

Создано: 26.07.2025 в 12:32

Обновлено: 18.01.2026 в 15:41

<https://move.ru/objects/9283537992>

Наталья Шеваракова, МК Бюро

**79802050822**

Москва, Мытная улица, 40к2

**66 200 000 ₽**

Москва, Мытная улица, 40к2

Округ

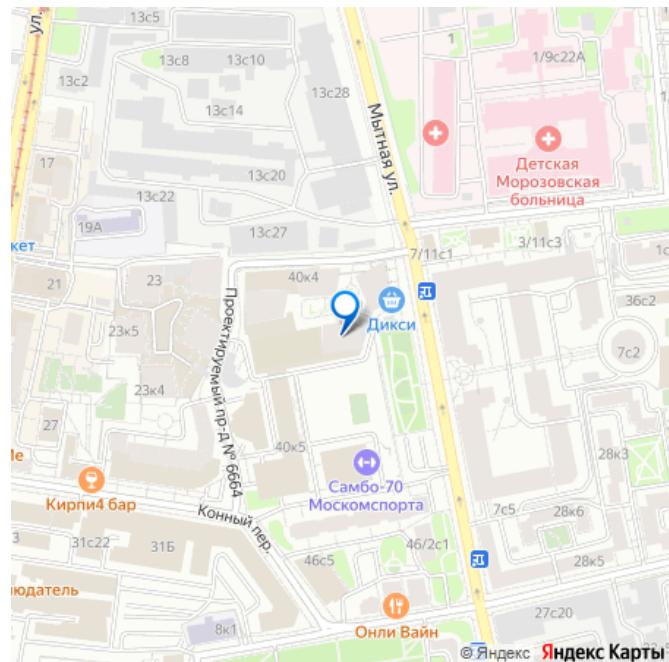
для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Улица

[улица Мытная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

82 м<sup>2</sup>

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

131 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19/22

Этаж

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Видовая квартира современного формата евро-3 131 м<sup>2</sup> на 19 этаже 22-этажного дома в жилом комплексе премиум-класса SKY HOUSE, который отличается яркой и узнаваемой архитектурой, состоит из 4 зеркальных башен высотой 22-29 этажей, с собственной инфраструктурой на благоустроенной территории. Квартира свободной планировки, без отделки.

Проектом предусмотрены просторная кухня-гостиная 40,8 м<sup>2</sup>, спальня 1 - 27,0 м<sup>2</sup> со своим санузлом с ванной, спальня 2 - 24,1 м<sup>2</sup> со своим санузлом с ванной, сан. узел. В квартире выполнено панорамное остекление. Окна смотрят на улицу Мытная и в сторону спортивной площадки (юг) с видом на Шуховскую башню (один из главных памятников инженерии советской эпохи).

Высокие потолки - 3 м. Имеется двухуровневый подземный паркинг. На первом этаже круглосуточно находится охрана. Закрытая территория, двор без машин. В ближайшем окружении Sky House - всё, что нужно для комфортной жизни в

центре Москвы: торговые центры, супермаркеты, кафе и рестораны. Развитая социальная инфраструктура - детские сады, школы, медицинские центры. В пешей доступности от дома лучшие места для прогулок: Нескучный сад, Парк им. Горького, Музеон и живописные набережные Москвы-реки. 4 станции метро: Октябрьская, Добрынинская, Серпуховская, Шаболовская. 1 взрослый собственник. Свободная продажа, Полная стоимость в договоре. Квартира без обременений. Никто не зарегистрирован.

Номер объекта: #1/536932/24068

