

Создано: 05.11.2025 в 13:04

Обновлено: 09.02.2026 в 14:06

<https://move.ru/objects/9286351705>

Алексей Волков, ОГРК

**79853258613, 7986304
3199**

Москва, Новочеремушкинская улица, 60

49 999 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 60

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

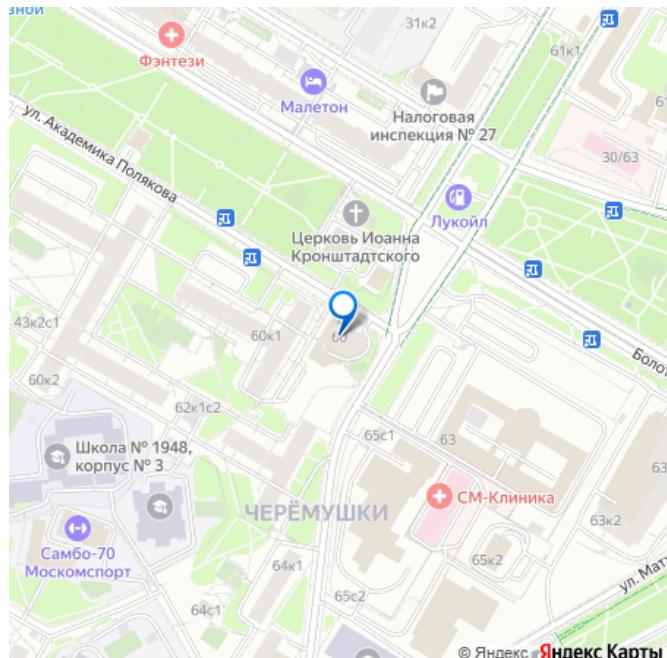
13 м²

Общая площадь

144.3 м²

Этаж

3/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

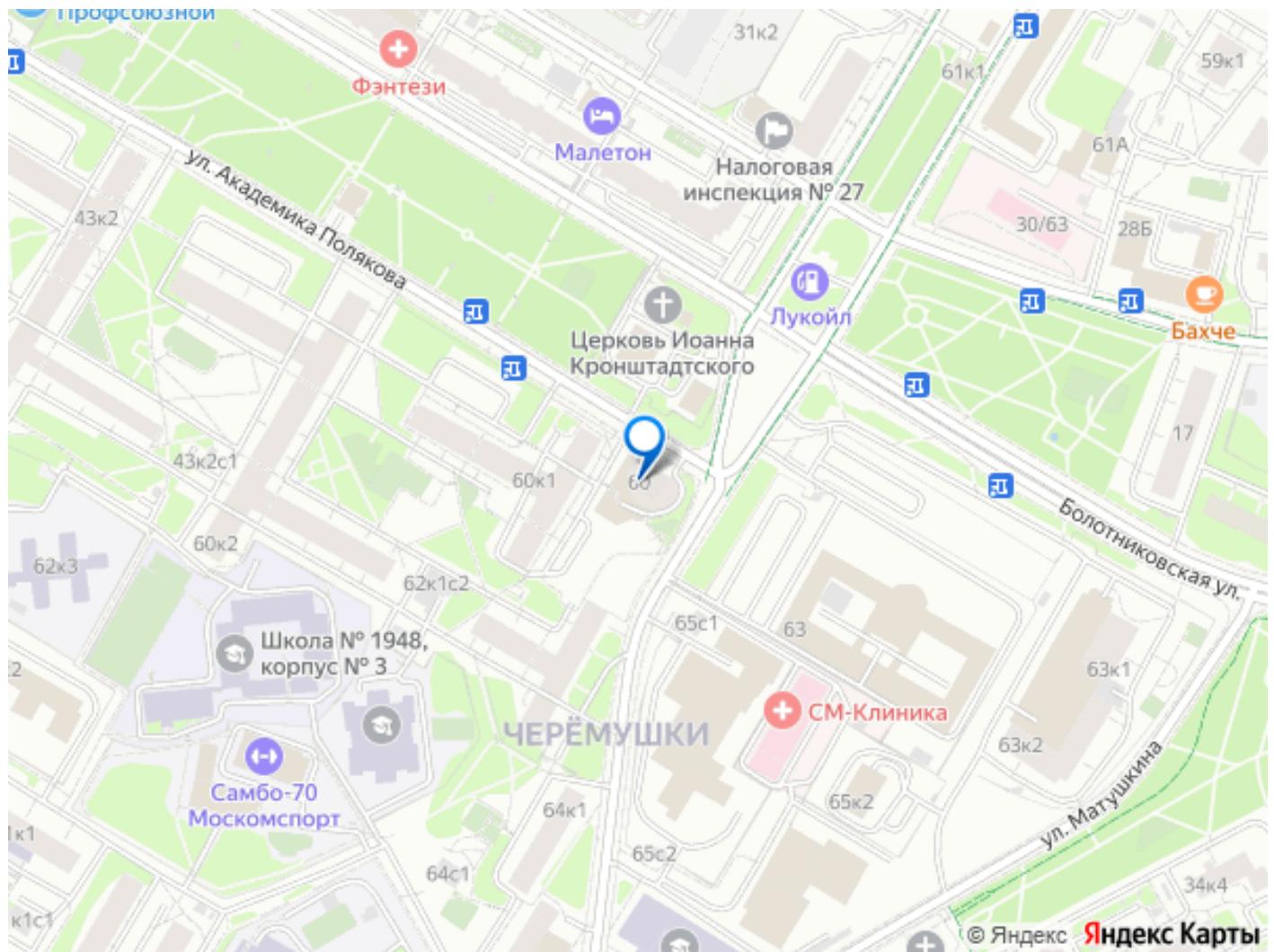
Id 387411. Просторная трехкомнатная квартира евроформата в престижном районе Москвы Куплена от застройщика , никто не зарегистрирован , без каких либо обременений , полная цена в договоре .

