

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная, уютная 3 комнатная квартира с 2 лоджиями, с качественным ремонтом в стиле «Классика», в 8 - этажном клубном доме.

Высокие потолоки. Из окон открывается прекрасный вид на благоустроенный Тропарёвский лесопарк с красивым озером, детскими и спортивными площадками. Всего в доме 52 квартиры. Придомовая огороженная территория с видеонаблюдением и охраной. Есть подземный паркинг, и достаточно места для парковки во дворе. На первом этаже дома расположено ВСЁ для удобства и комфорtnого проживания: Ароматный мир Вкусвилл Аптека Подружка Салон красоты О КВАРТИРЕ Качественная отделка. Мебель и материалы ИТАЛИЯ. Особенный уют создают шторы, люстры, светильники и другие предметы интерьера. Фото ОРИГИНАЛЬНЫЕ, без фотошопа. Планировка удобная. На этаже только 2 квартиры. Соседи - приличные люди. КОММУНАЛКА умеренная, около 10 тыс. рублей в месяц. О РАЙОНЕ Дом расположен в одном из самых экологически чистых районов Москвы в ЮЗАО. В пешей доступности имеются: Тропаревский лесопарк Яблоневый сад Воронцовский парк Битцевский лес Роза ветров В 5 минутах пешком от м. Коньково Палеонтологический

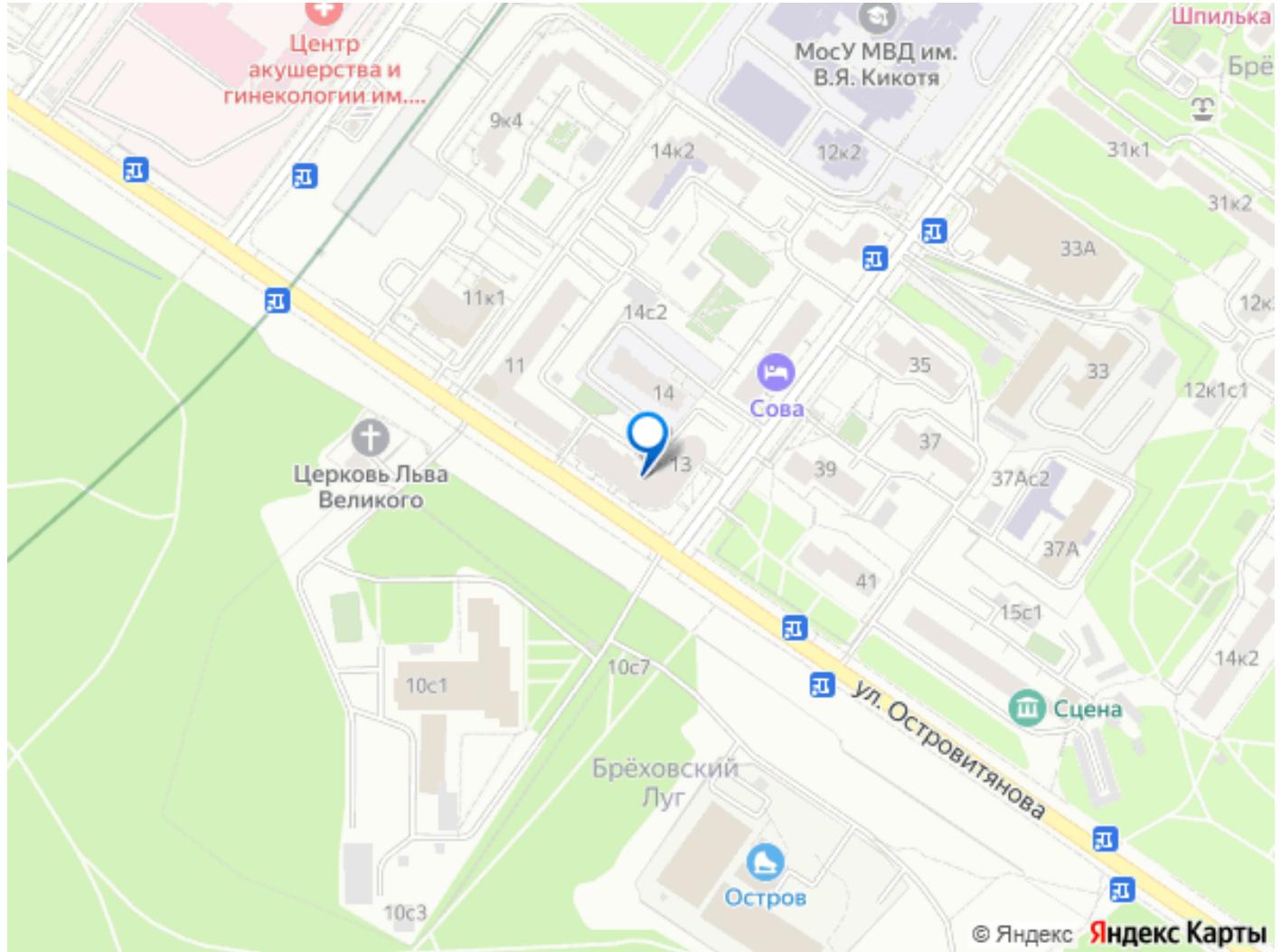
музей. Непосредственное удобство для УЧАЩИХСЯ: в 5-минутной транспортной доступности на выбор Функционируют ряд ведущих ВУЗов страны: академия МВД им. Кикотя через 2 дома, медицинский университет им. Пирогова в 7 минутах пешком, РУДН в 10 минутах пешком, МГИМО, МПГУ, МИРЭА, РАНХИГС и др. ШКОЛЫ И ДЕТСКИЕ САДЫ Помимо большого количества качественных школ и детских садов в непосредственной близости, в 20 минутах на транспорте находится одна из лучших частных школ Москвы - Ника.

ИНФРАСТРУКТУРА * ТЦ Мега Теплый стан, Внуково аутлет, Принц плаза, Спектр, Саларис, Авеню, Румянцево, РИО и др. в 10-минутной транспортной доступности. * До аэропорта Внуково 15 минут. * Для спортсменов: два спортивных центра для занятий футболом, хоккеем, теннисом, фигурным катанием единоборствами и др. спортивными секциями через дорогу (Союзспорта и Академия спорта); * Самбо 70 через парк; фитнес-клубы СССР и ФитнесМания - в 10 минутах на машине; * бассейн для маленьких Детская бухта - в 10 минутах пешком, бассейны для юношей и взрослых Юность и в Академии акварели и изящных искусств С. Андрияки - в 15-20 минутах пешком. * Футбольная академия Мегасфера в 15 минутах пешком. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ м. Коньково - 10 мин. пешком рядом построена станция Университет Дружбы Народов (7 мин. пешком) - запустят в 2024 г. м. Беляево 15 мин. пешком. м. Тропарево 4 мин. на транспорте.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ Сделка БЕЗ обременений БЕЗ органов опеки и попечительства БЕЗ подводных камней 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи, быстрый выход на

сделку. Приходите покажем квартиру это
идеальное место для жизни для большой и
дружной семьи.





Move.ru - вся недвижимость России