

Создано: 08.08.2025 в 16:18

Обновлено: 23.01.2026 в 15:00

<https://move.ru/objects/9284049618>

Наталья Счетчикова, МИЭЛЬ

79830785188

Москва, Мичуринский проспект, 80

57 500 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 80

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

46 м²

Общая площадь

145 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

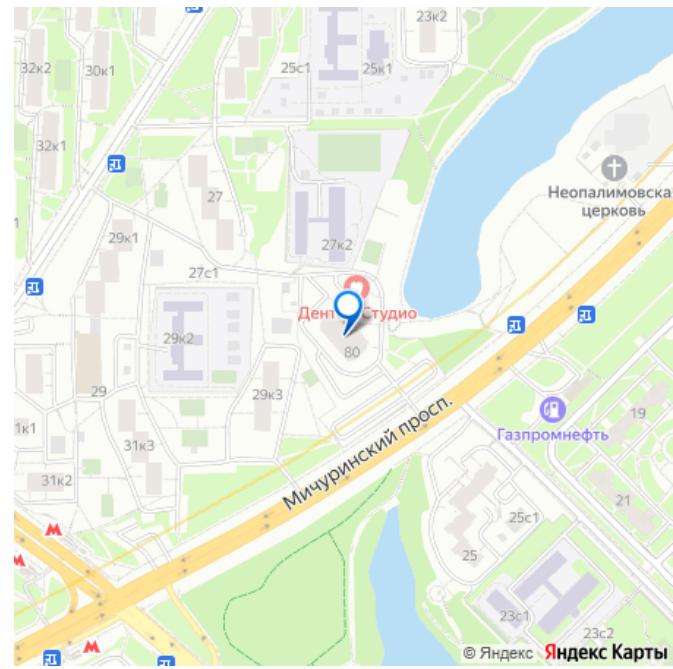
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

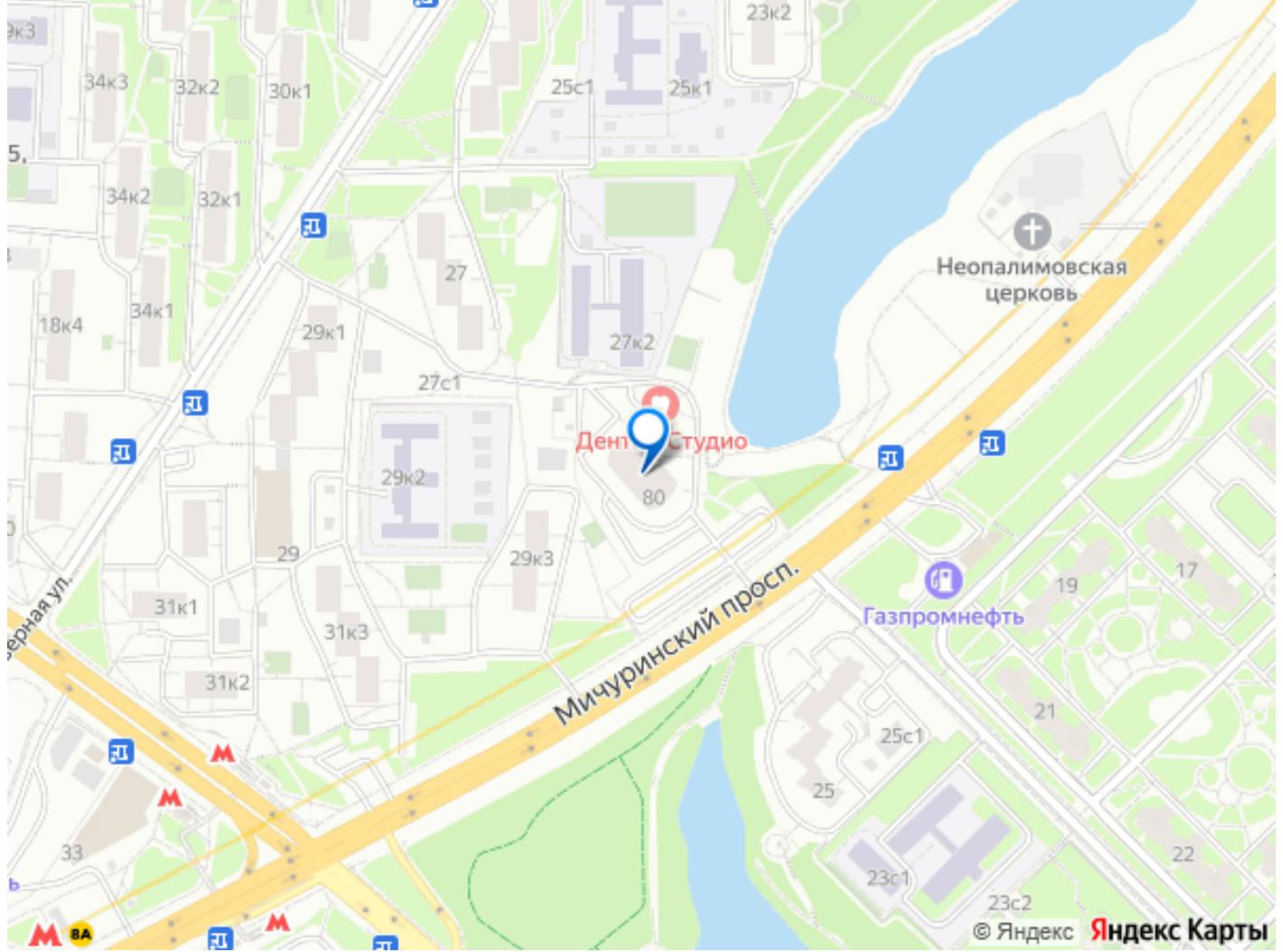
Описание

Предложение актуальное! Продается видовая квартира 145 кв.м на 20 м этаже 25 этажного дома. Планировочное решение: просторная кухня-гостиная с обеденной зоной и домашним кинотеатром. Две изолированные спальни, два совмещенных санузла, отдельная гардеробная, постирочная и кладовая комнаты.

Застекленная лоджия. На этаже 4 квартиры и гостевой балкон. Окна выходят на юго-восток. Дом бизнес класса от Управления делами президента, с вертолетной площадкой на крыше и подземным паркингом. Придомовая территория с прикрепленными для жильцов парковочными местами, благоустроенной детской площадкой и выходом к прогулочному маршруту вокруг пруда. В летнее время устанавливаются шезлонги вдоль берега, функционируют спортивные площадки волейбол-баскетбол. Охрана ЧОП с круглосуточным видеонаблюдением. В 5 минутах станция м. Озерная, два детских Сада и Школы, Олимпийская деревня - бассейн и ледовый дворец. ТЦ Фестиваль. Удобный выезд на Мичуринский/Кутузовский

проспект, МКАД и СЗХ. Рядом академия ФСБ,
РАНХИГС, МГУ, МГИМО, ТЦ Фестиваль. Один
собственник более 10 лет, свободная
продажа, оперативный показ. Звоните
Объект 553863 Номер объекта:
#1/553863/16438





Move.ru - вся недвижимость России