

🕒 Создано: 05.11.2025 в 02:34

Обновлено: 01.12.2025 в 09:28

Агент

**79230734058**

**Москва, Ленинский проспект, 106К1**

**75 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 106К1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

83 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

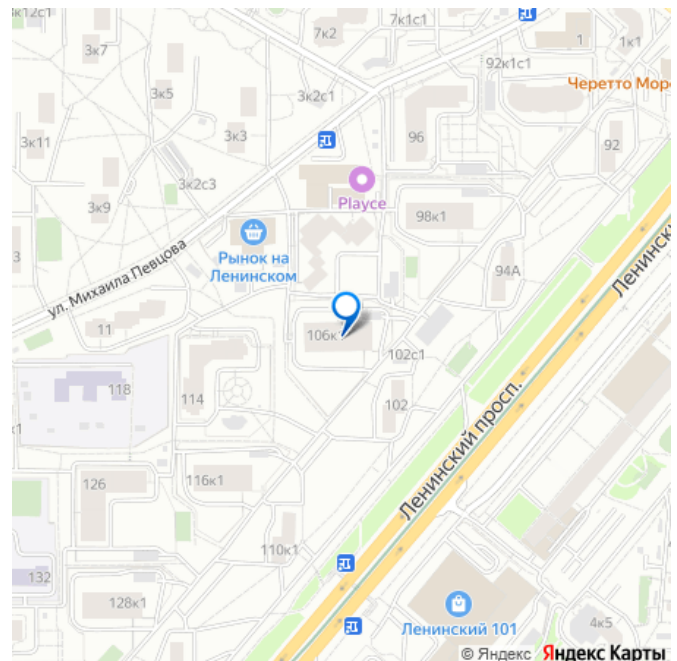
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2003 г.

Покупка в ипотеку

да

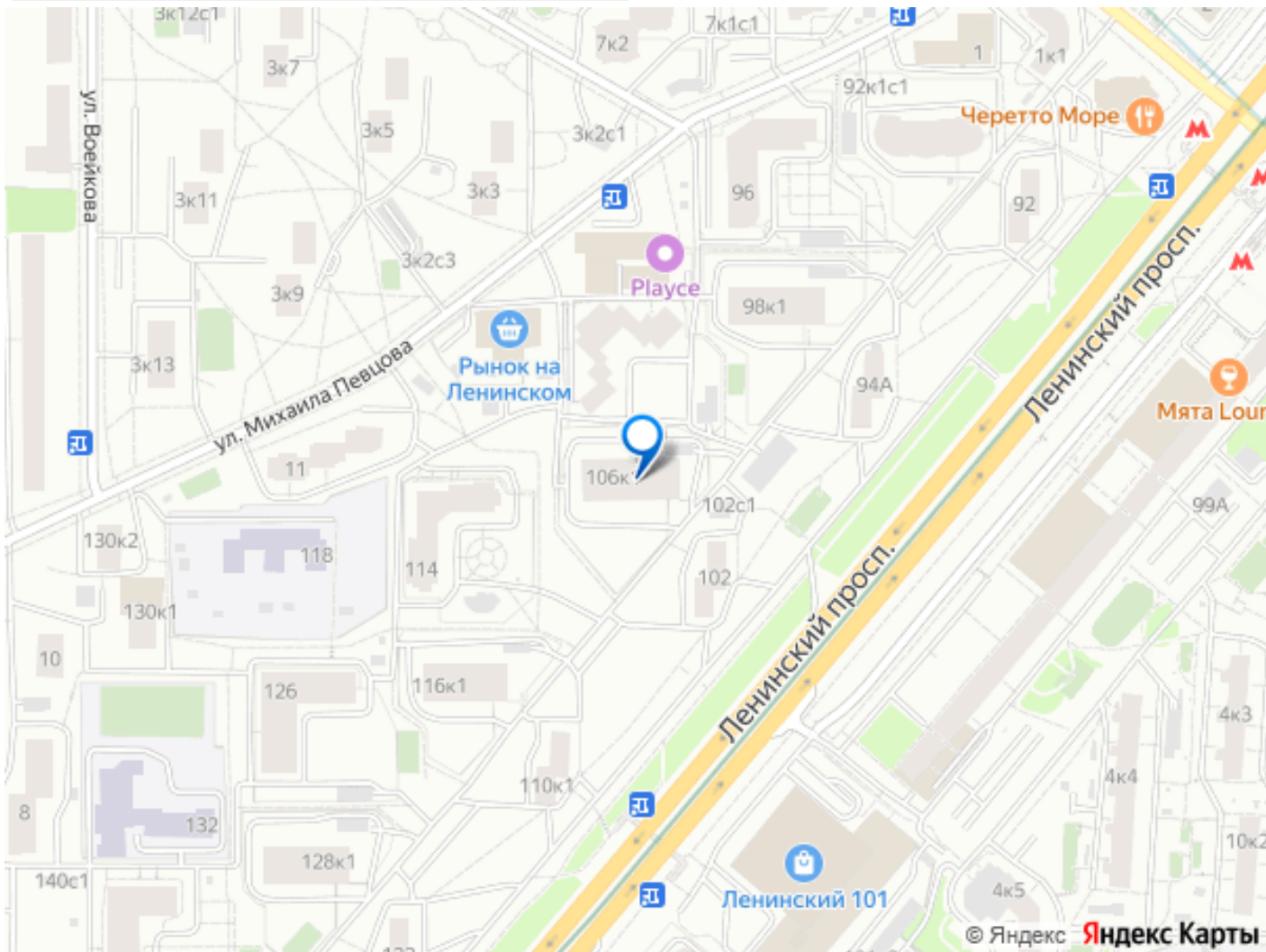
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже светлая, уютная 3-комнатная квартира в ЖК «Квартал на Ленинском». Удобная планировка, окна выходят на две стороны, два совмещенных санузла, большая кухня 20 кв.м., просторная гостиная 40 кв.м., спальня 20 кв.м., кабинет 20 кв.м., гардеробная, кладовая, застекленная лоджия. В квартире выполнен ремонт в классическом с использованием дорогих и качественных материалов, квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Дом бизнес-класса, огороженная, охраняемая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, презентабельная входная группа, подземный паркинг. Хорошо развитая инфраструктура района, в шаговой доступности торговые центры, магазины, рестораны и кафе, фитнес и салоны красоты, престижные ВУЗы, школы и детские сады. Для прогулок и отдыха рядом расположены парки, Воронцовский парк и Парк 50-летия

Октября. Хорошая транспортная доступность, удобные выезды на Ленинский проспект и проспект Вернадского. До станции метро всего 6 минут пешком, м. Новаторская Большой кольцевой линии (БКЛ) и Троицкой линии, м. Проспект Вернадского. Свободная продажа, в собственности более 5 лет, полная стоимость по договору, оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России