

Создано: 21.06.2025 в 00:41

Обновлено: 03.12.2025 в 00:41

<https://move.ru/objects/9281512702>

**МГСН - Отделение Якиманка, МГСН -
Московская Городская Служба
Недвижимости**

7(495)255-72-72

Москва, Тверская улица, 28к2

126 500 000 ₽

Москва, Тверская улица, 28к2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

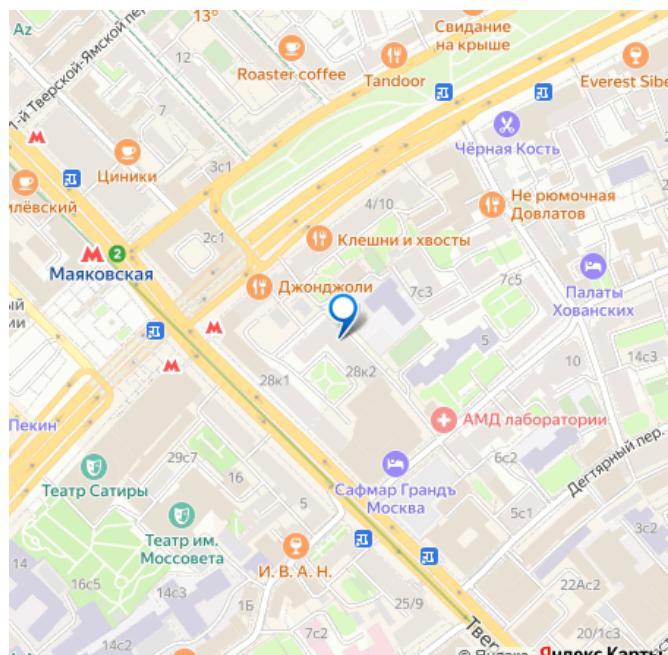
для заметок

Квартира



Количество комнат

3



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

97.8 м²

Площадь кухни

29 м²

Общая площадь

149.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Год постройки

2000 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка

Описание

Лот № 73753 Трехкомнатная квартира в клубном малоквартирном доме по адресу Тверская д.28, корпус 2. Дом расположен в тихом переулке, в отдельной части здания расположен «Марриотт Москва Гранд-Отель», удобно пользоваться инфраструктурой отеля и для встреч и для отдыха. Кирпичный дом, построенный в 2000 году, с собственным зеленым и закрытым двором. Внутренний двор жилого комплекса выложен брусчаткой. В нем обустроена зеленая зона с беседкой, декоративными фонарями и детской площадкой. Придомовая территория охраняется, на ней ведется видеонаблюдение. На въезде в комплекс установлен контрольно-пропускной пункт. Для жильцов комплекса предусмотрен подземный паркинг , для гостей – наземная парковка. Большая красивая входная группа, большая территория межэтажных площадок. Три квартиры на этаже. Из окон квартиры открывается красивый, панорамный вид на Москву. Квартира площадью 149,2 квадратных метра с отличной планировкой - входная зона с гостевым санузлом, холлом; большая кухня-столовая с эркером, просторная гостиная; отдельная жилая зона с 2 изолированными спальными комнатами;2 санузла, гардеробная и хозяйственная комната, квартира-распашонка. Высокие потолки - 3.2 кв. м. В квартире выполнен ремонт, установлена сплит- система airwell, оборудованы гардеробные комнаты и санузлы, квартира продается с мебелью. При

быстром выходе на сделку возможен торг.

Один взрослый собственник, собственность с
момента постройки дома. Свободна. Все
готово к продаже.







