

Создано: 11.02.2026 в 07:00

Обновлено: 13.02.2026 в 17:10

<https://move.ru/objects/9289534003>

Марина, Barnes Moscow

**89251234567**

**Москва, ул. Арбат, 51с1**

**155 000 000 ₽**

Москва, ул. Арбат, 51с1

Улица

[улица Арбат](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

136.9 м<sup>2</sup>

Этаж

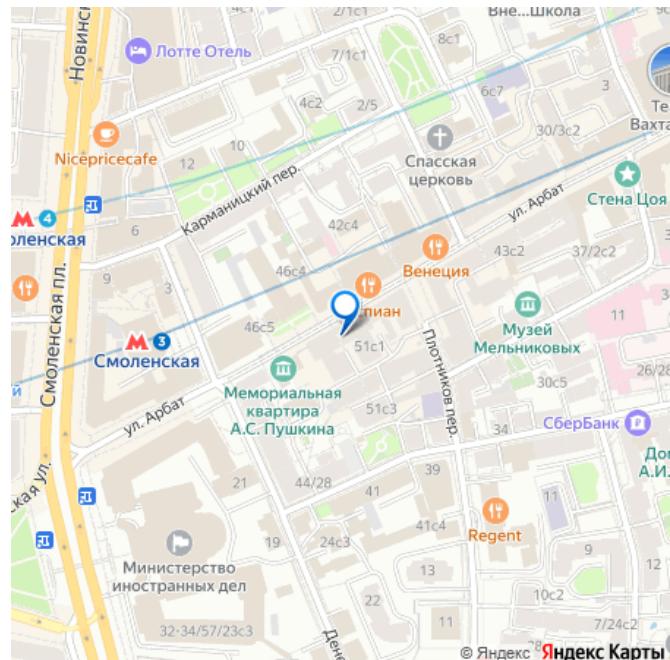
6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



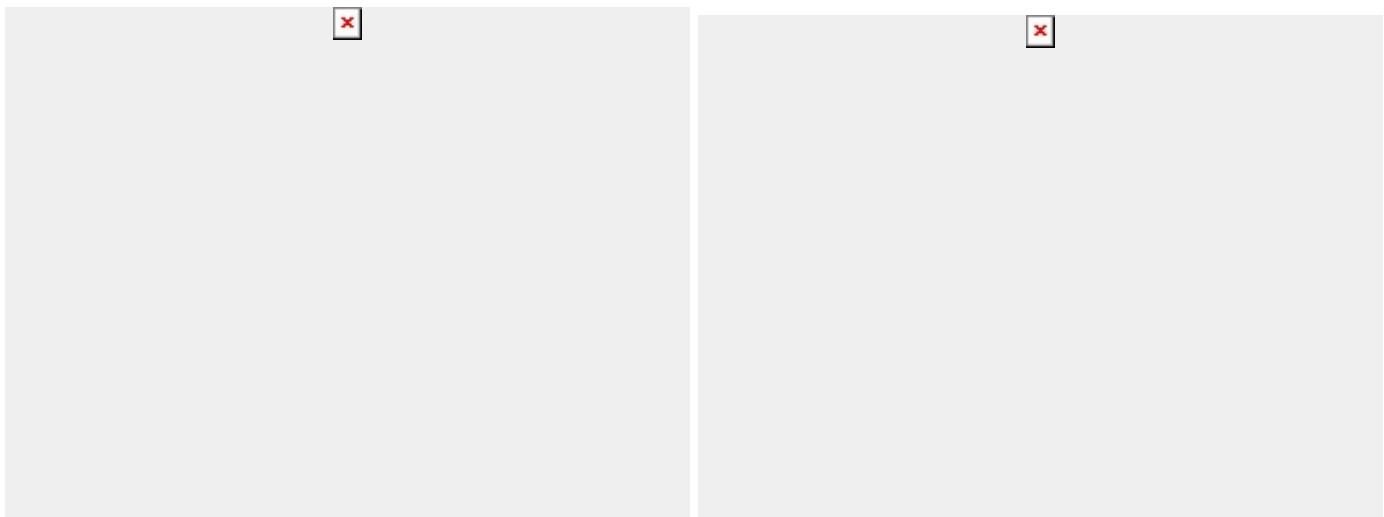
[Квартиры](#)

