

Егор Мясоедов, Whitewill

79315547258

🕒 Создано: 10.02.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 14:32

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к1

88 000 000 ₺

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к1

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

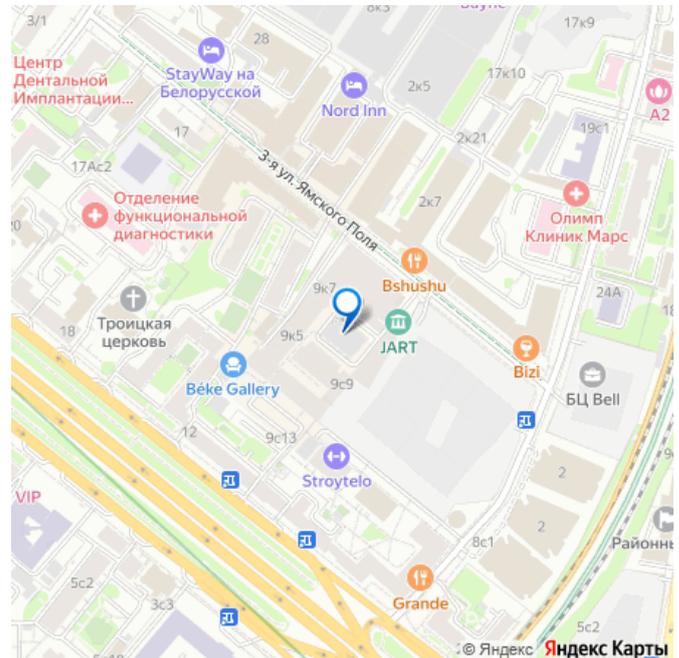
25 м²

Общая площадь

152 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

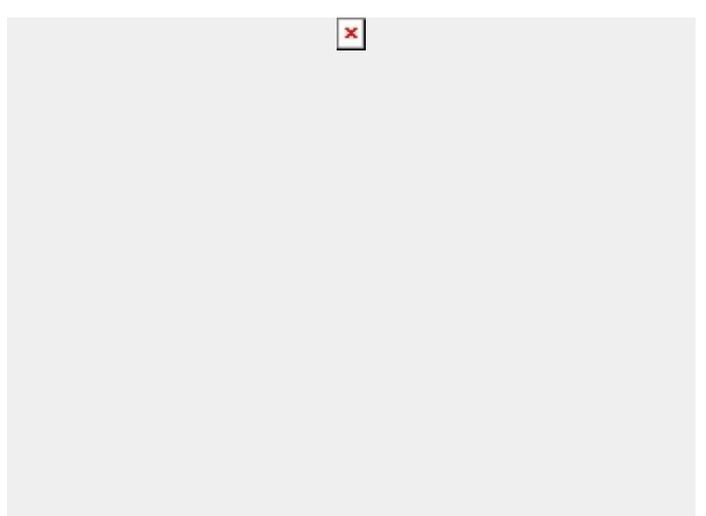
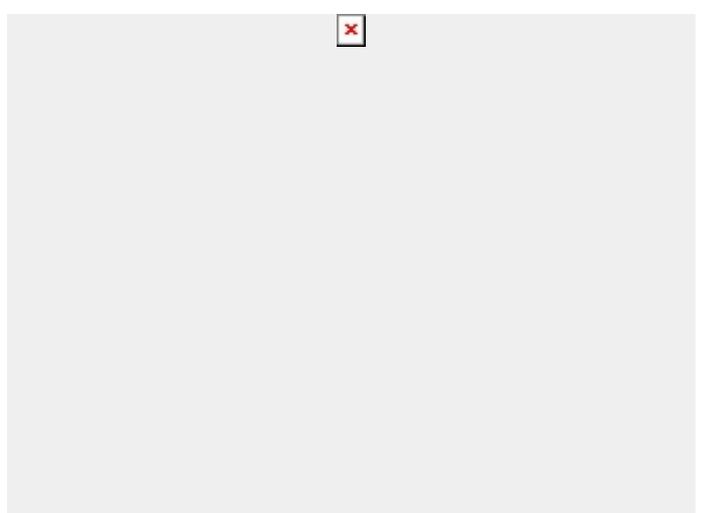
3 квартал 2016 г.

