

Создано: 10.02.2026 в 11:21

Обновлено: 11.02.2026 в 11:17

<https://move.ru/objects/9289411161>

MOVE Брокер, ГК Остов

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, г Наро-Фоминск, ул  
Володарского, 1**

**24 500 000 ₽**

Москва, г Наро-Фоминск, ул Володарского, 1

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

5.25 м

Жилая площадь

65.17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

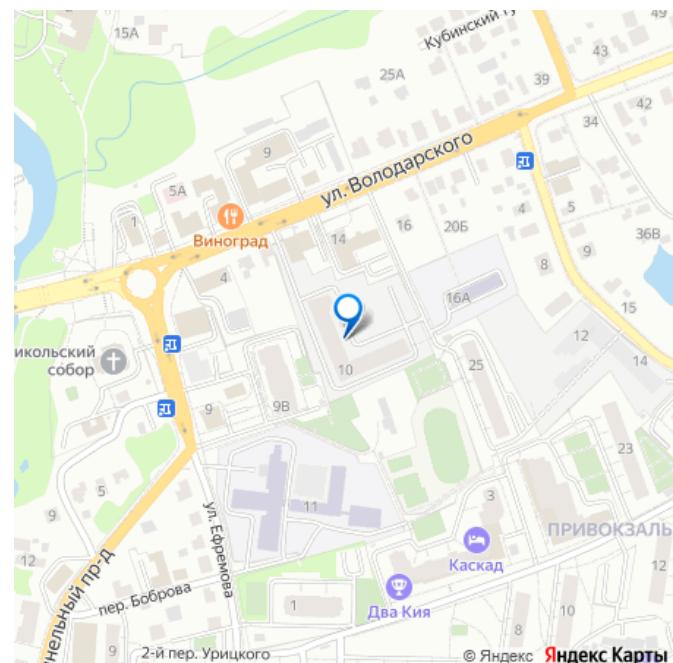
35.35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Квартира в ЖК АРТ, очередь 1 (застройщик ГК Остов) расположеннном в районе ГО Наро-Фоминский, МО. Высота потолков 5.25 м.

Площадь комнат 14.46 кв.м. + 17.14 кв.м. + 33.57 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 9.23 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Апрелевка (D4). Клубный дом бизнес-класса представляет собой 8-этажное здание, возведенное по кирпично-монолитной технологии строительства.

