

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:31

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:52

Москва, ул. Усачёва, 2с3

164 289 400 ₽

Москва, ул. Усачёва, 2с3

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

138.4 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

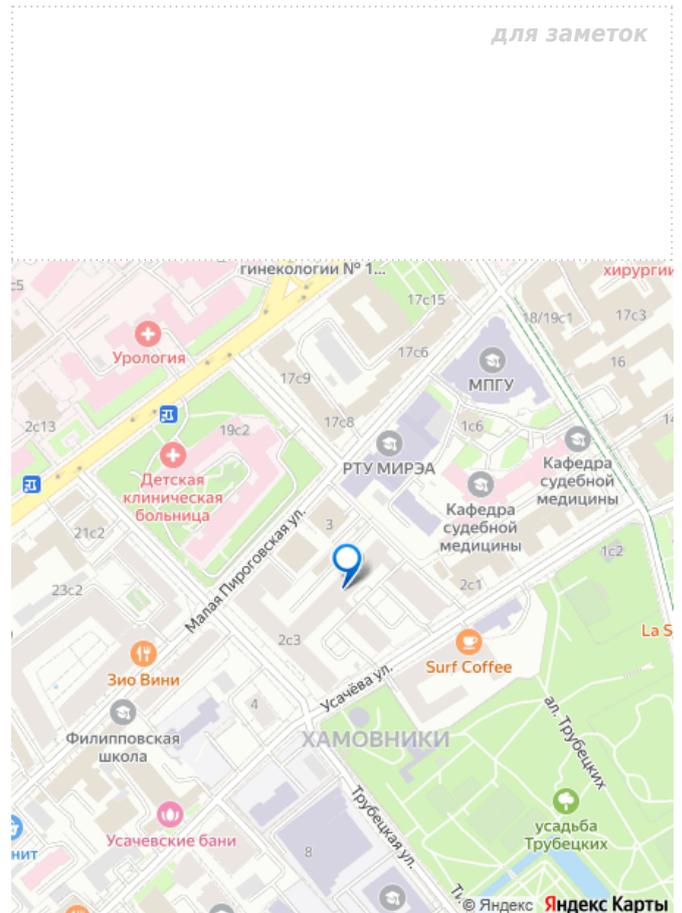
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

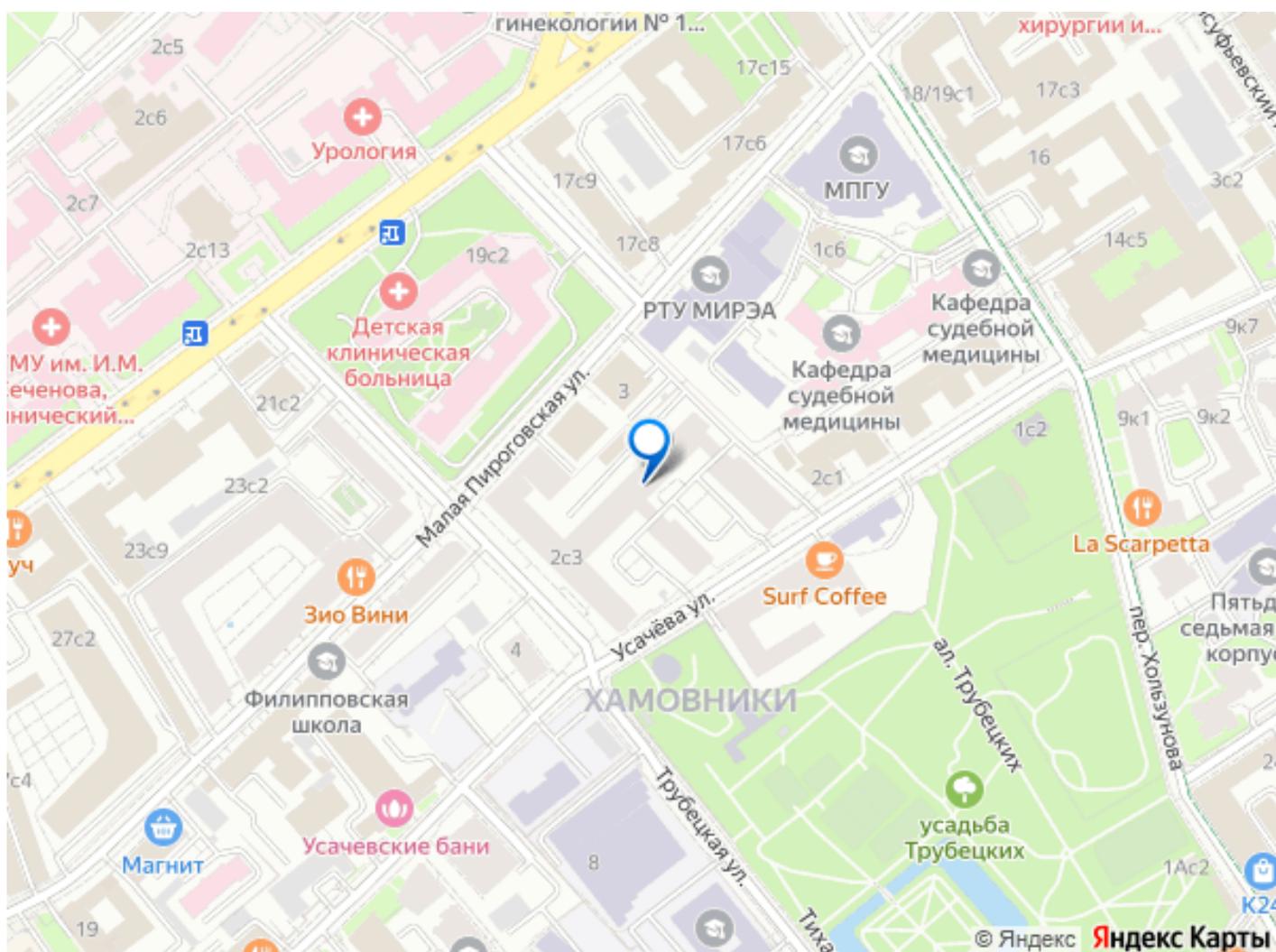
да

Описание

«Фьюжн Парк» представляет собой жилой комплекс премиум-класса, расположенный в Хамовниках рядом с парком имени Мандельштама; дом был сдан в 2008 году. В шаговой доступности находятся усадьба Льва Толстого, парк Новодевичьи пруды, аллеи архитектора Клейна, Нескучный сад и



Центральный парк культуры и отдыха имени Горького. Отдельный корпус занимает культурный центр «Автовилль» с музеем и рестораном «Москвич», где также работают бильярдная и библиотека и проводится множество культурных и деловых мероприятий. Жители комплекса могут посещать фитнес-клуб «X-fit Фьюжн premium», включающий тренажерный зал, бассейн с морской водой, центр спа-процедур и салон красоты, а для автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 356 машиномест.



Move.ru - вся недвижимость России