Представляем вашему вниманию исключительный объект — трехкомнатную квартиру общей площадью 144.3 м² в монолитном доме на Новочерёмушкинской улице. Это не просто жилье, а тщательно продуманное пространство для комфортной жизни, где каждая деталь подчинена гармонии и функциональности. Высокие потолки 2.95 метра и панорамные окна, выходящие на улицу, наполняют квартиру светом и воздухом, создавая ощущение особенного простора. Евроремонт и качественная мебель довершают картину идеального жилья, готового к проживанию.

Расположение объекта является его ключевым преимуществом. Вы сможете пешком добраться до станций метро «Профсоюзная» и «Академическая» всего за 8 и 16 минут соответственно, что делает ежедневные поездки по городу максимально удобными. Развитая инфраструктура района

предлагает все необходимое: от многочисленных магазинов и кафе до поликлиник и образовательных центров. Здание 2006 года постройки оснащено всем для комфортной жизни: двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, подземным паркингом и системой мусоропровода. Внутреннее пространство квартиры организовано с безупречной логикой. Жилая площадь в 120 м² грамотно распределена между тремя комнатами, что позволяет создать уединенные зоны для всех членов семьи. Кухня площадью 13 м² станет центром притяжения для домашних вечеров и дружеских встреч. Дополнительные преимущества — два совмещенных санузла и утепленная лоджия, которая может стать местом для утреннего кофе или кабинетом с видом на город. Квартира находится на третьем этаже, что обеспечивает оптимальный баланс между панорамным видом и легкостью подъема. Этот объект идеально подойдет для требовательной семьи, ценящей простор, качественный ремонт и выгодное расположение. Он также представляет отличную основу для создания родового гнезда, где каждому найдется личное пространство. Возможность использования ипотеки делает приобретение еще более доступным. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной недвижимости. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**