## Описание

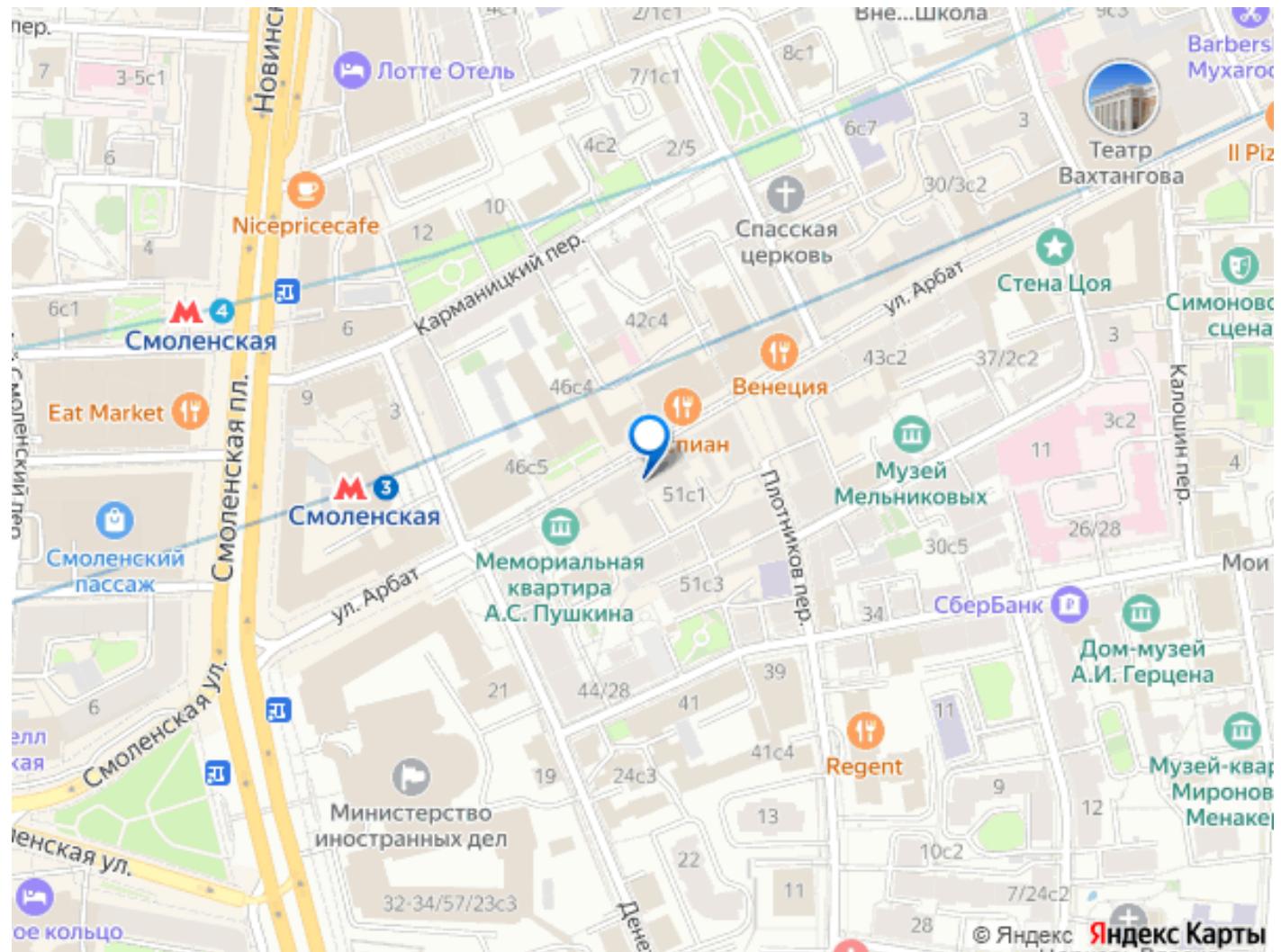
ID: 584582 Исторический центр столицы, старейшая улица Арбат! Квартира в доходном доме - выявленном объекте культурного наследия. При создании квартиры учитывались законы Васту - древней индийской науки об организации пространства, создающей гармоничную энергетику и способствующей благополучию во всех сферах жизни. Качественная отделка с использованием материалов и

оборудования ведущих мировых брендов, выполненная на высочайшем профессиональном уровне, вызывает восхищение. Функциональное планировочное решение: просторная гостиная, кухня, мастер-спальня с гардеробной и санузлом, вторая спальня, гостевой санузел, хозяйственная комната, прихожая. В квартире установлена самая передовая система кондиционирования с функцией увлажнения воздуха. Каждая комната оборудована индивидуальной музыкальной системой с удаленным управлением. Полы с подогревом. В гардеробе предусмотрена зона для парикмахерских процедур. Окна с тройными стеклопакетами и закругленными углами ориентированы на две стороны с приятными видами во двор и на улицу.

Парковка в закрытом дворе. В доме находится известная пилатес-студия Art of Pilates. Инфраструктура района располагает всем необходимым для комфортной жизни: рестораны, магазины, детские сады и школы, поликлиники, театры и выставочные галереи. Отличная транспортная доступность: до станции метро Смоленская всего 3 минуты пешком. ??????? Один собственник. Свободная продажа. ???????Участник ассоциации AREA. Номер объекта: #2/584582/14501







Move.ru - вся недвижимость России