

Создано: 16.01.2026 в 21:41

Обновлено: 18.01.2026 в 21:19

<https://move.ru/objects/9288092264>

Светлана Дружинина, RED Squared

79230782476

Москва, проспект Вернадского, 80Ак1

69 000 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 80Ак1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

83.7 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

155.4 м²

Этаж

19/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

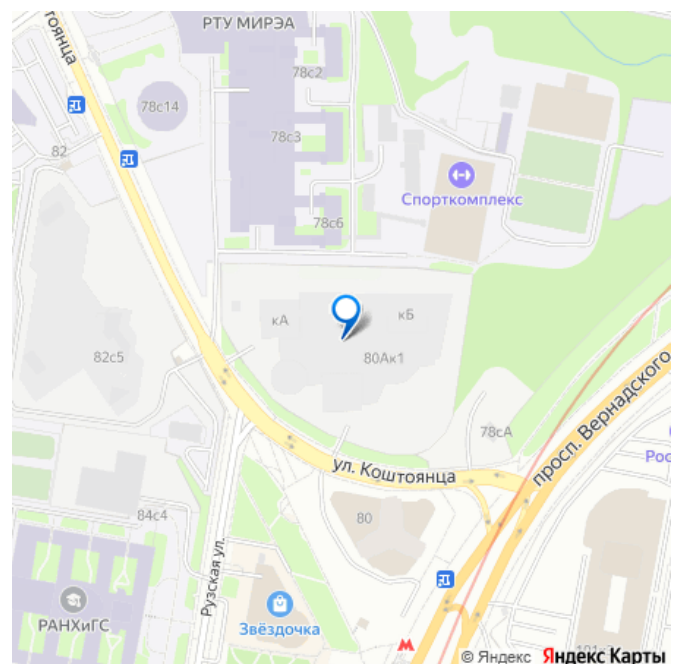
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

