

🕒 Создано: 16.05.2025 в 21:52

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 13:31

**Агент**

**79864245192**

**Москва, улица Новаторов, 8К2**

**65 000 000 ₺**

Москва, улица Новаторов, 8К2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

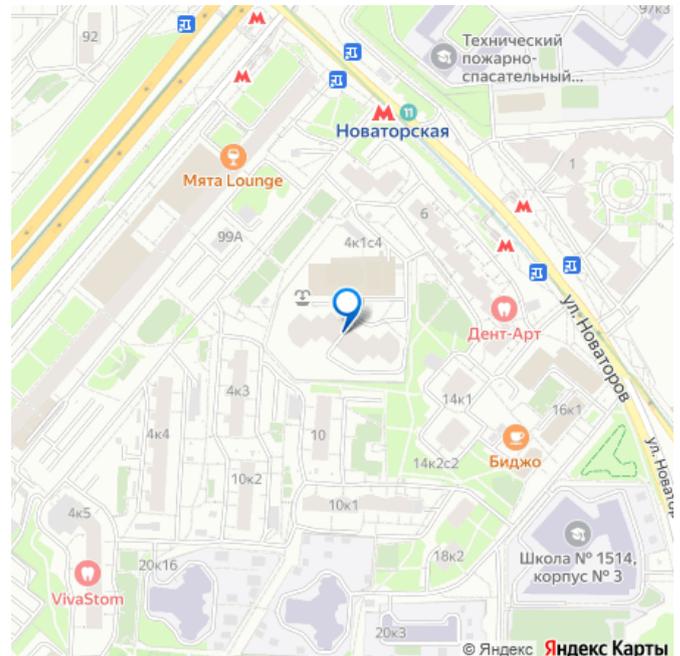
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

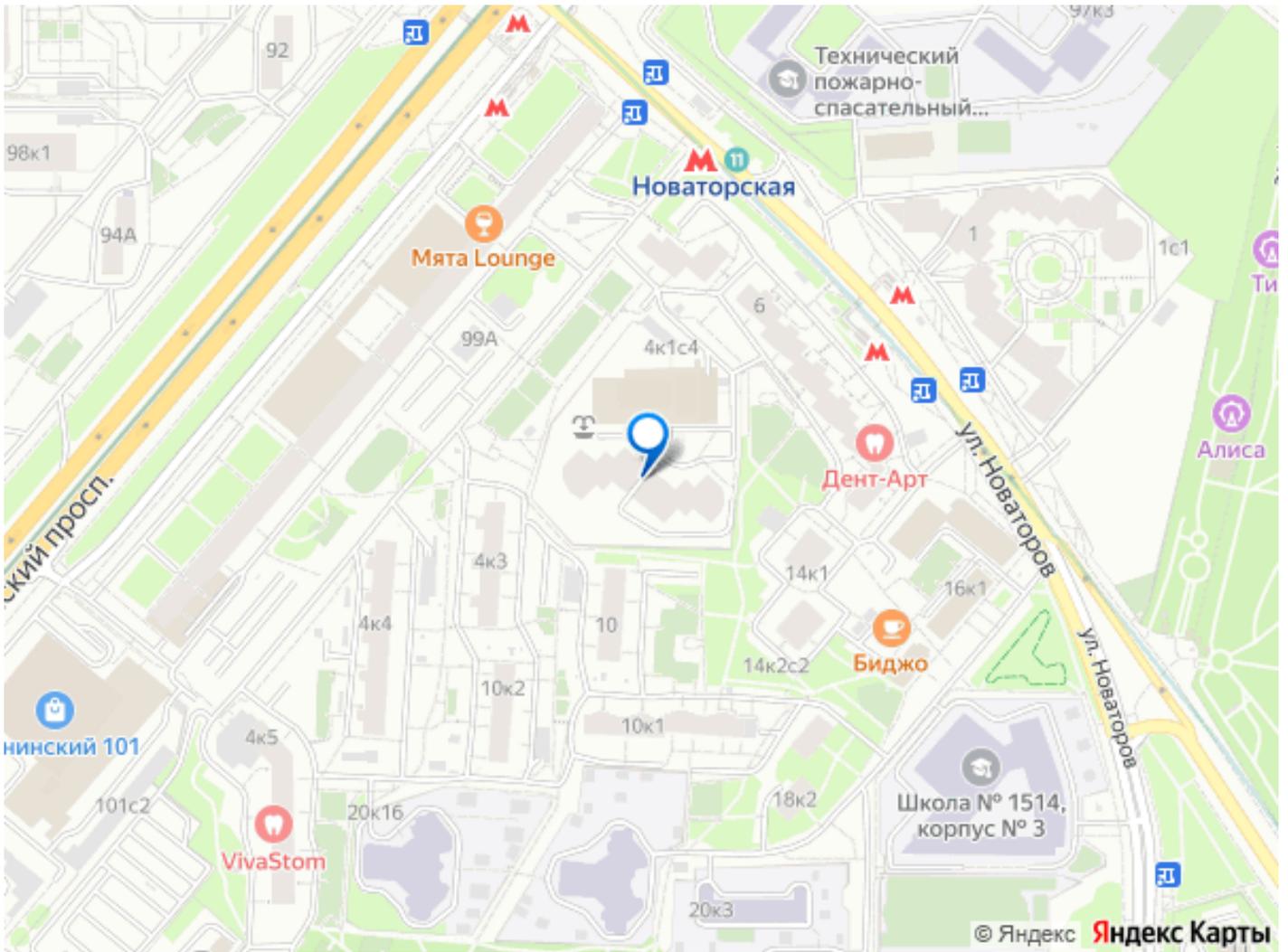
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем просторную квартиру в ЖК Бизнес класса с великолепными видами из окон и с террас. Две большие спальни с выходами на лоджию (южная сторона). Два с/узла. Большая гардеробная. Огромная гостиная, с лоджией- террасой, соединена с кухонной зоной (северная сторона). Квартира одна на этаже, с отдельным тамбуром. Закрытая, придомовая, охраняемая территория с видеонаблюдением, с парковкой для гостей, с детскими площадками, клумбами, фонтаном и спортивными площадками на стилобате-паркинге. Продажу машиноместа обсуждаем отдельно. Дом находится в глубине квартала, закрыт домами от шумных трасс. В трех минутах м. Новаторская, в 15 минутах м. Проспект Вернадского. Изумрудом этого места является Воронцовский парк с аттракционами, Китайским садом и прудами. В пешей доступности Удальцовские пруды и парк 50-летия Октября. Большое значение имеет близость нескольких прекрасных дошкольных учреждений и Гимназия с

высоким рейтингом 1514. По документам: в собственности более 10 лет, два взрослых собственника, никто не зарегистрирован. Перепланировка узаконена. Документы готовы. Показ по договоренности заранее.





Move.ru - вся недвижимость России