

Создано: 02.02.2026 в 11:44

Обновлено: 09.02.2026 в 12:14

<https://move.ru/objects/9288664036>

Агент

79855525981

Москва, переулок Печатников, 28

58 000 000 ₽

Москва, переулок Печатников, 28

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Печатников переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

134 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

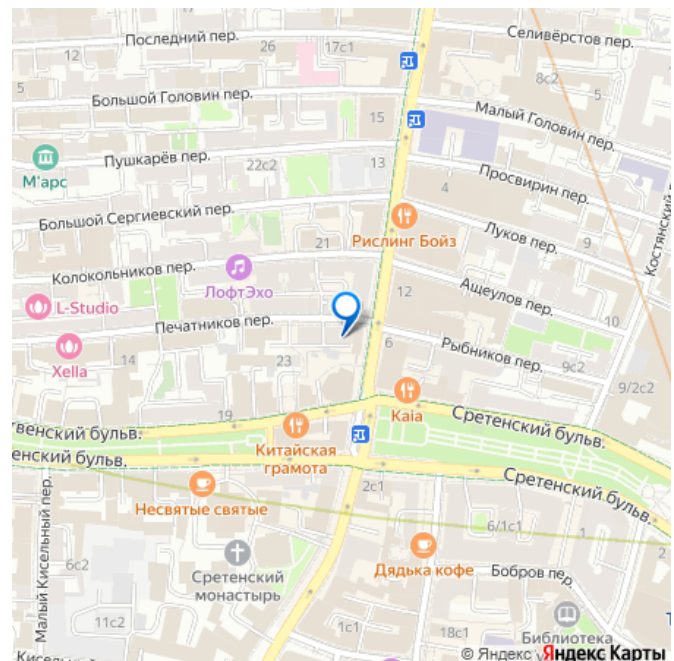
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

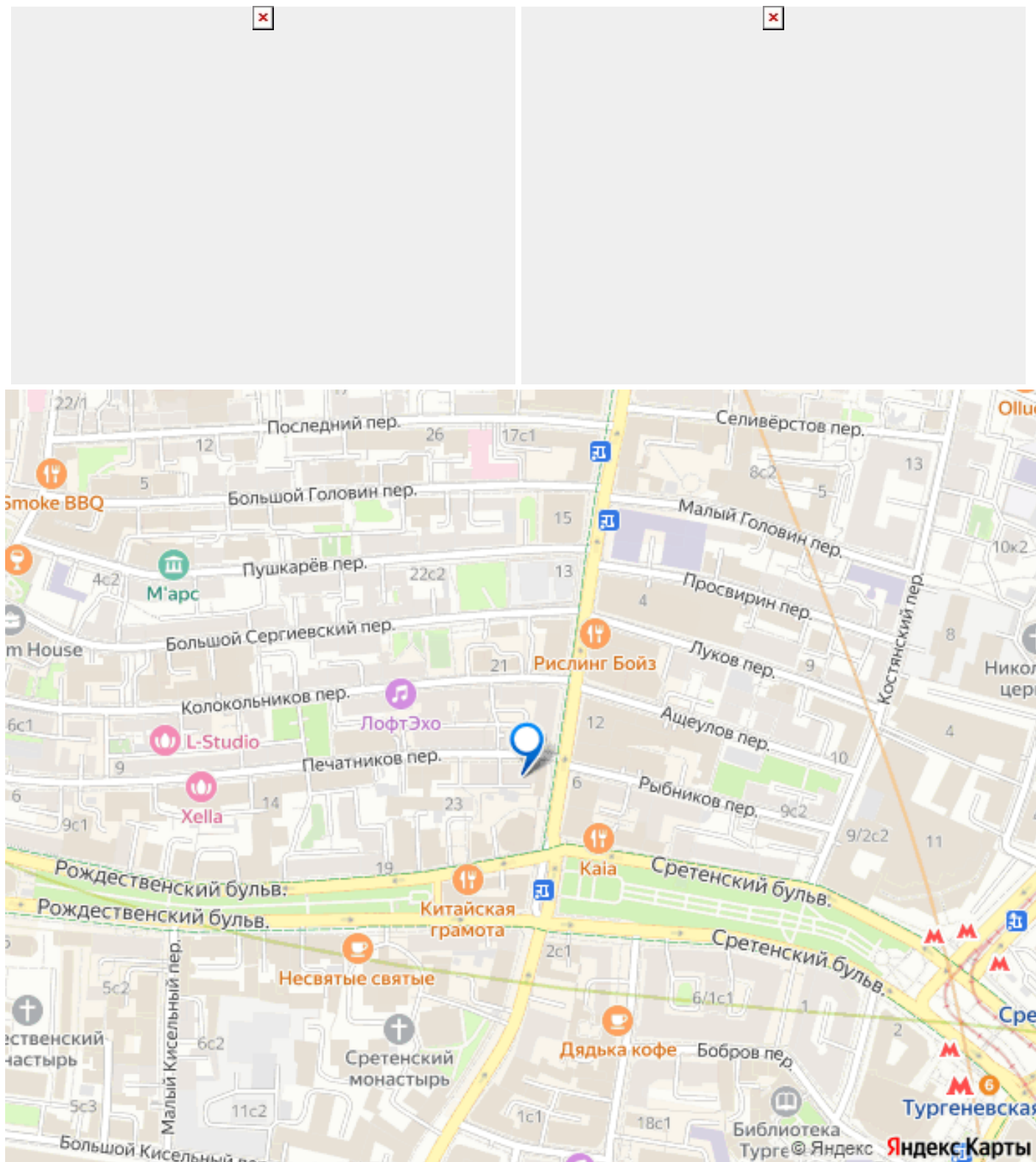
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в Печатниковом переулке с видом на церковь и на Сретенский монастырь , Рождественский бульвар. В старом дореволюционном 4-х этажном доме, в котором всего 6 квартир. Бывшая коммуналка, 3й этаж, без ремонта, площадь 134 квм, по плану БТИ 5 ти комнатная. Цена 58 млн. Альтернативная продажа. Из плюсов: тихий центр, малоквартирный особняк, потолки 3,8, ванна с окном, два с/узла, правильной формы, планируется 4 жилые комнаты и большую кухню-гостиную, вид на храм, закрытый двор. Из минусов: нет закрепленного парковочного места, парковка стихийная в закрытом дворе, газ колонка, деревянные перекрытия, нет лифта, фасад украшен барельефами, но штукатурка/краска старая, без парадной входной группы подъезд обычный отремонтированный.





Move.ru - вся недвижимость России