

**ЮРИЙ АНДРЕЕВ, ГОРОБМЕН**  
**79921288044**

Создано: 24.03.2025 в 17:37  
Обновлено: 19.11.2025 в 18:04

**Москва, улица Академика Пилюгина,  
24К1**

**70 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Пилюгина, 24К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)



Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

88 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

141.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

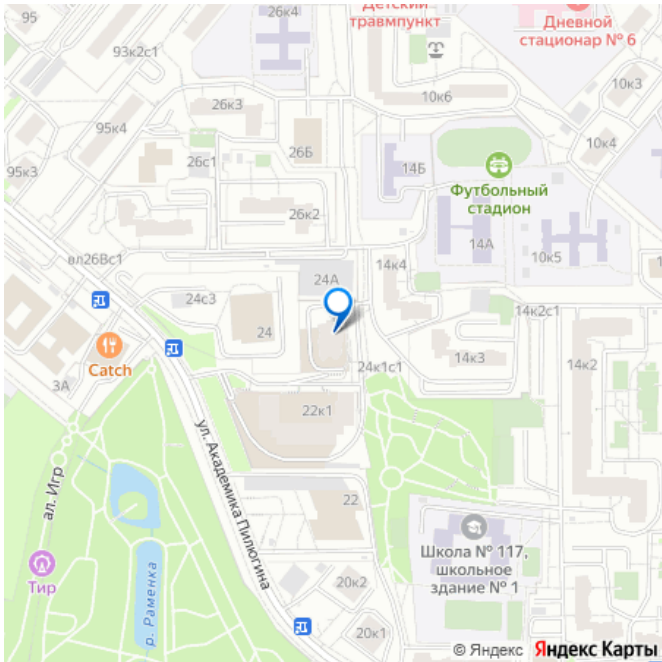
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

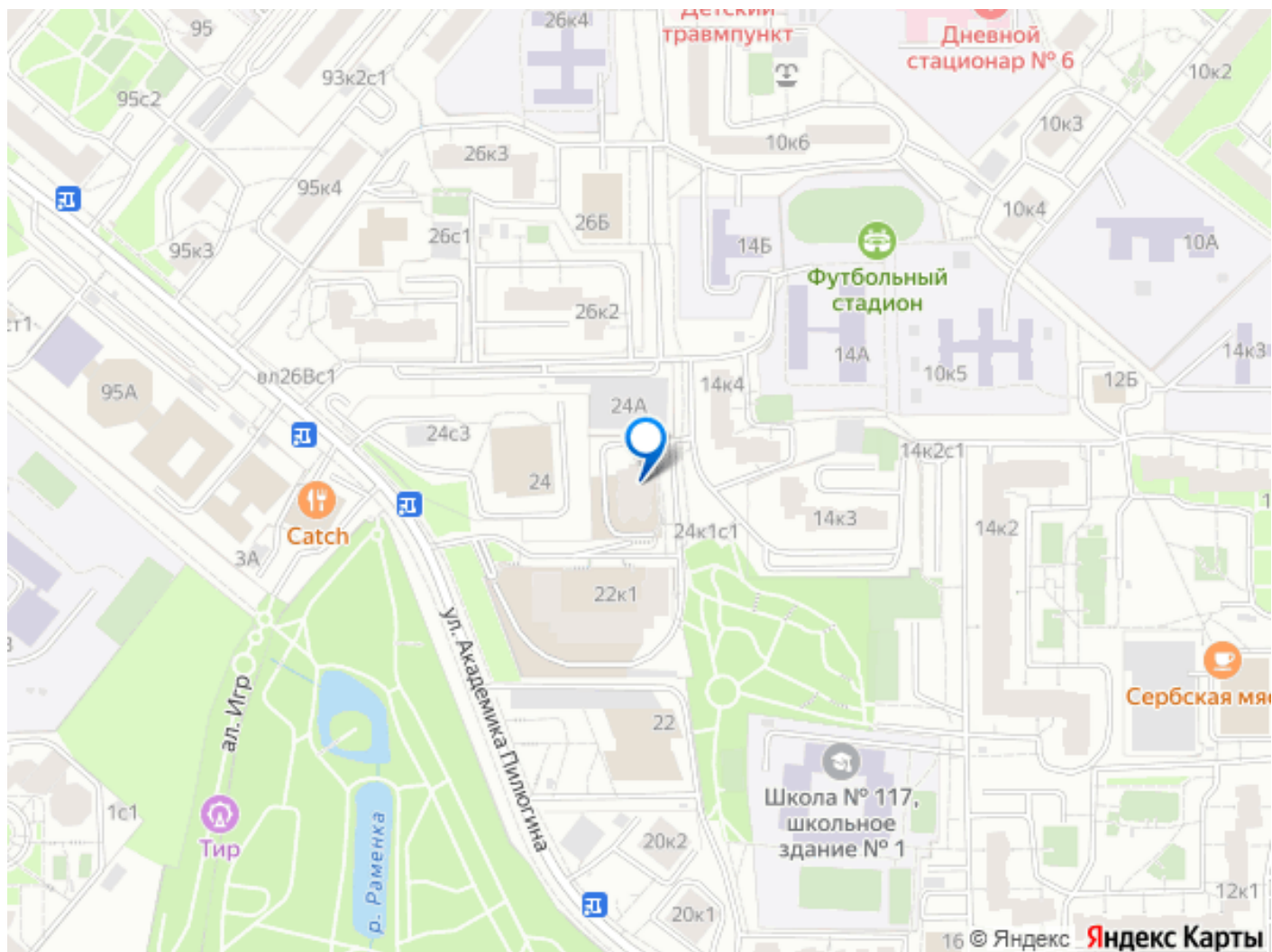
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Редкое предложение. Эксклюзивная трехкомнатная квартира, проект архитектурной студии ASASH Андрея Шмонькина, члена Союза художников. Высококачественный ремонт. Вся мебель из Италии от Cescoti и Minotti, системы хранения Porro, фортепиано Sauter, знаменитый торшер Arco братьев Кастильони от Flos. Пространство кухни-столовой отделяется от гостиной при помощи раздвижной перегородки. Кухня Minotti Cucine. Стол, стулья Ultramobile. Светильники Palluco. Техника Gaggenau. Сантехника Hoesch, Ceramica Flaminia. Элитный паркет из настоящего дерева Венге, отличается крайней прочностью, очень сложно повредить механически. Дом в глубине микрорайона, рядом с Воронцовским парком, очень тихо. Закрытая территория, круглосуточная охрана ЧОП, подземная парковка, гостевая стоянка. Первый собственник, без обременений, полная стоимость, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России