

Создано: 04.10.2025 в 15:07

Обновлено: 03.11.2025 в 15:48

<https://move.ru/objects/9285473440>

Собственник

79150736227

Москва, Аэродромная улица, 15К1

59 000 000 ₽

Москва, Аэродромная улица, 15К1

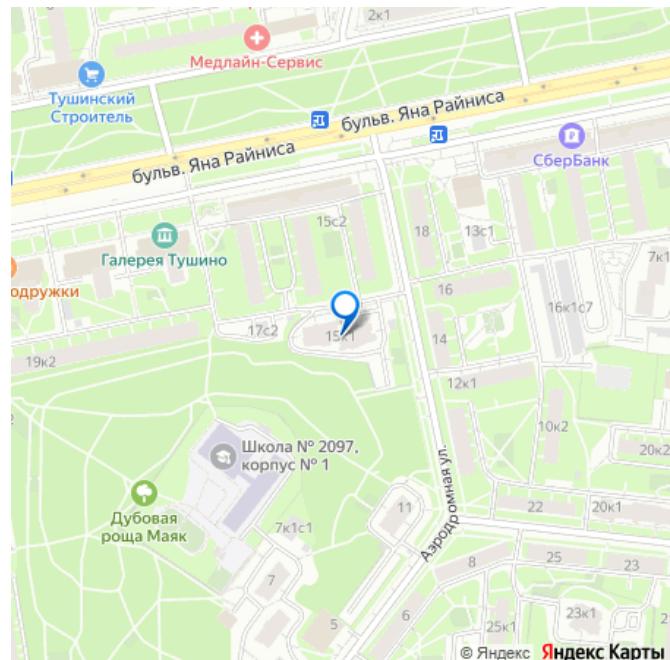
Округ

для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

84 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

139.8 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и светлая квартира площадью 139,8 м² на 10 этаже 12-этажного кирпичного дома индивидуального проекта (1999 года постройки, ж/б перекрытия). Дом ухоженный, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым. До метро Сходненская всего 600 метров, 5-7 минут пешком. Планировка и пространство - Раздельные комнаты: 17,2 м² и 24,4 м² - Просторная гостиная: 26,8 м² - Обеденная зона: 17,9 м² - Два санузла, один из них с окном (14,3 м²) — можно использовать как дополнительную комнату - Квартира не требует ремонта: можно сразу заехать и жить Преимущества дома - Кирпичные стены, хорошая шумоизоляция - Всего 3 квартиры на этаже - Тихие, дружные соседи - Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория - Мусоропровод на этаже - Консьерж Юридическая чистота * Свободная продажа * Один взрослый собственник с момента постройки * Более 5 лет в собственности * Полная стоимость в договоре * Возможна ипотека Мебель и техника Остается встроенная мебель (все, что на фотографиях) и техника (стиральная машина,

холодильник, кондиционер, плита с духовым шкафом, микроволновая печь). По желанию покупателя лишнее вывезем.

Инфраструктура района Две школы рядом (50 м и 200 м), одна из них — математическая Оборудованная площадка для выгула собак в 200 м Химкинское водохранилище с парком и аттракционами — 900 м Детская и взрослая поликлиники через дорогу (300 м) Магазины в шаговой доступности: Пятёрочка, Перекрёсток, ВкусВилл, Фикс Прайс, Смешные цены, ТЦ Колейдоскоп и другие Эта квартира сочетает простор, удобную планировку, качественный дом и развитую инфраструктуру района. Отличный выбор для семьи, ценящей комфорт и престиж расположения. Комиссию агентам не оплачиваем. Просьба риелторам без реального клиента не беспокоить.



