

Создано: 17.02.2026 в 18:55

Обновлено: 17.02.2026 в 18:50

Москва, Погонный проезд, 7К3

29 700 000 ₺

Москва, Погонный проезд, 7К3

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Погонный](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

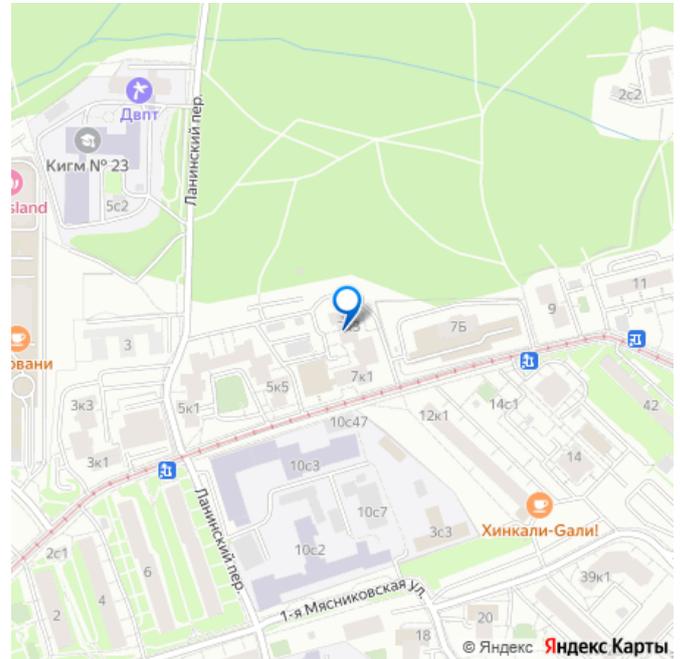
лоджия

<https://move.ru/objects/9290216294>

Юлия Кутузова, Isaev Estate

**79164273502,7910479
6995**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

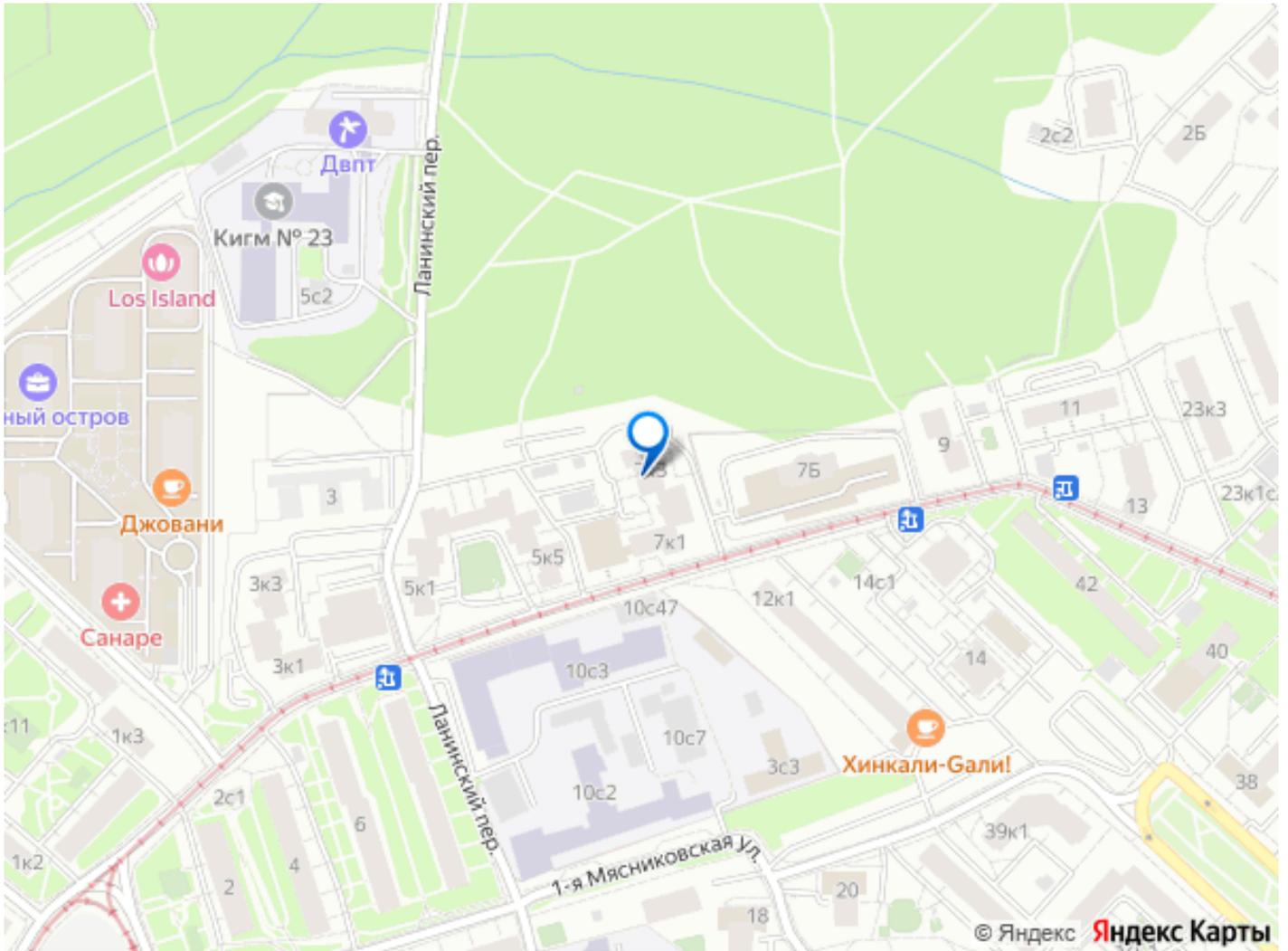
О ДОМЕ: 16-и этажный кирпичный дом 1996 года постройки, индивидуальный проект, мусоропровод, 1 грузовой/1 пассажирский лифт, консьерж, открытая стоянка для автомобилей вокруг дома, въезд во двор дома ограничен шлагбаумом, подъезд на уровне земли, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория

О КВАРТИРЕ: светлая и просторная 3-х комнатная квартира, удачная планировка, комнаты правильной формы, с возможностью изменение планировки квартиры до 4-х комнатной, общая площадь квартиры с двумя застеклёнными лоджиями и балконом - 131,26 кв.м; площадь квартиры - 117,68 кв.м, изолированных комнат 40,8 кв.м (спальня 22,8 кв.м, кабинет 18 кв.м с выходом на балкон 2,88 кв.м, кухня-гостиная 37,88 кв.м с выходом на утеплённую, застекленную лоджию 5,70 кв.м, бытовая комната, объединенная с ванной комнатой и санузлом общей площадью 15,49 кв.м, потолки 2,7 м., санузел совмещенный, окна выходят на две стороны, приличные соседи, фотографии соответствуют реальному состоянию квартиры

ИНФРАСТРУКТУРА: рядом все для длительного и комфортного проживания, в пешей доступности сетевые магазины, банки, национальный парк Лосиный Остров,

недалеко от парка Сокольники для прогулок
и отдыха, школы, детские сады, пункты
выдачи маркетплейсов, остановки
общественного транспорта ДОКУМЕНТЫ: 2
взрослых собственника, договор купли-
продажи + дарение 2016 года, без
обременений, свободная продажа,
оперативный показ, быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России