

🕒 Создано: 25.06.2025 в 06:22

Обновлено: 16.12.2025 в 09:29

Агент

**79315546801**

**Московская область, Королев, улица  
Лесная, 12**

**21 490 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Лесная, 12

Улица

Шоссе

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

[улица Лесная](#)



[Ярославское](#)

3

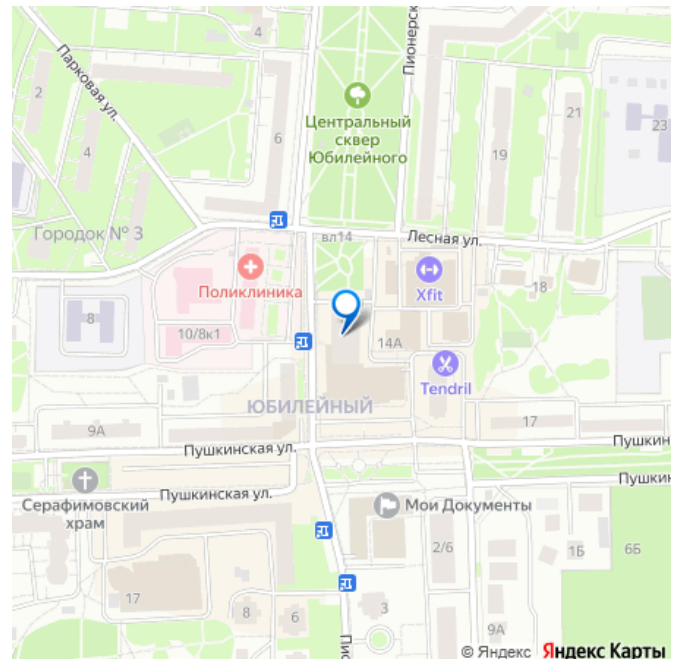
3 м

57.3 м<sup>2</sup>

15.5 м<sup>2</sup>

136 м<sup>2</sup>

4/23



для заметок

Продам

[Квартиры](#)

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2007 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

