

Создано: 16.05.2025 в 21:52

Обновлено: 11.01.2026 в 14:15

<https://move.ru/objects/9285411277>

Агент

79864245192

Москва, улица Новаторов, 8К2

65 000 000 ₽

Москва, улица Новаторов, 8К2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

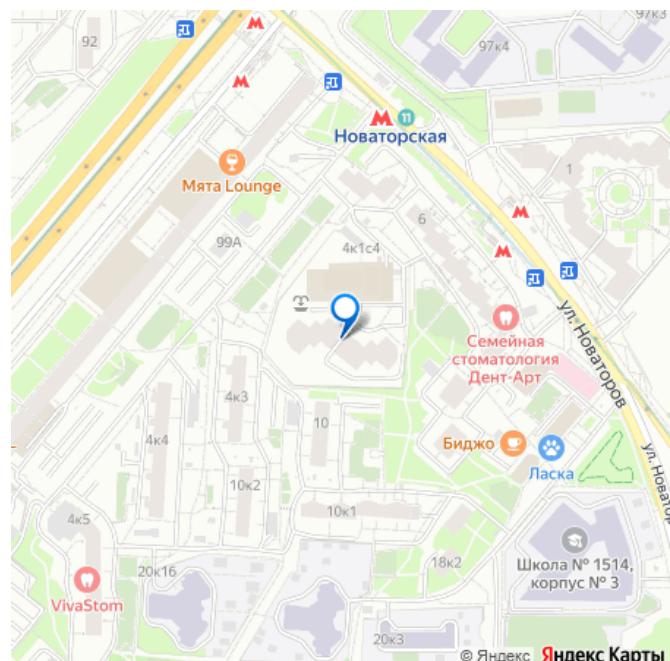
3 м

Жилая площадь

83.1 м²

Площадь кухни

12.9 м²



Общая площадь

134.4 м²

Этаж

18/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

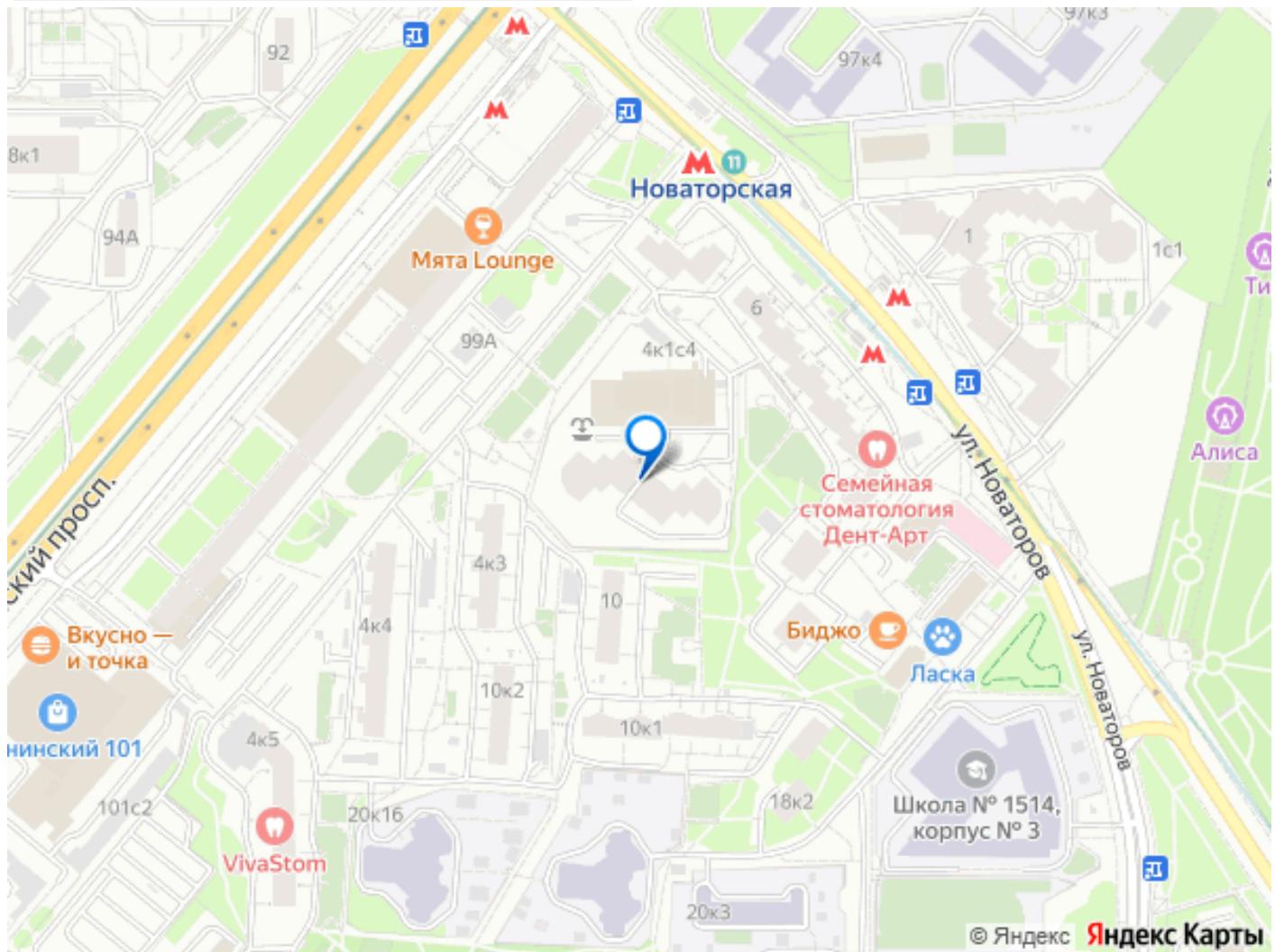
Описание

Предлагаем просторную квартиру в ЖК Бизнес класса с великолепными видами из окон и с террас. Две большие спальни с выходами на лоджию (южная сторона). Два с/узла. Большая гардеробная. Огромная гостиная, с лоджией- террасой, соединена с кухонной зоной (северная сторона). Квартира одна на этаже, с отдельным тамбуром.

Закрытая, придомовая, охраняемая территория с видеонаблюдением, с парковкой для гостей, с детскими площадками, клумбами, фонтаном и спортивными площадками на стилобате-паркинге. Продажу машиноместа обсуждаем отдельно. Дом находится в глубине квартала, закрыт домами от шумных трасс. В трех минутах м. Новаторская, в 15 минутах м. Проспект Вернадского. Изумрудом этого места является Воронцовский парк с атракционами, Китайским садом и прудами. В пешей доступности Удальцовские пруды и парк 50-летия Октября. Большое значение имеет близость нескольких прекрасных дошкольных учреждений и Гимназия с

высоким рейтингом 1514. По документам: в собственности более 10 лет, два взрослых собственника, никто не зарегистрирован. Перепланировка узаконена. Документы готовы. Показ по договоренности заранее.





Move.ru - вся недвижимость России