

Создано: 11.02.2026 в 23:20

Обновлено: 12.02.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9289582741>

Choice Estate, Choice Estate

89251234567

Москва, ул. Усачёва, 2с3

180 000 000 ₽

Москва, ул. Усачёва, 2с3

Улица

[улица Усачёва](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

138.8 м²

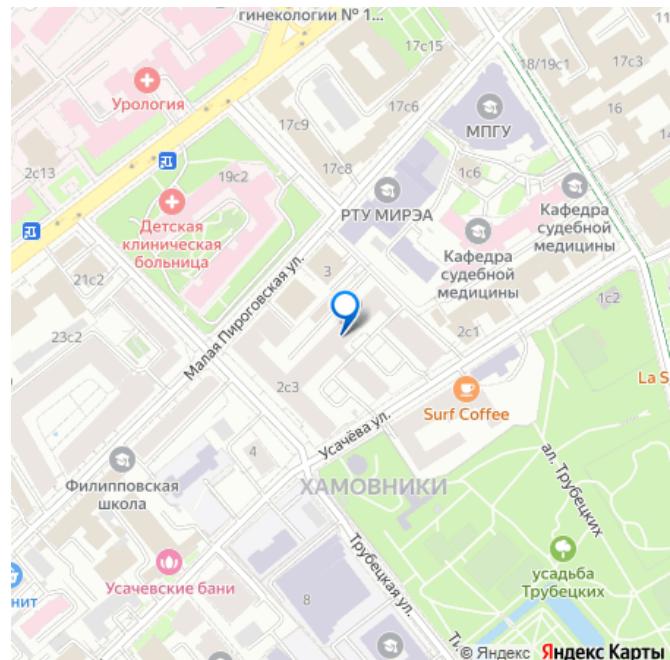
Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Лот 42300. Предлагается на продажу 3-х комнатная квартира 138,8 кв. м. с лучшими видовыми характеристиками!

Функциональная планировка: просторная гостиная-столовая-кухня, две спальни, две ванные комнаты, гардеробная, лоджия.

Высота потолка 3,3 м. Изысканные интерьеры

с элементами стиля Ар-деко. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой. Из окон открываются виды на деловой центр Москва-Сити и парк усадьбы Трубецких. Два машиноместа обсуждаются за отдельную стоимость. Элитный жилой комплекс Фьюжн Парк (FusionPark) находится в престижном историческом районе Хамовники, на пересечении улиц Усачева и Малая Трубецкая. Рядом с комплексом расположились прекрасные зеленые скверы и парк Мандельштама, в котором можно отдохнуть всей семьей. ЖК Фьюжн Парк предлагает покупателям не только просторные квартиры на любой вкус, но и различные объекты инфраструктуры для комфортного проживания. Элитный жилой комплекс Фьюжн Парк (FusionPark) находится в престижном историческом районе Хамовники, на пересечении улиц Усачева и Малая Трубецкая. Рядом с комплексом расположились прекрасные зеленые скверы и парк Мандельштама, в котором можно отдохнуть всей семьей. ЖК Фьюжн Парк предлагает покупателям не только просторные квартиры на любой вкус, но и различные объекты инфраструктуры для комфортного проживания. Жилой комплекс Фьюжн Парк состоит из четырех корпусов, выдержаных в едином стиле. В каждом корпусе находится 11 этажей. Все четыре корпуса предлагают своим жителям различные инфраструктурные объекты: в корпусе Б имеется спортивный центр с бассейном, а в корпусе А – жилая зона. Корпусы В и Г представляют собой офисные здания с отдельной одноуровневой стоянкой и кафе. Территория комплекса полностью благоустроена, в ее оформлении использованы элементы ландшафтного дизайна. Интересной деталью в жилом

комплексе является террасное озеленение эксплуатируемой кровли корпусов. В вечернее время суток жилой комплекс освещается необыкновенно красивой подсветкой. В комплексе установлены современные лифты, проведено центральное водоснабжение с дополнительной системой очистки воды, установлены интегрированные системы кондиционирования и вентиляции, а также очистки воздуха. ЖК Фьюжн Парк оборудован современной пожарной сигнализацией с функциями дымоудаления и пожаротушения. Имеется центральное и спутниковое телевидение, высокоскоростной оптиковолоконный интернет и телефония. Установлены современные окна высочайшего класса.

