

Создано: 15.01.2026 в 13:52

Обновлено: 15.01.2026 в 13:47

<https://move.ru/objects/9288043705>

Агент

**79165390443**

## Москва, Мичуринский проспект, 26

**86 000 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 26

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

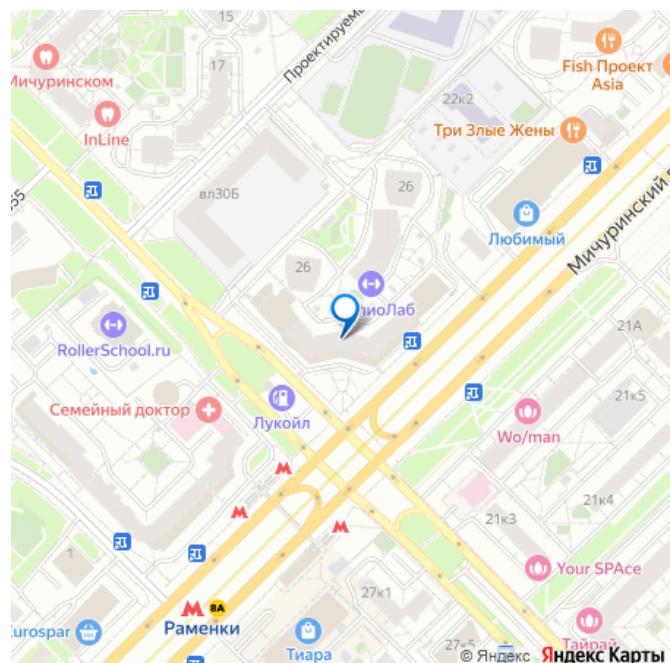
3.1 м

Жилая площадь

98 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>



Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Красивый вид в сторону Москва-Сити и МГУ!

На продажу предлагается квартира в ЖК бизнес-класса «Мичуринский-26», монолит-кирпич (2015 г.п.) с подземным паркингом, закрытой, строго охраняемой территорией, КПП (чоп 24/7)-въезд на территорию строго по пропускам. Камерная, малоэтажная секция с небольшим количеством квартир. Респектабельные соседи! Квартира с качественным евроремонтом, выполненным из качественных, экологичных материалов (делали для себя, не для продажи).

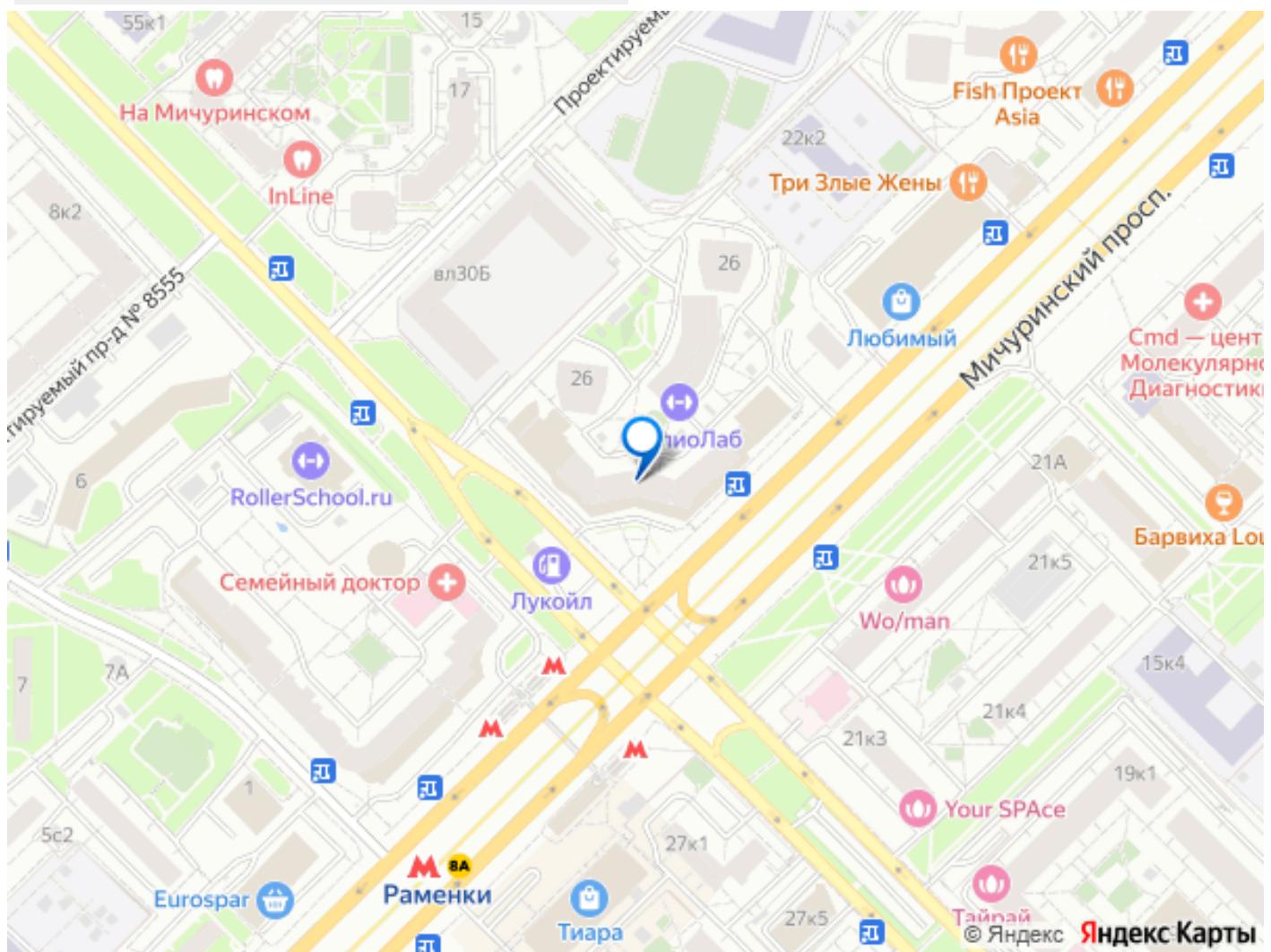
Прекрасный функционал: кухня 18 м, 3 изолированные комнаты и кабинет: просторная гостиная 26 кв м, 2 уютные спальные комнаты и отдельный кабинет, В квартире 2 санузла, 2 большие, остекленные лоджии; роскошный холл и прихожая.

Территория дома закрыта, 3 детские обустроенные площадки. Из территории комплекса прямой выход к школе 37 (калитка)-максимально безопасный путь ребенка к школе или детскому садику.

Прекрасная инфраструктура! Рядом престижные школы: «Новая», «One international school», «Школа молодого

политика», самые престижные ВУЗы страны:  
МГУ, МГИМО. Рядом парк 50-летия Октября  
(65 Га окультуренного леса), парк Воробьевы  
горы, 12 мин - Андреевская набережная с  
велосипедными дорожками и  
благоустроенной набережной Москва-реки,  
парк Победы с роскошной парковой зоной - 2  
ост.на метро. Собственность более 5-ти лет.  
Полная стоимость в договоре. Ждем Вас:  
звоните, пишите, на все вопросы ответим!





Move.ru - вся недвижимость России