

🕒 Создано: 16.03.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:21

39 900 000 ₺

Округ

[HMAO, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Площадь кухни

39 м²

Общая площадь

152 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

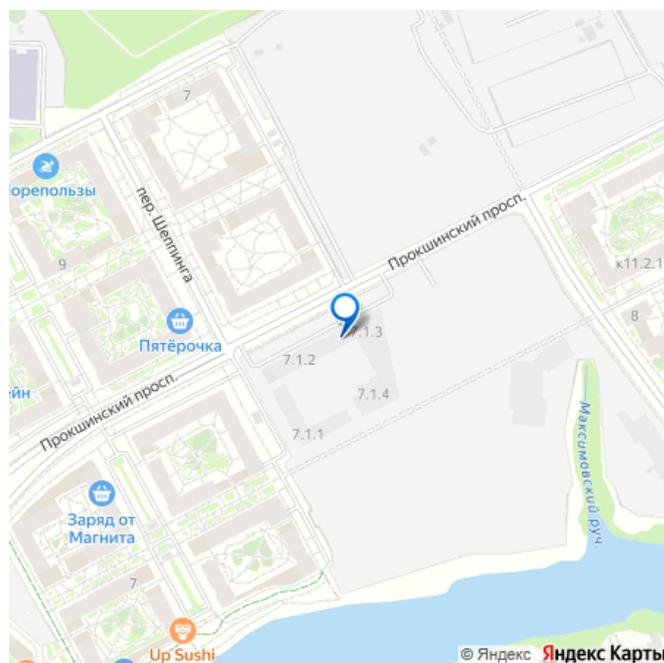
возможна ипотека, лифт

<https://move.ru/objects/9291845853>

**Кристина Игорьевна Новикова, Этажи
Москва**

79337869814

для заметок



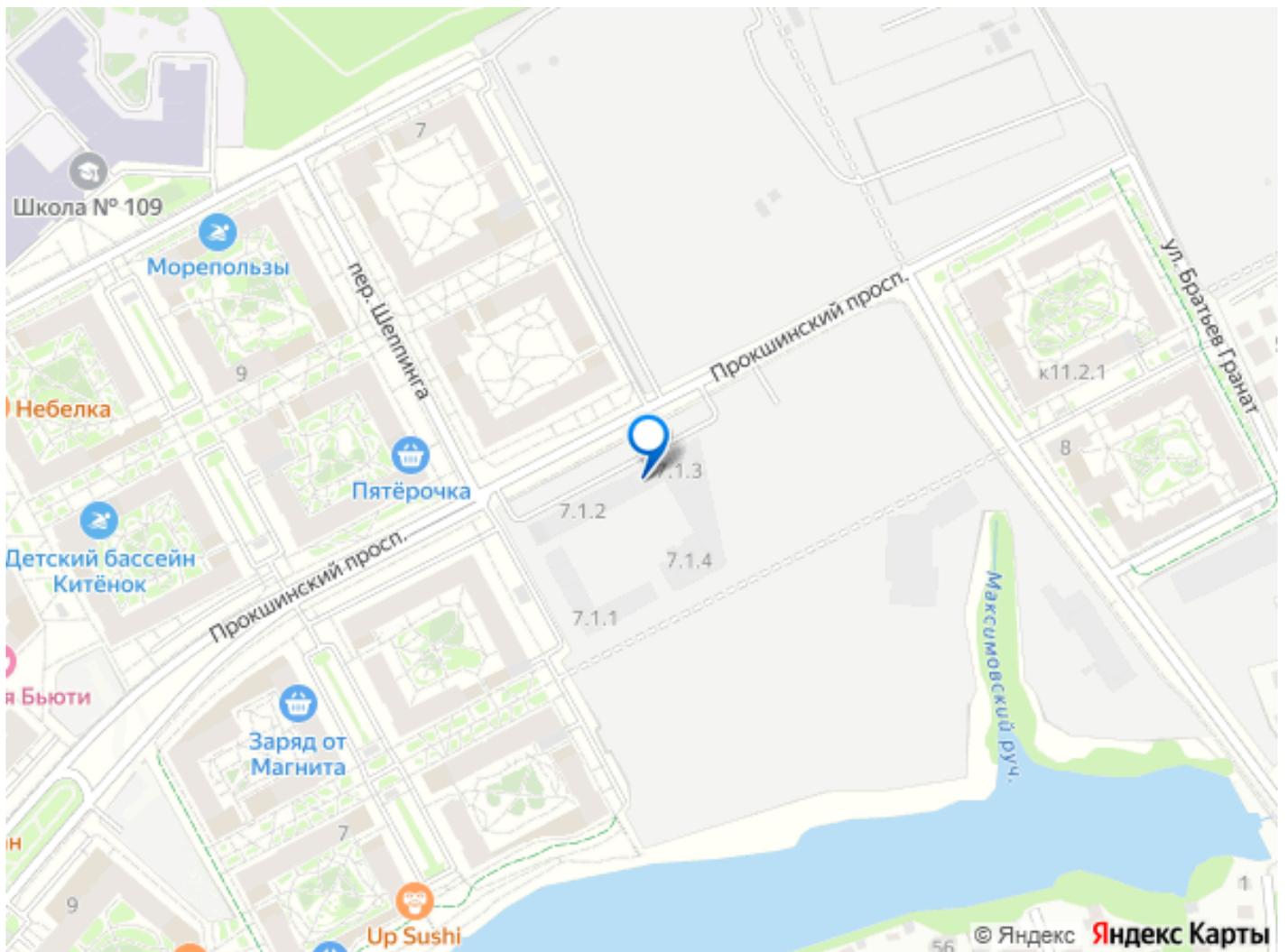
Описание

Номер в базе: 11931077. Уникальное предложение! Продаётся 4комнатная квартира с собственной террасой в ЖК «Прокшино»: жизнь в гармонии с природой и ритмом мегаполиса. Квартира в корпусе 9.2 жилого комплекса «Прокшино». Самый близкий корпус к пруду. Срок сдачи дома — I квартал 2028 года. Основные характеристики: сделка: уступка от физлица; участники договора: 2 взрослых гражданина РФ; площадь: 121,3 м2; этаж: 13й, с видовыми характеристиками; особенность: собственная терраса — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха с видом на город и природу; условия покупки: наличными, либо уступка с рассрочкой сроком до 20 месяцев с платежом 90 тыс в месяц и с возможностью перехода на ипотеку. Жилой район «Прокшино» — это продуманное пространство для жизни, работы и отдыха по принципу LiveWorkPlay («ЖивиРаботайОтдыхай»). Комфорт и отдых рядом с домом: благоустроенные зелёные пространства, променады и экотропы для прогулок на свежем