

Создано: 29.12.2025 в 19:56

Обновлено: 05.02.2026 в 21:53

<https://move.ru/objects/9287740831>

Наталья Мачулина, Наталья Мачулина

79150034289

Москва, Олимпийский проспект, 10к1-2

95 000 000 ₽

Москва, Олимпийский проспект, 10к1-2

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

138 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

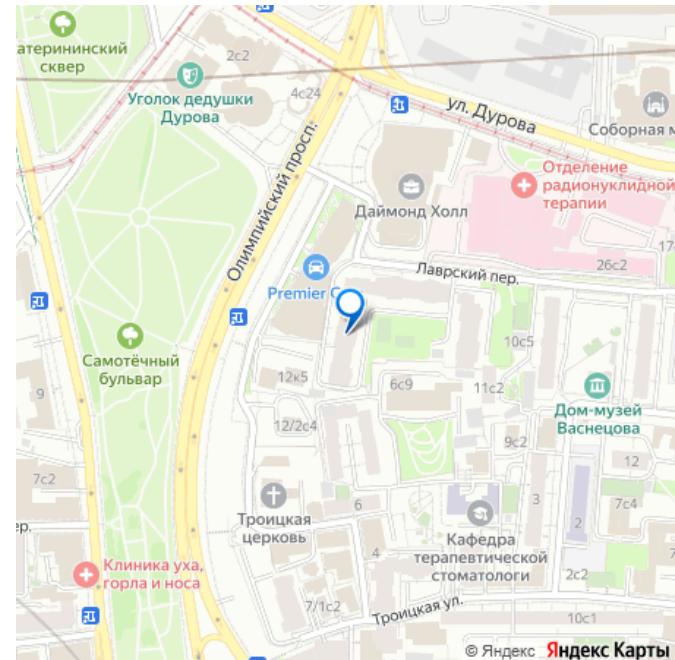
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме, расположеннном всего в 9 минутах пешком от метро «Цветной бульвар». Жилая площадь составляет 80 кв. м, общая площадь — 120 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 10-этажного здания.

Высокие потолки в 3 метра добавляют пространству ощущение свободы и света.

Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом, что придает ей уникальный стиль и уют. Просторная кухня площадью 18 кв. м идеально подходит для семейных обедов и ужинов с друзьями. В квартире два

совмещенных санузла, что обеспечивает дополнительный комфорт для всех членов семьи. Также есть две лоджии, где можно насладиться свежим воздухом и видом на окрестности. Кондиционеры Toshiba(Япония),

унитазы ToTo(Япония), окна- лиственница, паркет-дуб, плитка-Италия, бытовая техника ACKO, Liebher, стильные дорогие двери, есть все светильники управляемые с телефона с датчиками движения, большая гардеробная, рядом мечеть и церковь, театры, Олимпийский комплекс(скоро открытие), Европейский медицинский центр, закрытый

двор, есть возможность приобрести два машино-места в закрытом паркинге Дом 1985 года постройки в отличном состоянии. В здании есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод, что делает проживание особенно удобным. Район, где расположена квартира, известен своей развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений и полностью готова к сделке. Все документы в порядке, что позволяет быстро и безопасно оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и не упустите возможность стать владельцем этой замечательной недвижимости!



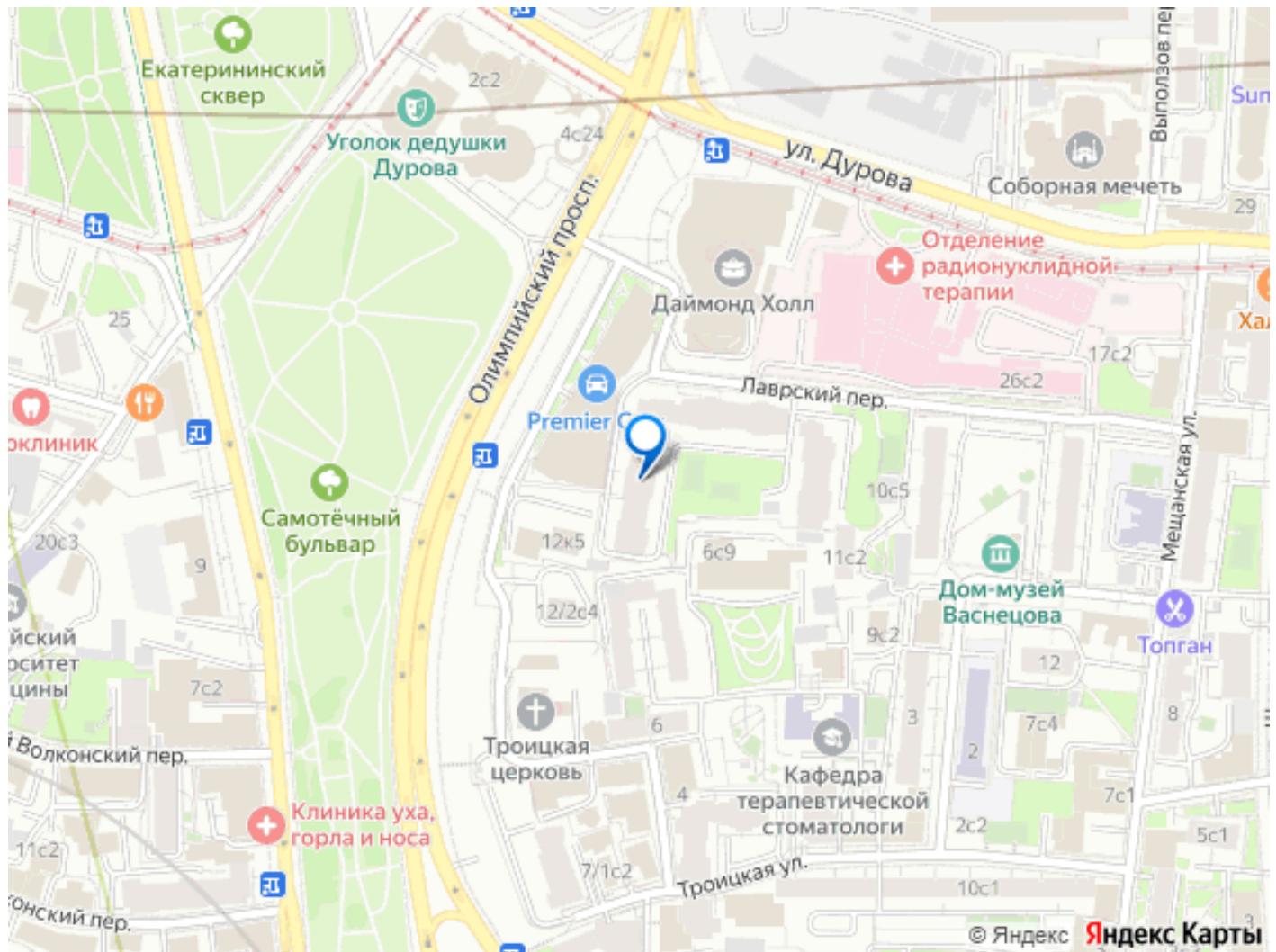
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России