

Создано: 05.02.2026 в 05:10

Обновлено: 06.02.2026 в 04:51

MR, MR

89251234567

Москва, ул. Климашкина, 7/11

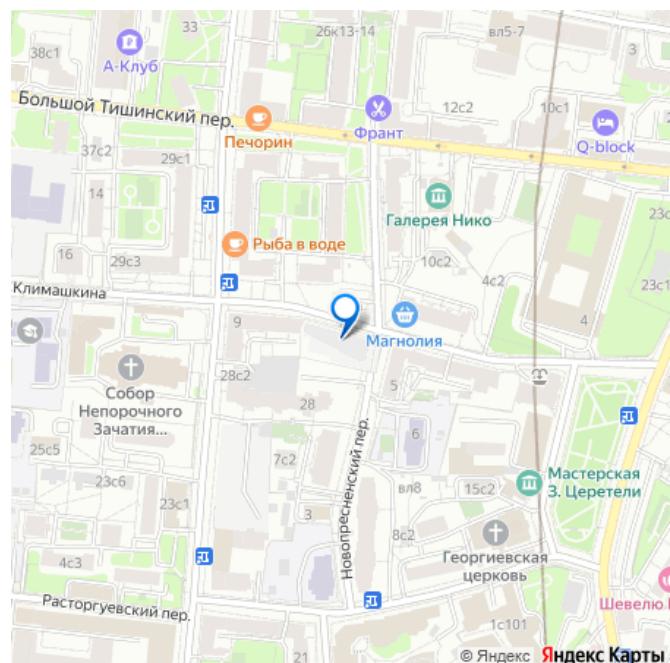
286 683 800 ₽

Москва, ул. Климашкина, 7/11

Улица

[улица Климашкина](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

155.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Старт продаж в новом клубном доме
“Климашкина 7/11” Продаётся 3-комнатная
квартира общей площадью 155.30 м².
Климашкина 7/11 — клубный семейный дом с
ультрасовременной архитектурой, в которую

оправлена антикварная редкость —
полностью сохраненный фасад особняка XIX
века. В проекте всего 46 резиденций — ни
одной лишней, ни одной случайной. На этаже
— от двух до четырех квартир, что создает
исключительную приватность, редкую даже
для элитного сегмента. Окружение
расположенный в тихом интеллигентном
квартале Пресненского района, клубный дом
“Климашина 7/11” соседствует со
знаковыми зданиями старой Москвы
Пресненского района. Всего в нескольких
шагах находится памятник конструктивизма
Центр “Зотов”, мастерская Зураба Церетели
и Римско-католический кафедральный собор,
а также в пешей доступности — Музей
русского импрессионизма, парк Красная
Пресня и Патриаршие пруды, Театр Сатиры и
Московский Зоопарк. Транспортная
доступность — 5 минут до Садового кольца;
— 5 минут до ТТК; — 10 минут до Делового
центра; — 12 минут до Белорусского вокзала;
Внутренняя инфраструктура — Просторное
дизайнерское лобби с потолками до 5 м; —
Собственный приватный ландшафтный сад от
L?.BURO; — 2-х уровневый подземный
паркинг на 55 машино-мест; — Собственный
SPA и фитнес-центр; — Умные системы
безопасности и сервис самого высокого
уровня.



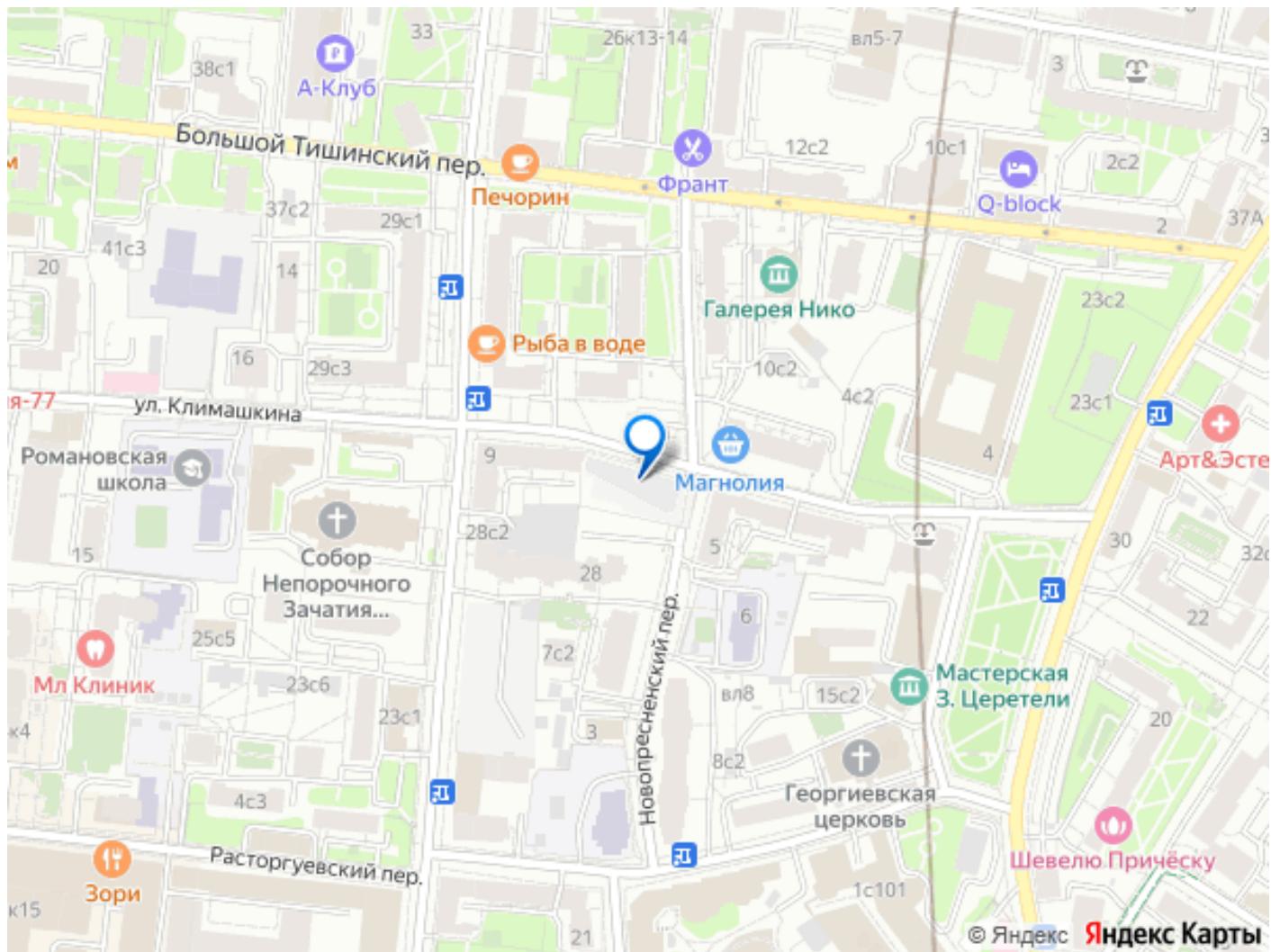
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России