

Создано: 12.08.2025 в 17:17

Обновлено: 21.12.2025 в 17:22

Москва, Куркинское шоссе, 68С1

**62 000 000 ₽**

Москва, Куркинское шоссе, 68С1

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

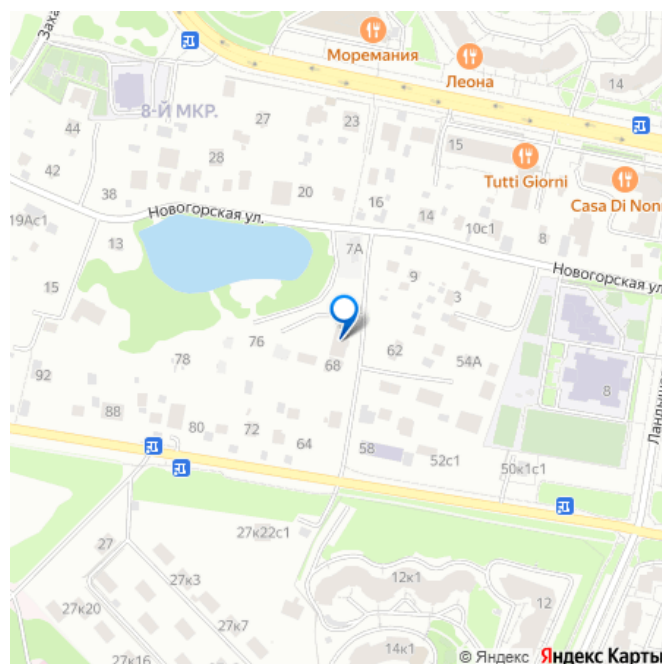
во двор

<https://move.ru/objects/9287547484>

**Анастасия Новартис, Анастасия  
Новартис**

**79163936608**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В нашем закрытом клубном доме премиум-класса на 8 квартир с подземным паркингом появилась возможность приобрести дизайнерскую квартиру с 3 спальнями и кухней- гостиной 50 м2 с отделкой под ключ, от кухни до спален меблированную итальянскими производителями в 2019 г. Квартира уникальна, в том числе, отсутствием соседей по периметру, занимая целое крыло этажа. В квартире: + холодильник и винный шкаф Liebherr, бытовая техника Bosch, кухня Lube cucina (Unica) Италия. + Обеденный стол и подоконники - слэб чешского мрамора. +Керамо-гранит на полу и стенах: Atlas concord (Италия), свет: Италия, пол в гостиной -мозаичный дубовый паркет. + Подогрев полов. +Мастер-спальня 22 м2 с дизайнерской ванной комнатой, большими окнами, открывающими вид на наш уютный зеленый двор. +2 спальни по 14 м2, одна из которых в настоящий момент меблирована под гардеробную комнату, вторая - под детскую. + Постирочная (оборудована). + 2 с/у. + Потолки 3,1 м. + Цена с учетом стоимости 1 машиноместа в подземном паркинге и доли в земельном участке (участок в собственности жителей дома). + Полная стоимость в договор, объект права: квартира (жилое помещение). + Автономная система отопления дома (в доме своя котельная). + Обременений нет. + Гуманные

эксплуатационные платежи. Квартира выходит на прелестный палисадник на закрытой территории дома с зоной отдыха, у дома гостевая парковка на 10 м/м. В нашем доме однородная социальная среда, всегда тишина и камерная дружелюбная атмосфера. Дом расположен на 3 линии от дороги, в 50 м от пруда, оборудован бесшумным лифтом, видео-домофонами и системой видеонаблюдения. Вся инфраструктура пешком: до школы, супермаркета, аптеки, ресторанов 5 минут (300-400 м). Удобный выезд на МКАД (2 км). О нашем доме мы знаем все, приезжайте на показ и Вам захочется здесь остаться. Любые вопросы с 11 до 21 ч каждый день. Показы по предварительной договоренности с 11 до 20 ч. Ближайший показ 27-28 дек. Возможен онлайн-показ. АНАСТАСИЯ



