

Создано: 15.05.2025 в 13:53

Обновлено: 26.01.2026 в 23:18

<https://move.ru/objects/927933380>

Иван Зенкин, Monumental Group

**79169979592**

Москва, Новослободская улица, 11

**95 000 000 ₽**

Москва, Новослободская улица, 11

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица



[улица Новослободская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

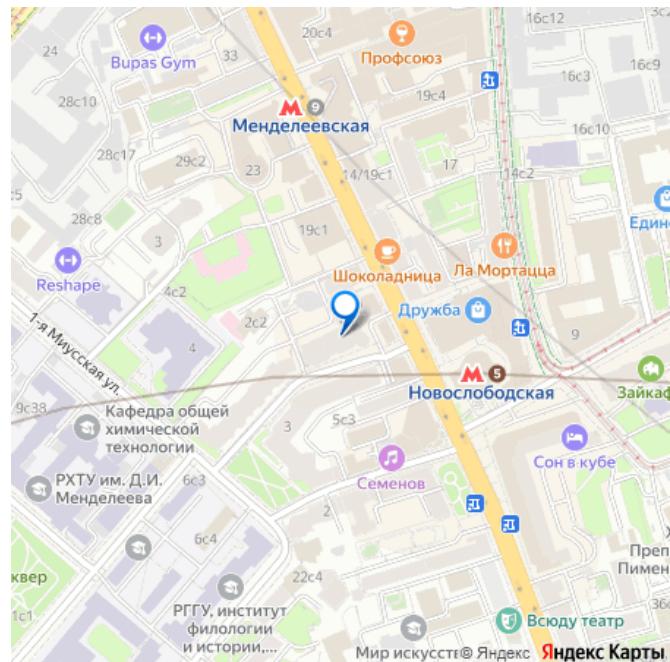
81.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>



Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

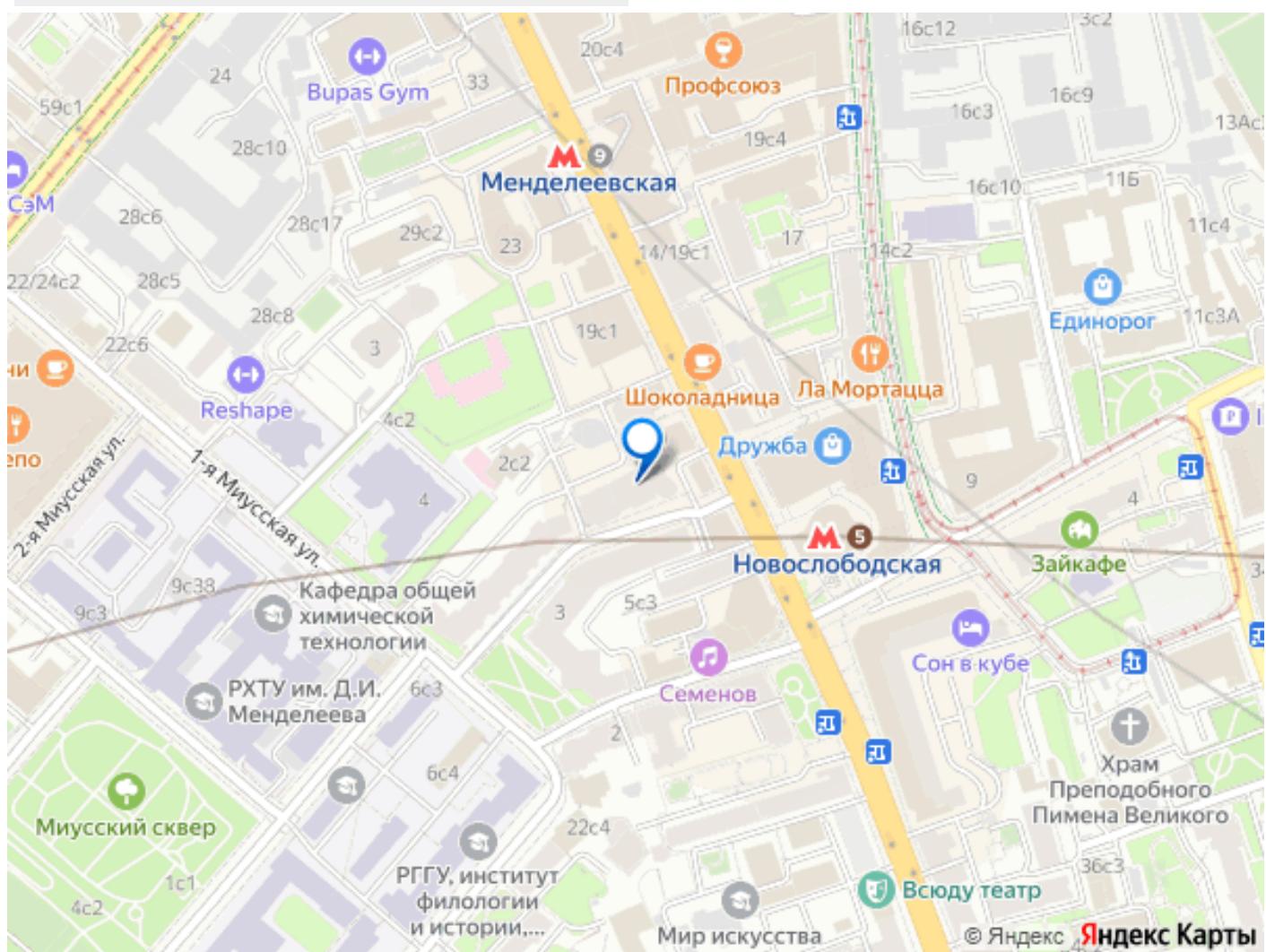
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальная квартира с собственной террасой в самом центре Москвы. Квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом, несколько раз публиковалась в известных столичных журналах. Правильная планировка квартиры включает в себя просторную кухню-гостиную с зоной столовой, две изолированные спальни, ванную комнату и гостевой санузел, гардеробную и постирочную. Из лоджии главной спальни можно выйти на просторную благоустроенную террасу площадью около 150м2. Под квартирой нежилое помещение, что позволяет узаконить любые планировочные решения. Высокие потолки, большие светлые окна. В квартире очень тихо и тепло. Квартира оборудованная всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Закрытая территория комплекса с охраной и видеонаблюдением. В каждом подъезде консьерж. Большой паркинг во дворе. Есть возможность снять в аренду или прелести машиноместо в подземном паркинге. Свободная продажа, один собственник, более 10 лет в собственности, полная стоимость в ДКП. Хорошая транспортная доступность до всех основных магистралей. Развитая инфраструктура района - в пешей доступности ведущие школы, детские сады,

платные и государственные медицинские учреждения. Уютные скверы, парки и детские площадки. Квартира прошла полную юридическую проверку, без обременений, готова к покупке, полный комплект документов. 541700





Move.ru - вся недвижимость России