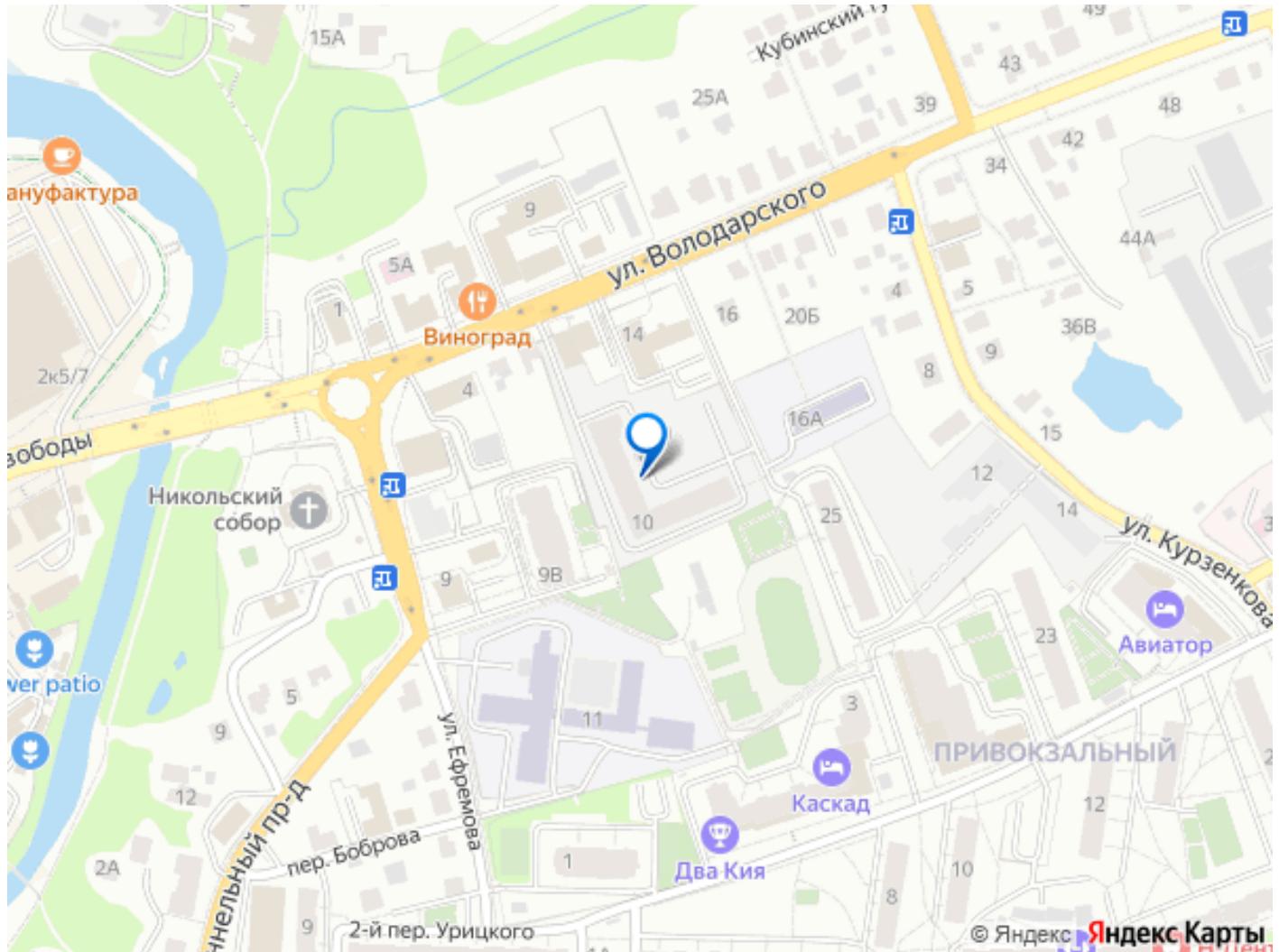
Фасады выполнены с использованием комбинированных материалов. В подъездах установлены грузовые лифты. В доме предлагаются квартиры с 1-3 комнатами, включая двухуровневые планировки и ситихаусы с отдельным входом на первом этаже. В части лотов предусмотрены мастер-спальни и гардеробные. Также доступны европланировки с кухней-нишней. Во всех квартирах, кроме последнего этажа, установлены увеличенные окна, на последнем этаже каждой секции

предусмотрены панорамные окна. Высота потолков в типовых квартирах и квартирах без антресоли составляет 2,75 м, в квартирах с антресолью — 5,25 м. Жилье передается без стен. Территория комплекса закрыта от посторонних. Предусмотрен собственный двор-парк с креативной детской площадкой и спортивной зоной. На первых этажах здания размещены коммерческие помещения. Для автомобилей обустроена стоянка. Проект расположен в городском округе Наро-Фоминский Московской области, в историческом центре города. В 5-20 минутах

пешком находятся детские сады, школы, колледжи, вузы, медицинские учреждения, магазины, аптеки, пункты выдачи, кафе и рестораны, салоны красоты, фитнес-клубы, парки и скверы, торговые центры и благоустроенная набережная реки Нара.

Станция метро Апрелевка доступна в 35 минутах транспортом, аэропорт Внуково — в 50 минутах, МКАД — в 55 минутах, а центр Москвы — в 1 часе 25 минутах.





Move.ru - вся недвижимость России