

Создано: 23.06.2025 в 11:08

Обновлено: 20.12.2025 в 11:12

для заметок

## Москва, Ленинский проспект, 106К1

# 67 900 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 106К1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

149.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/30

## Детали объекта

Тип сделки

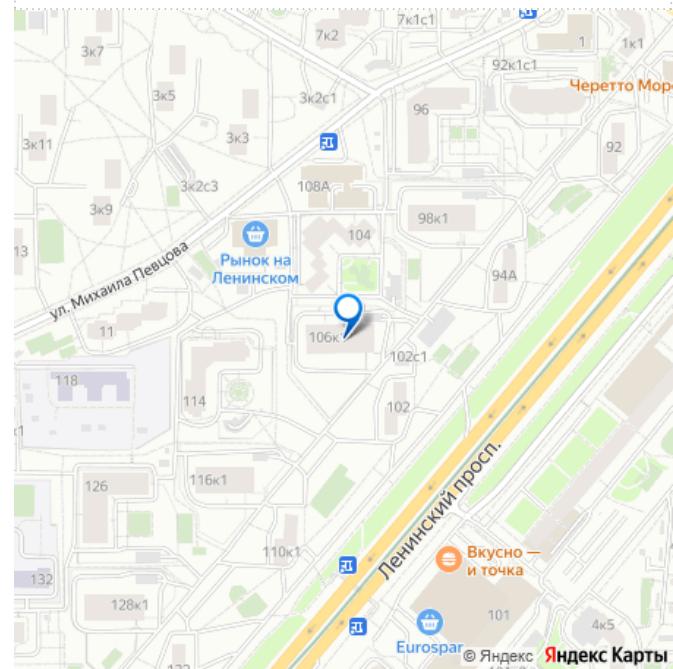
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2003 г.

Покупка в ипотеку

да

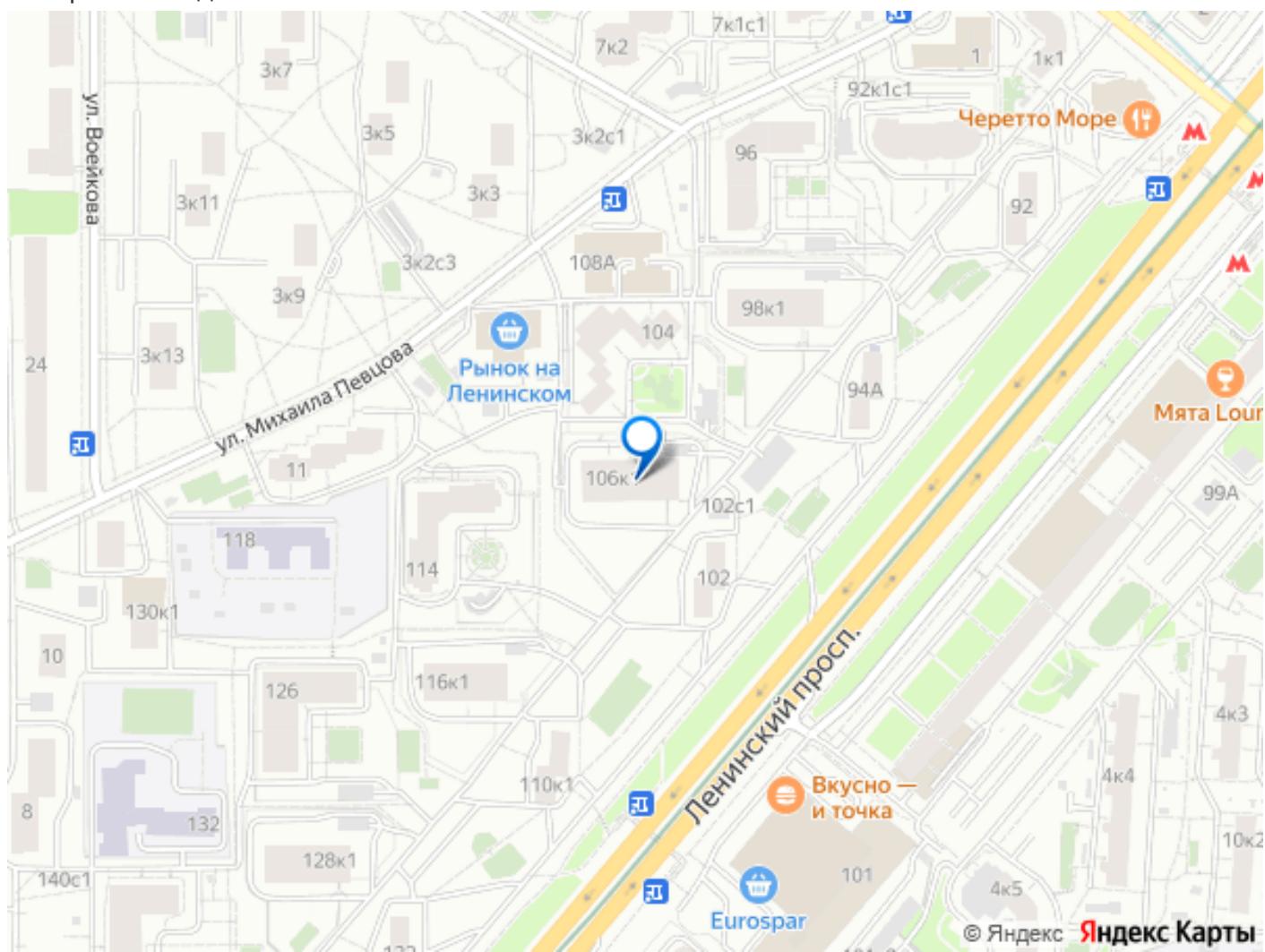
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Трёхспальная квартира на 18 этаже в доме бизнес-класса. Кухня, просторная гостиная с панорамным окном, три изолированные комнаты, гардеробная, балкон при одной из комнат. Большой встроенный шкаф в прихожей. Ванная комната и гостевой санузел с душевой. Продаётся без мебели. Всего три квартиры на этаже. Высота потолков 3,1 м. Окна выходят на юг. Удобное большое машино-место с кладовкой в подземном паркинге дома продаётся за отдельную стоимость. Огороженная, благоустроенная и охраняемая территория.

До двух станций метро Проспект Вернадского и Новаторская 12 минут пешком. Рядом расположены три больших парка: Юго-Западный, 50-летия Октября и Воронцовский, а так же парковая зона Удальцовские пруды и дубовая лощина внутри квартала 32-33 с тремя прудами и сухим ручьём. Рядом школа, детский сад, магазины, спортивные клубы.

Агентство недвижимости Квартал Риэлти эксклюзивный продавец объекта. Квартал Риэлти входит в группу компаний Квартал, являющуюся застройщиком данного жилого комплекса. Мы располагаем необходимой архивной документацией технического и правового характера с начала строительства дома, которая может понадобиться для совершения сделки.



Move.ru - вся недвижимость России