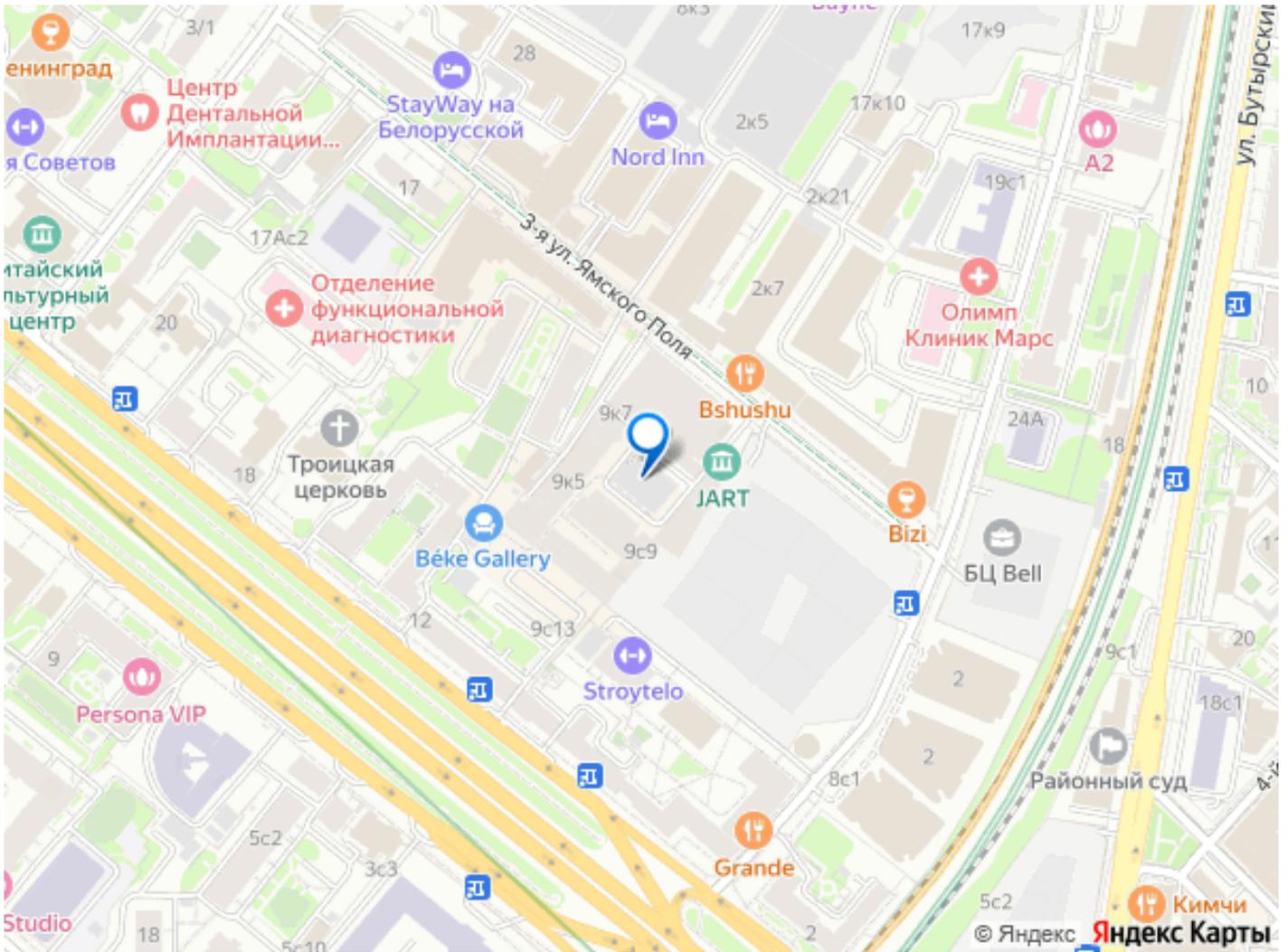
парковка

Описание

Двухуровневые апартаменты с камином и самым большим на этаже зимним садом общей площадью 152 м² в комплексе особняков премиум-класса ART Residence на шестом этаже в корпусе А. Выполнена авторская отделка с использованием натуральных материалов. Уникальный дровяной камин с изразцами из керамики ручной работы согласован и утверждён, дымоход установлен застройщиком. Лестница изготовлена из мрамора и украшена винтажными коваными перилами. Высота потолков — до 5,7 метров. Установлены системы индивидуального кондиционирования, «тёплый пол», произведены работы по шумоизоляции. Планировка первого уровня включает гостиную со вторым светом и выходом а зимний сад, кухню с техникой Kuppersbusch и камином, спальню. На втором уровне спланирована мастер-спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, кабинет. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом и воздухом. В зимнем саду согласован козырёк с Москомархитектурой и архитектурное решение для создания в будущем остекленного помещения с прозрачной крышей. Срочная продажа, торг. Комментарий эксперта. Меня зовут Егор Мясоедов — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или

договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 309 409.





Move.ru - вся недвижимость России