воздухе, уютная набережная и живописный природный лесопарк — ваш личный уголок тишины и спокойствия. Развлечения и спорт в шаговой доступности: самый высокий в Москве горнолыжный склон — для любителей зимних видов спорта; аквапарк и фестивальнопарковая зона в рамках Кластера «Прокшино»; спортивнособытийный комплекс «Прокшино ADRENALINE» — центр притяжения для активного образа жизни. Работа и шопинг без долгих поездок: современный торговый центр — всё необходимое под рукой; - возможность

работать рядом с домом. Забота о будущем ваших детей: два образовательных комплекса: несколько детских садов (в т.ч. встроенных) Экологическая привлекательность: югозападная часть Москвы — экологически благоприятный район; близость воды и лесопарка; бережное отношение к природному окружению при развитии района. Транспортная доступность: станция метро «Прокшино» в 10 минутах от корпуса (открыта в 2019 году) — быстрый доступ к любой точке города. Инвестируйте в качество жизни уже сегодня! Эта квартира — не просто квадратные метры, а ваш билет в новый образ жизни, где всё необходимое находится в шаговой доступности. Идеально подходит для семьи, ценящей комфорт, экологию и современные городские возможности. Успейте квартиру в перспективном ЖК «Прокшино»! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и выбрать лучшие условия покупки. Ждём вашего звонка! Код пользователя: 98647







Move.ru - вся недвижимость России