

Создано: 03.02.2026 в 09:52

Обновлено: 03.02.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9288677624>

Артур Дергунов, Артур Дергунов
89251234567

Москва, Чапаевский пер, 3

144 350 000 ₽

Москва, Чапаевский пер, 3

Улица

[Чапаевский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

145.5 м²

Этаж

34/57

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

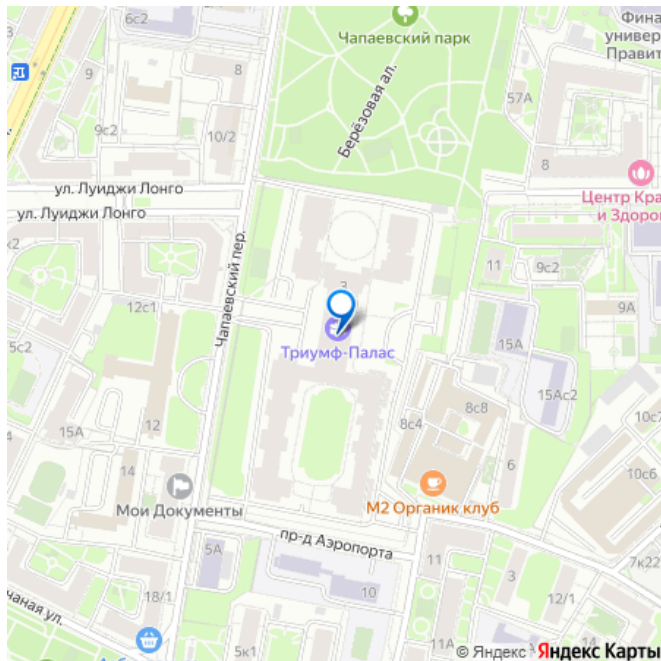
Квартира в новостройке

да

Описание

3-комнатная квартира 145,5 м² в легендарном небоскрёбе ЖК «Триумф-Палас»? Москва, САО, Хорошёвский р-н, Чапаевский пер., 3 — элитный Сокол, метро «Аэропорт»/«Сокол» 10 мин пешком, ТТК 3 км, центр 15 мин.? 145,5 м² сталинского триумфа — кирпичная 50-этажная башня (264

для заметок



м, 8 секций, жилые этажи с 6-го), потолки 3,15 м, кухня-гостиная + 2 спальни, угловое панорамное остекление, виды на город/реку/парки.? Кадр за кадром идеальной жизни: — Полностью автономный город: World Class фитнес/бассейн/сауна, рестораны/бутики/супермаркет/медцентр/дет клуб/боулинг/бильярд в стилобате.? — Крыша-пентхаусы с террасами, закрытый двор/детгородок, парки Берёзовая роща/Чапаевский рядом.? — 6-уровневый подземный паркинг 1330+ мест с мойкой/сервисом + гостевая 400 мест, охрана/консьерж 24/7 в 8 подъездах.? Готово к сделке — собственность чистая, один взрослый собственник, без обременений/прописанных, полная цена в договоре. Агентам не звонить. Просмотр по записи. Никто не прописан. Без мебели. Рядом метро, школы, сады, магазины. ? Триумф-Палас зовёт в высоту — ваша бизнес-мечта в Соколе! Никто не прописан. Без обременений. Продаётся без мебели. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.



