

🕒 Создано: 21.03.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 22:26

Собственник

79160852755

Москва, Таганская улица, 26С1

72 600 000 ₺

Москва, Таганская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

131 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

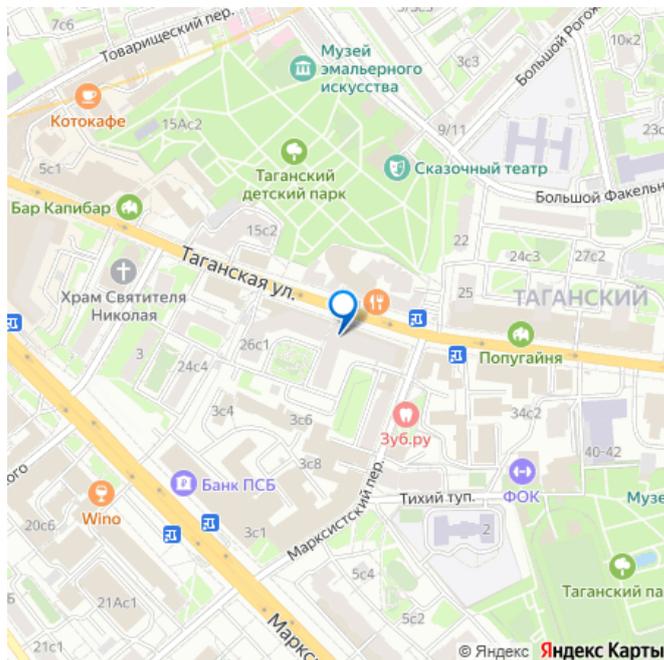
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная 3-комнатная квартира на Таганке, в историческом центре Москвы с необычной планировкой и мансардными окнами. КВАРТИРА: Одна сторона квартиры с высокими потолками 4,5 метра и 4-мя мансардными окнами с автоматическим открытием, датчиками дождя, шторками и рольставнями. - Две спальни и просторная гостиная. Мансардные окна выходят на центр города. Полет фантазии для дизайнерских решений, можно надстроить второй этаж/антресоль и любоваться центром Москвы. -Окна второй половины квартиры выходят во двор. Огромная застекленная лоджия 9 кв. метров со встроенными зеркальными шкафами. -Большая кухня-гостиная. -Два санузла, один раздельный, один совмещенный. - Просторная гардеробная, кабинет. ДОМ: -Дом монолитно-кирпичный, 2003 года постройки, строился по заказу Большого театра, в доме проживают спортсмены, актеры, артисты Большого театра, дизайнеры и политические деятели. - Закрытый двор, парковка во дворе или в 2-х уровневом подземном паркинге. ДОКУМЕНТЫ: В собственности более 15 лет, куплена по ДКП, два взрослых собственника. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности сетевые магазины, фитнес клубы, школы,

детские сады, клиники и рестораны. Рядом с домом 2 парка, что огромная редкость для центра. В 7 минутах ходьбы Покровский монастырь. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В 5 минутах пешком станции метро Марксистская и Таганская, удобный выезд во всех направлениях. Просьба риелторов без реальных покупателей не беспокоить, комиссию не плачу, есть риелтор для сделки. Пишите, приезжайте на просмотр. Быстрый выход на сделку.



