

Создано: 17.11.2025 в 18:14

Обновлено: 20.01.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9286712350>

Флора Молоденская, АЯКС

**79160582779**

Москва, Союзный проспект, 22

**34 900 000 ₽**

Москва, Союзный проспект, 22

Округ

для заметок

[ВАО, район Новогиреево](#)



Улица

[проспект Союзный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

81.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

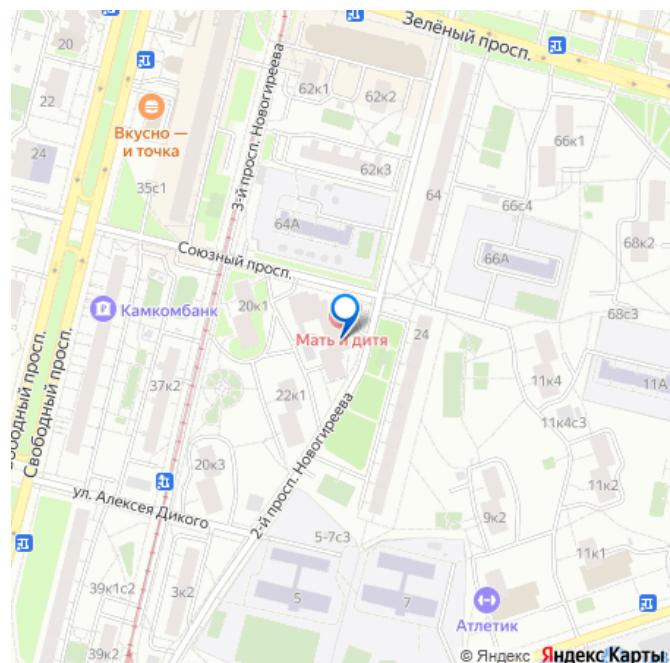
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

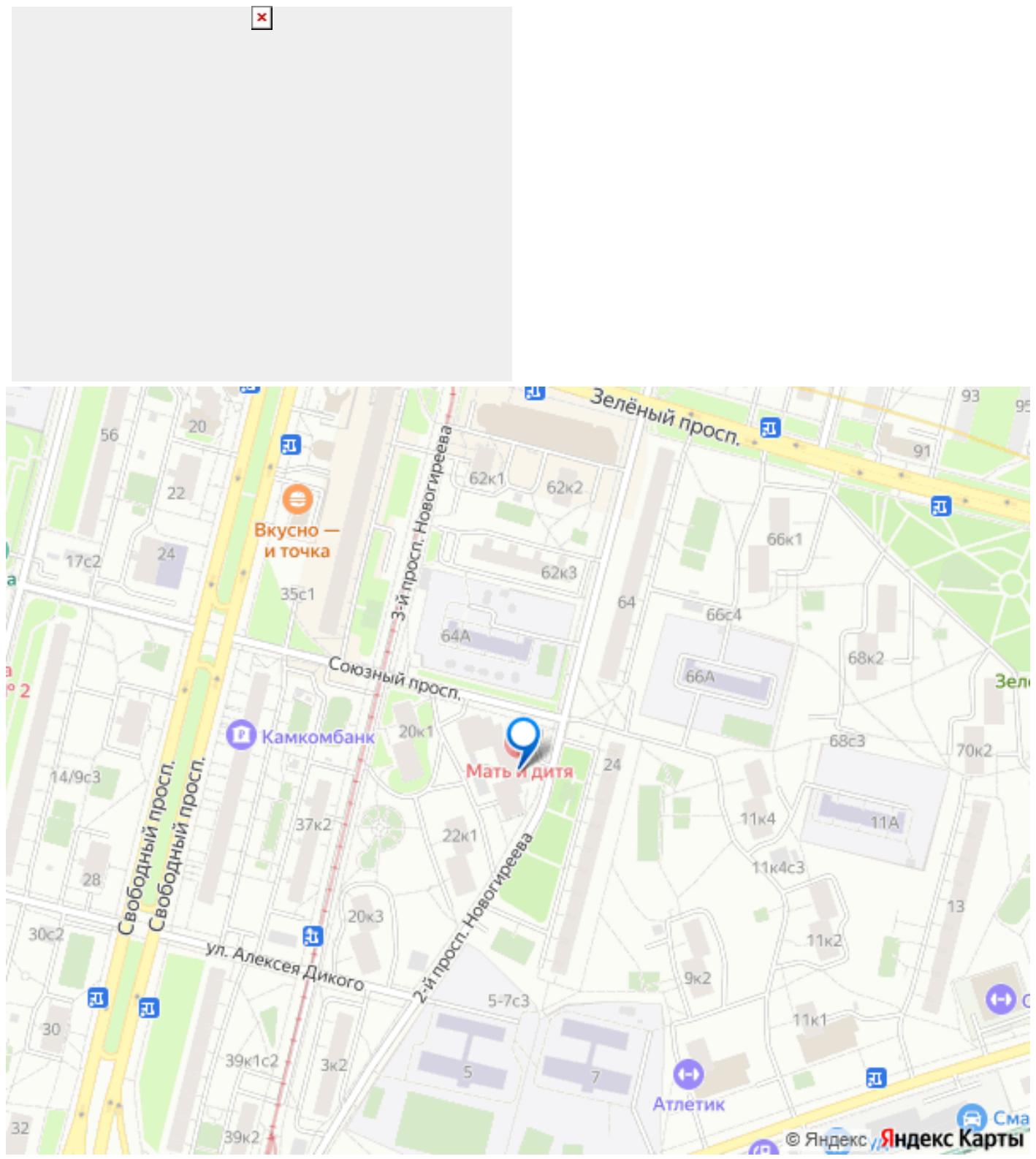
лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в доме бизнес-класса! -Большая кухня-гостиная: 38.7м<sup>2</sup> -2 гардеробные -2 сан. узла (душ, ванная) - Постирочная -Потолки 3.1 метра, окна с панорамным видом на Москву О доме: - Бизнес-класс -Монолитно- кирпичный 2003 года постройки -2 пассажирских и 1 грузовой лифт -Закрытая терраса для прогулок - Подземный паркинг на -1 этаже - Видеонаблюдение -Консьерж Инфраструктура района: -Лицей 1502 Энергия- входит в десятку лучших школ Москвы, школы 1324, 1798, -Государственные дет.сады и частные Ikids, Igreen, Дедушка Олехник и пр. -Городская детская поликлиника, взрослая поликлиника, частные мед. центры Мать и Дитя. -4 ТЦ в пешей доступности: Шангаль, Меркурий, ТЦ Перовский, Олимп, Зеленый проспект Места отдыха: -Терлецкий парк в 10 мин пешком. - Кусковский парк в 20 мин пешком. Расположение: -Метро Новогиреево в 5 минутах пешком! -До МЦД-4 Новогиреево 7 минут пешком. -Самая короткая ветка метро Москвы! До центра 20 минут езды. Документы: -1 взрослый собственник, прописанных нет. -Свободная продажа ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ, чтобы узнать детали и

записаться на просмотр! Арт. 125891199





Move.ru - вся недвижимость России