

Создано: 30.01.2026 в 10:07

Обновлено: 30.01.2026 в 14:32

Москва, Новочеремушкинская улица, 60

70 000 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 60

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

47.4 м²

Общая площадь

143.1 м²

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

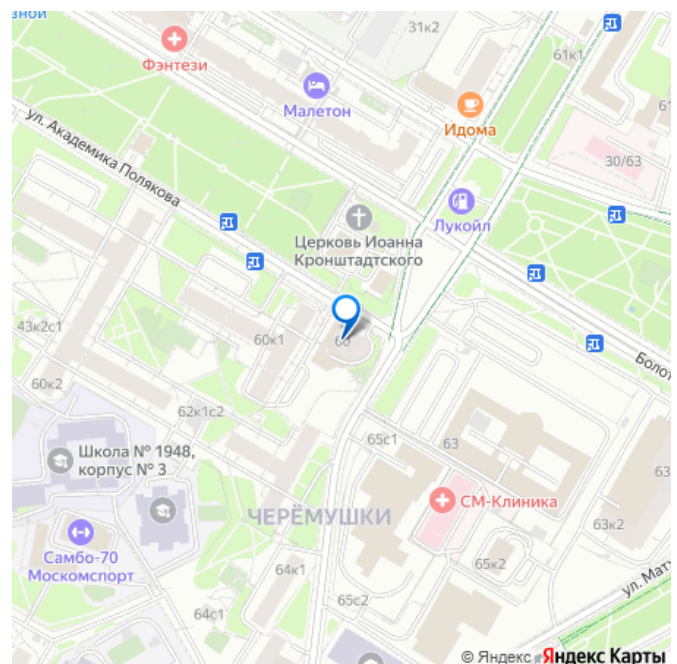
<https://move.ru/objects/9288563895>

Александр Николаевич Гончаров,

Этажи Москва

79863618629

для заметок



Описание

Номер в базе: 10939306. Продается видовая евро4 квартира площадью 143,1 м² на 18 этаже жилого комплекса «Авангард» Высота потолков 3 метра и панорамное остекление обеспечивают обилие света и открывают впечатляющие виды на город, видны МГУ и Москва-Сити Планировка тщательно продумана для комфортной жизни: большая кухня-гостиная, создает единое светлое пространство для семьи и приема гостей. Имеется мастер-спальня 18.4 м², в которой есть зоны хранения и собственный санузел, детская комната 15 м² имеет собственную гардеробную. Так же есть отдельная комната 14,8 м², которая может прекрасно стать для вас кабинетом. В приватной зоне есть отдельный санузел с ванной. Также имеется прачечная и гардеробная. В отделке использованы сочетания нейтральных тонов с теплыми акцентами, создающие уютную атмосферу. Очень светлая квартира за счет панорамных окон, точечного освещения и дополнительных источников света. Полностью готова к проживанию, предлагается с качественной мебелью и техникой. ЖК расположен в агломерации благоустроенного микрорайона «Царское село» с озелененными дворами и современными детскими площадками. В шаговой доступности находятся «Парк 70-летия Победы», СМ-клиника, поликлиники, фитнес-клуб World Class, супермаркет «Азбука Вкуса» и Воронцовский парк. Рядом школа 1948 с углубленным изучением китайского языка, образовательный центр «Газпром», отделение «Самбо-70» с различными музыкальными секциями,

музыкальная школа. Объект представляет собой редкое предложение на рынке — готовое элитное жилье с качественной отделкой, логичной планировкой, потрясающими видами и выгодным расположением в развитом районе. Дом бизнес класса: закрытая охраняемая территория, круглосуточная охрана, подземный паркинг, собственная детская площадка. Также доступно к покупке место на подземном паркинге До метро «Новые Черемушки» - 7 минут, удобный выезд на Профсоюзную улицу и Севастопольский проезд Обременений нет, один собственник и свободная продажа Ждем вас на показе! Код пользователя: 178373



