

Создано: 29.01.2026 в 16:30

Обновлено: 29.01.2026 в 21:10

<https://move.ru/objects/9288486682>

Андрей, NEW ARK

**89251234567**

**Москва, Сеченовский пер, 2**

**155 000 000 ₽**

Москва, Сеченовский пер, 2

Улица

[Сеченовский переулок](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

150.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

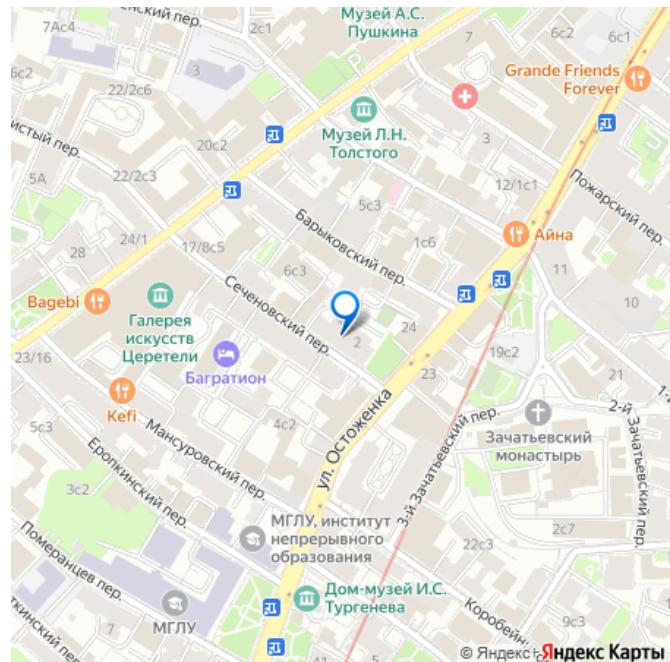
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



© Яндекс Карты

## Описание

Трёхкомнатная квартира, можно переделать в 3 спальни + гостиная-кухня 54 кв.м.

Монолитно-кирпичный дом Премиум-класса, в стиле Ар-деко. 2000 год постройки. В доме бассейн и сауна для жильцов дома, презентабельная входная группа. Круглосуточная охрана, служба консьержа,

огороженная территория с гостевой и подземной парковкой (закреплённое машино- место во дворе входит в стоимость). Дом расположен в тихом переулке, между Пречистенкой и Остоженкой, между Парком культуры и Кропоткинской. Площадь квартиры 150,4 кв.м. + балконы. Потолки 3 метра. Удобная планировка: Гостиная 54 кв.м. кухня-столовая – 25 кв.м., 2 изолированные спальни. 2,5 сан.узла, 3 балкона, 3 гардеробные комнаты. Хозяйская спальня с большой гардеробной комнатой (с сейфом) и с ванной комнатой (ванна с гидромассажем и душевая кабина). Квартира разделена на две зоны: Гостевая (гостиная- кухня - столовая, гардеробная, гостевой сан.узел) и отдельно, за дверью спальни с 2 сан.узлами и гардеробная + 2 балкона (застеклённый и открытый). Установлены система кондиционирования и вентиляции, пожарная сигнализация, тёплые полы. Свободная продажа. 1 собственник, покупал в 2003 году. Никто не прописан. Обременений нет.



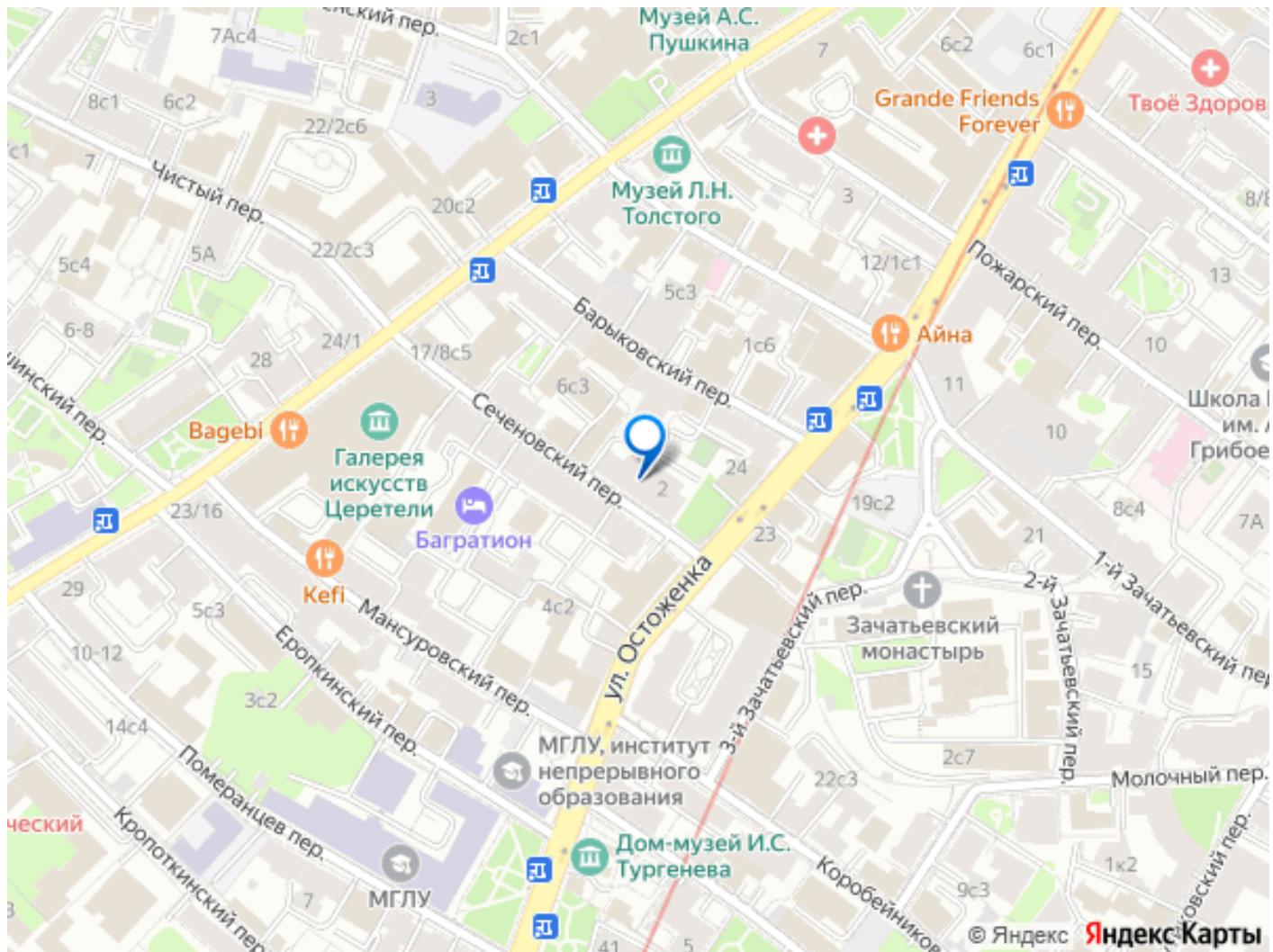
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России