

Создано: 08.12.2025 в 12:20

Обновлено: 28.01.2026 в 14:11

<https://move.ru/objects/9287266573>

Инна Король, Delight Realty

**79862482513, 7984187
1632**

Москва, Пятницкая улица, 53/18С1

89 000 000 ₽

Москва, Пятницкая улица, 53/18С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

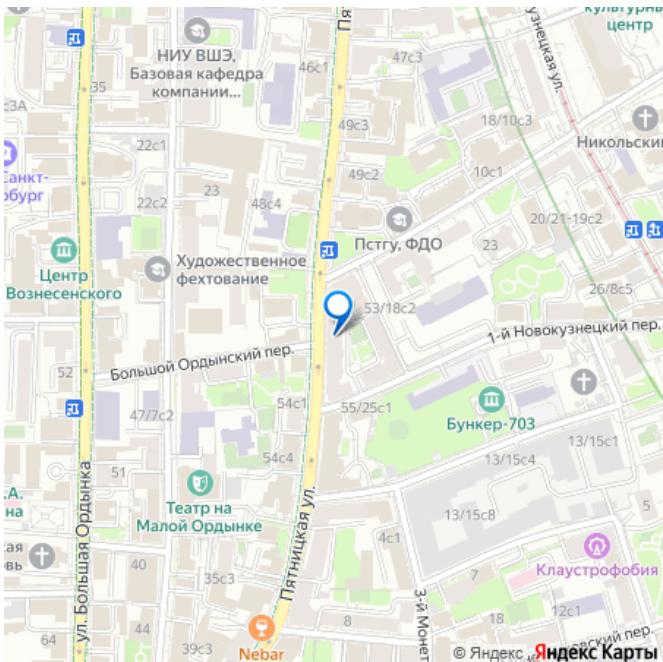
17.5 м²

Общая площадь

133 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Лот: 9083. Сотрудничаем с риелторами. Бонус агенту. Замоскворечье, м. Новокузнецкая.

Бывший доходный дом Владимира

Третьякова. Первоначально дом был

четырехэтажным. Его построил архитектор

Ф. А. Ганешин в 1914—1915 гг. В 1940 г. дом

подвергся реконструкции и стал

семиэтажным. Предлагается просторная

трехкомнатная квартира в одной из лучших

локаций центра Москвы. Квартира общей

площадью 133 кв.м., расположена 3-м этаже.

По планировке: кухня столовая-гостиная,

спальня со своей гардеробной и ванной

комнатой, еще одна комната (можно

использовать как 2спальню или кабинет).

Окна выходят на две стороны. Высокие

потолки (3,3 м). Огороженный двор, парковка

на территории. Развитая инфраструктура

района с большим количеством музеев,

театров, школ, магазинов. Удобная

транспортная доступность. С радостью

ответим на все дополнительные вопросы по

телефону. Свободная продажа, один

собственник. Delight - участник ассоциации

элитных агентств недвижимости AREA

☒

☒

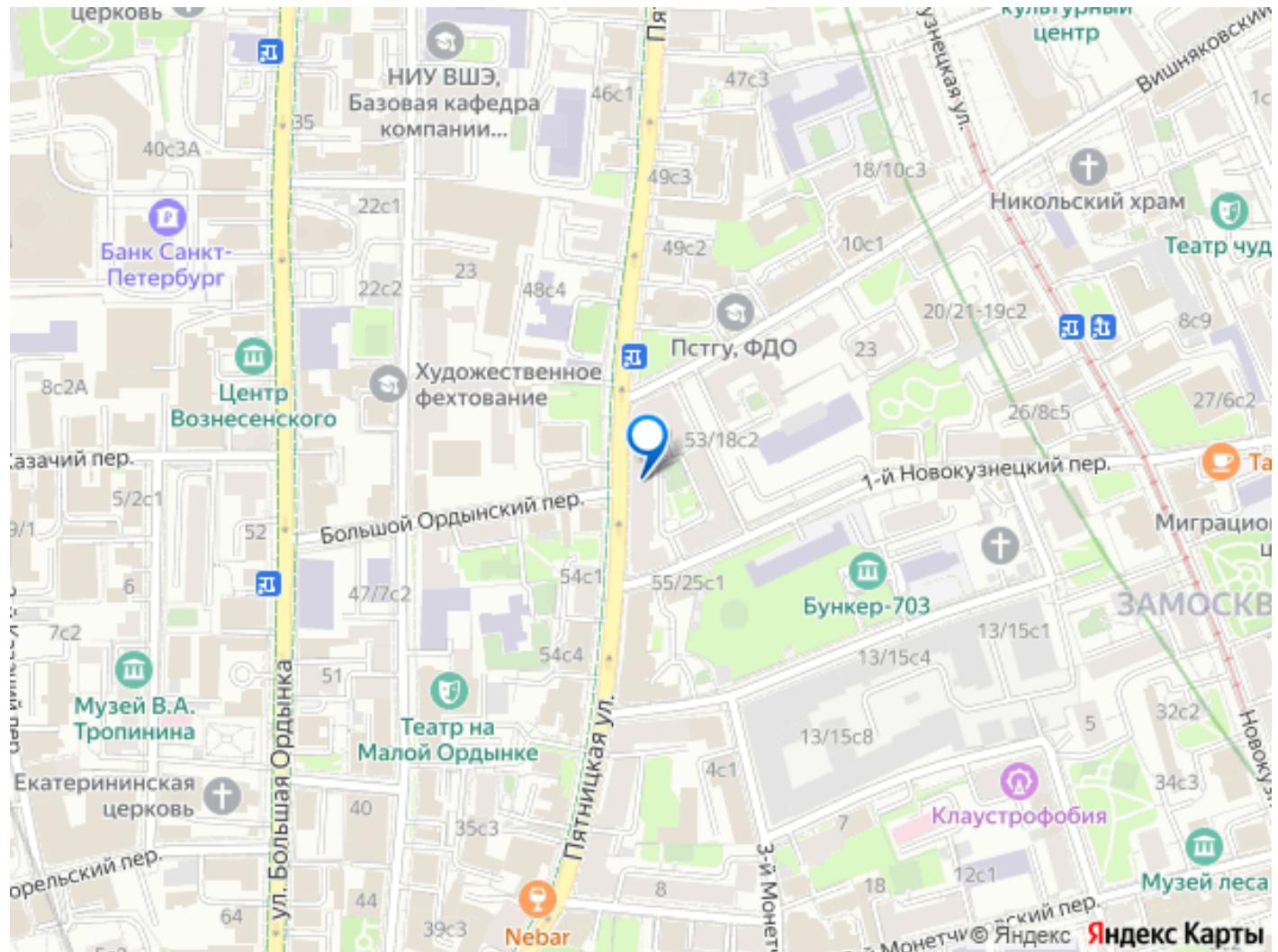
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России