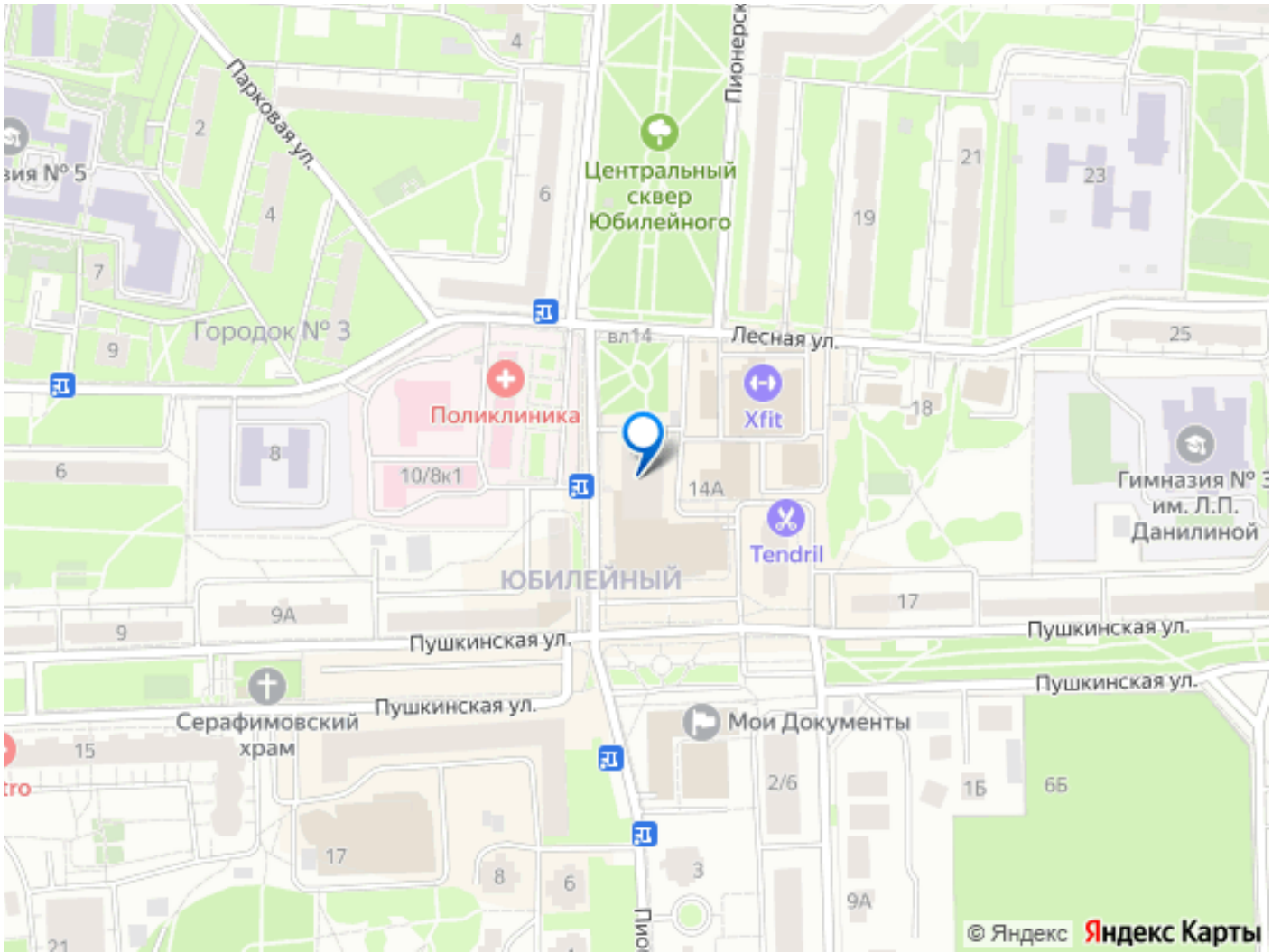
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе в микрорайоне Юбилейный города Королёв. Общая площадь квартиры составляет 136 кв. м, жилая площадь — 57.34 кв. м, а кухня порадует вас своими 15.5 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 23-этажного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 3 метра, что добавляет ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов. Кухонная мебель Стильные кухни, столешница - искусственный камень, встроенная дорогая бытовая техника. Пластиковые окна, на полу плитка и пробковое покрытие. Просторная планировка позволяет удобно организовать пространство для комфортной жизни. С кухни выход на лоджию, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую

освещенность и прекрасный вид. Раздельный санузел, в ванной предусмотрено место для хранения и стиральной машины. А какие две вместительные гардеробные в квартире-мечта любой хозяйки, огромное пространство для хранения вещей!! Дом расположен в самом центре микрорайона Юбилейный, дом повышенной комфортности, свое ТСЖ, консьерж, охрана и видеонаблюдение по всему периметру, въезд через шлагбаум! Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирскими и грузовыми лифтами, что позволяет избежать ожидания и быстро добраться до нужного этажа. Огромный холл с большим аквариумом. Также большой плюс этого дома - большая застреленная веранда для хранения колясок, велосипедов. На территории жилого комплекса предусмотрена наземная/подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. В доме с торца расположена Детская школа искусств (рисование, вокал. тд) Рядом также расположены магазины, супермаркет Перекресток, ВкусВилл, ТЦ Вертикаль, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Поликлиника, больница, Сбербанк, Аптеки и многое другое. Прекрасный парк с каштанами прямо за домом- отличное место для прогулок. До метро Медведково можно добраться на автомобиле всего за 25 минут, что делает путешествия в центр Москвы быстрыми и удобными. Остановка в 3 минутах ходьбы, оттуда с легкостью можно до ВДНХ или ж/д станции. Квартира готова к продаже, без обременений и ограничений. Все документы в порядке, возможна ипотека. Прекрасный вариант для тех, кто ищет

уютное и просторное жилье в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в её достоинствах лично!





Move.ru - вся недвижимость России