

Создано: 23.06.2025 в 15:14

Обновлено: 03.12.2025 в 12:24

<https://move.ru/objects/9281707856>

Калинка Город 4, Kalinka Group

**79154065202**

Москва, улица Малая Ордынка, 13С1

**89 200 000 ₽**

Москва, улица Малая Ордынка, 13С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

133.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

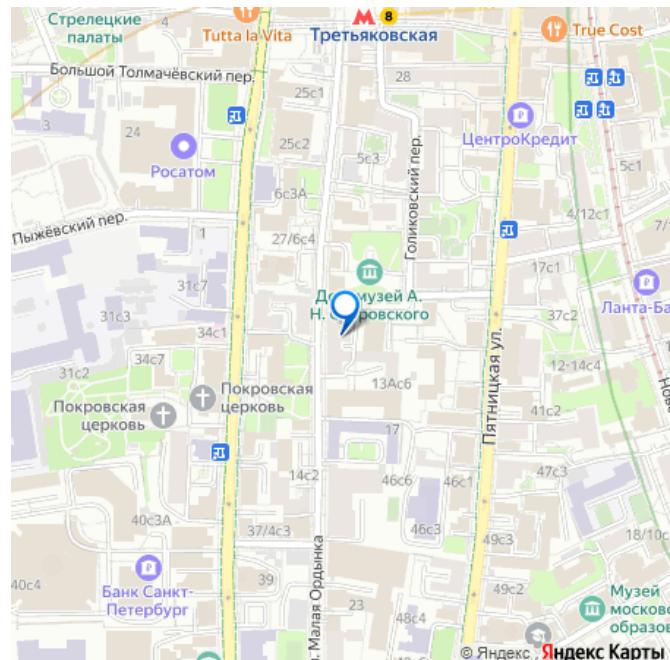
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



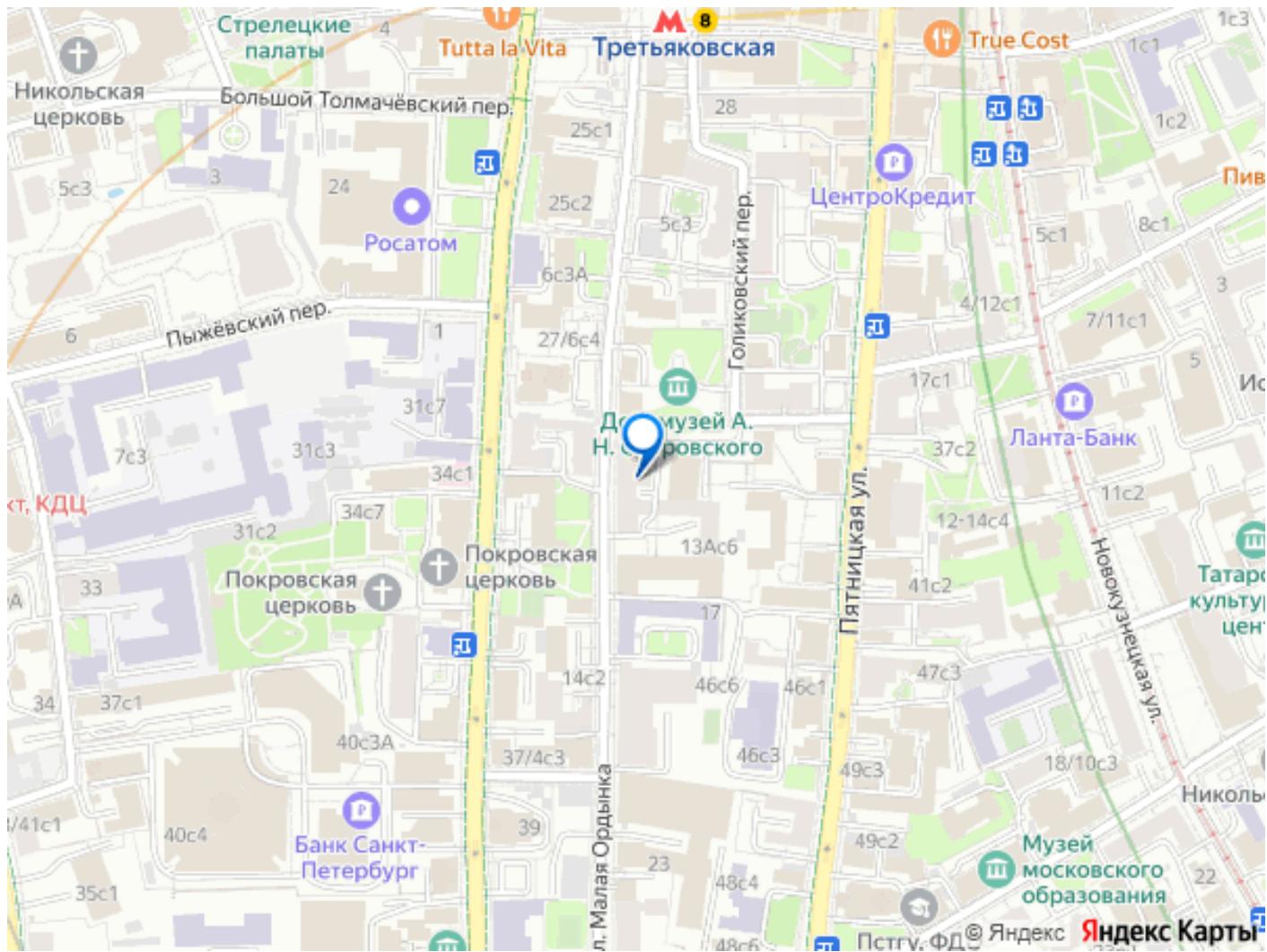
## Описание

158849 3-комнатная квартира в историческом доме. Планировка включает просторную кухню-гостиную со столовой зоной, спальню с гардеробной, два санузла с душем и ванной и комфортную прихожую со встроенными местами хранения. Окна выходят на тихую малую Ордынку. Открываются красивые виды на исторические здания и Никольскую церковь. Квартира очень светлая с удобной планировкой и зонированием. Интерьер выполнен в современном классическом стиле, который будет актуален долгие годы.

Состояние ремонта отличное. В пешей доступности: прогулочные зоны Овчинниковской и Раушской набережных, знаменитая Пятницкая улица со множеством ресторанов, кафе и гастробаров, Третьяковская галерея, парк Музеон, парк Зарядье. Территория за шлагбаумом. Охрана квартиры, двора и входа с видеонаблюдением. За квартирой закреплено одно машиноместо во дворе. Экосистема Kalinka единое пространство для решения задач в сфере недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России