована собственной гардеробной и ванной комнатой с панорамным видом на парк. Детская/Вторая спальня: Просторная комната с дополнительной лоджией. Техническое оснащение: Кондиционирование во всех комнатах, подогрев полов, полный комплект бытовой техники, гостевой санузел при входе. Локация и инфраструктура: Дом расположен в одной из самых зеленых точек района — в шаговой доступности парк 50-

летия Октября. Образование: Район топовых вузов и школ (включая гимназию 1514, школа 117, ЛИТ, Л2Ш, 1265). Транспорт: Удобные выезды на основные магистрали и близость к парковым зонам. Документы: Один собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре. Готовы к оперативному показу. Паркинг: Для вашего удобства предусмотрено машиноместо. Вопрос приобретения или аренды осуждается индивидуально при просмотре объекта. Внимание профессиональных участников рынка: Услуги по продвижению и поиску покупателей не требуются. Просьба звонить только при наличии реального клиента на данный объект. Дублирование объявления на других ресурсах запрещено.