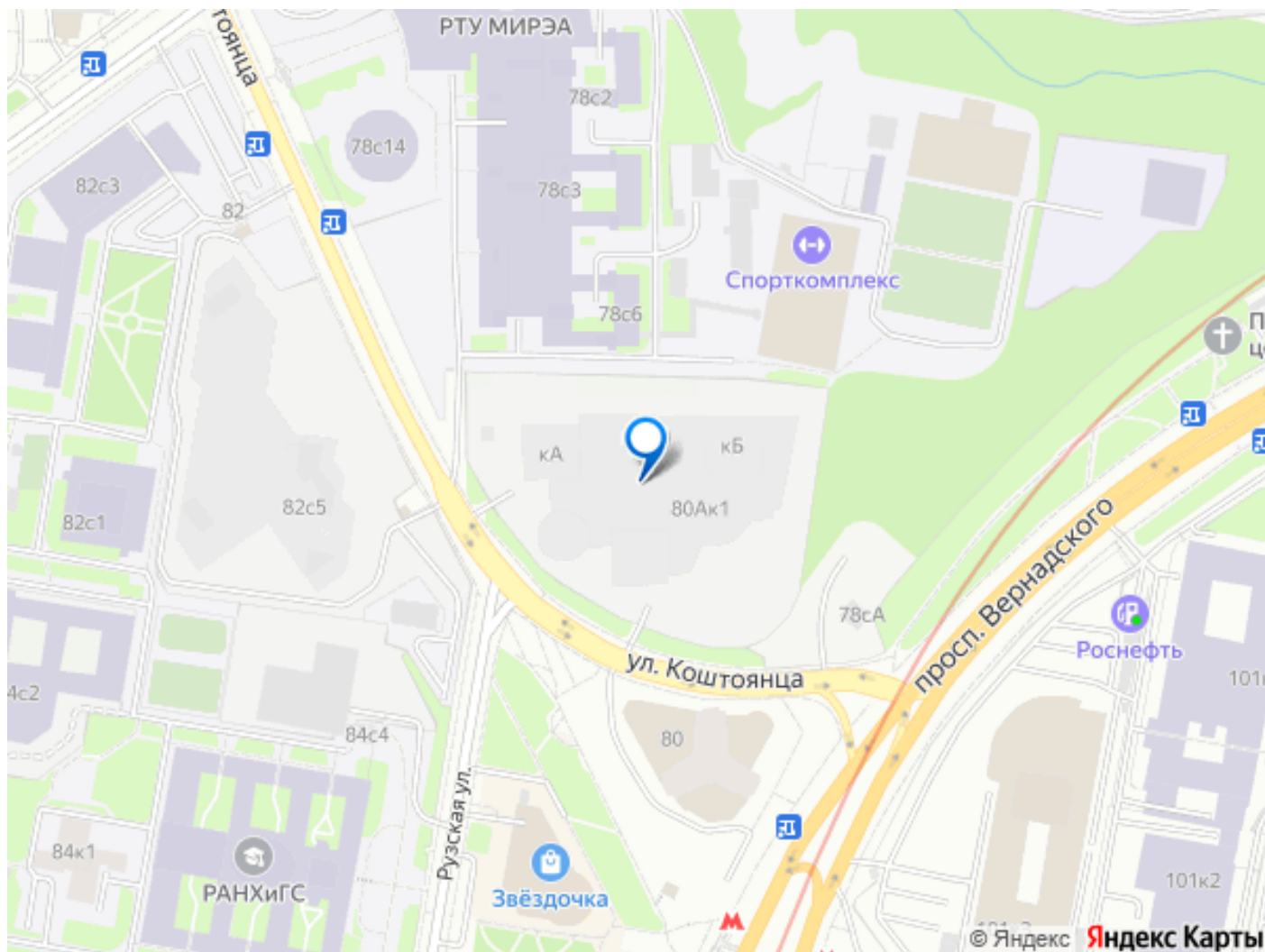
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 128597090 ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!
Видовая квартира, площадью 155,4 м² на 19 этаже корпуса А. Высокий этаж обеспечивает тишину и панорамный вид на проспект Вернадского, Академию народного хозяйства и зеленые массивы района. Большая площадь квартиры и свободная планировка позволяют создать пространство по своему вкусу. В квартире 3 лоджии с панорамным остеклением, каждая по 7 м², так же предусмотрены 3 с/у. На территории комплекса подземный 4-уровневый паркинг с лифтом, мойкой и автосервисом. Комплекс введен в эксплуатацию и ему присвоен адрес: проспект Вернадского, 80Ак1. Визитной карточкой района является Тропарёвский лесопарк (природный заказник): огромная зелёная зона прямо «за окном». А сам комплекс органично вписался в уникальный ландшафт долины реки Самородинки. Престижный район Тропарево-Никулино сформировался еще в конце 1970 1980-х годах, когда начал застраиваться для работников академических институтов, МИД,

военных и партийной номенклатуры. Эта история наложила отпечаток и на его современный облик, не обойдя стороной «Академ Палас». Выразительный облик жилого комплекса в стиле неоклассики стал доминантой района. Три башни, объединены выразительной стилобатной частью, в которой разместятся магазины, фитнес клуб и дошкольное учреждение. В шаговой доступности несколько ведущих и престижных вузов. В 100 метрах от жилого комплекса РАНХиГИС и МИРЭА, чуть дальше МГИМО, МГУ, МПГУ, Академия ФСБ, Академия МВД, РГУ нефти и газа им. И.М.Губкина, РНИМУ им Н.И. Пирогова, РГГРУ им. С Орджоникидзе. В 3х минутах пешком станция метро Юго-Западная. До центра 20 минут без пересадок. Прямой выезд на проспект Вернадского, и удобный на Ленинский, Кутузовский проспект и МКАД, ЖК отвечает всем современным требованиям. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Окажем помощь в оформлении ипотеки. Просторная квартира для большой семьи, ценящей статус, инфраструктуру и экологию. К данной квартире есть дизайн проект с 3-мя спальнями и как же разработано планировочное решение с 4-мя просторными спальнями. В данном ЖК мы можем Вам предложить другие варианты квартир - с разной площадью и на других этажах. Планировочное решение в подарок!





Move.ru - вся недвижимость России