

Создано: 14.10.2025 в 22:38

Обновлено: 21.11.2025 в 12:30

<https://move.ru/objects/9285930597>

Агент

**79390257344**

**Москва, улица Толбухина, 11К2**

**69 900 000 ₽**

Москва, улица Толбухина, 11К2

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

156.4 м<sup>2</sup>

Этаж

20/20

## Детали объекта

Тип сделки

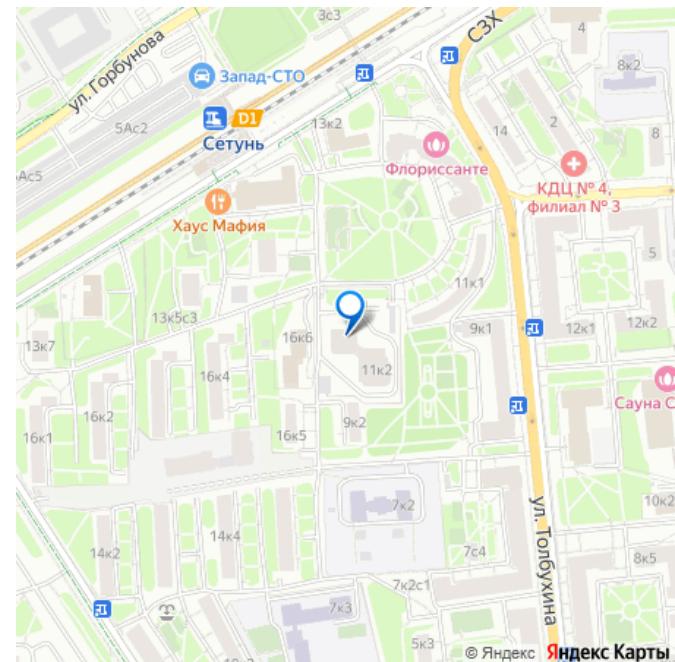
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

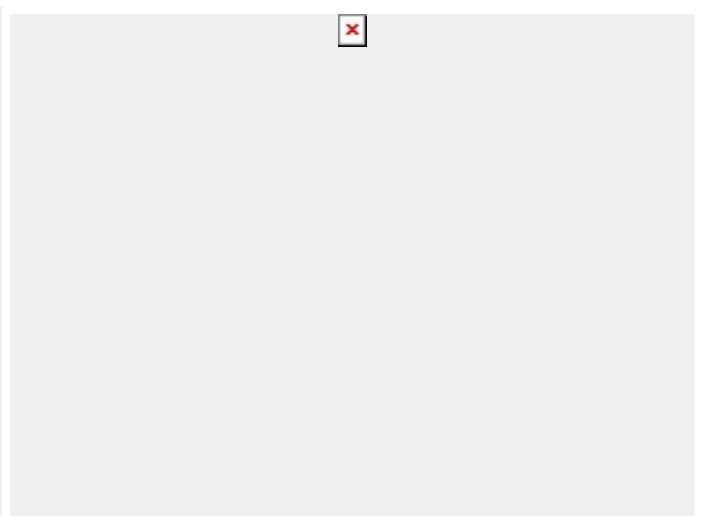
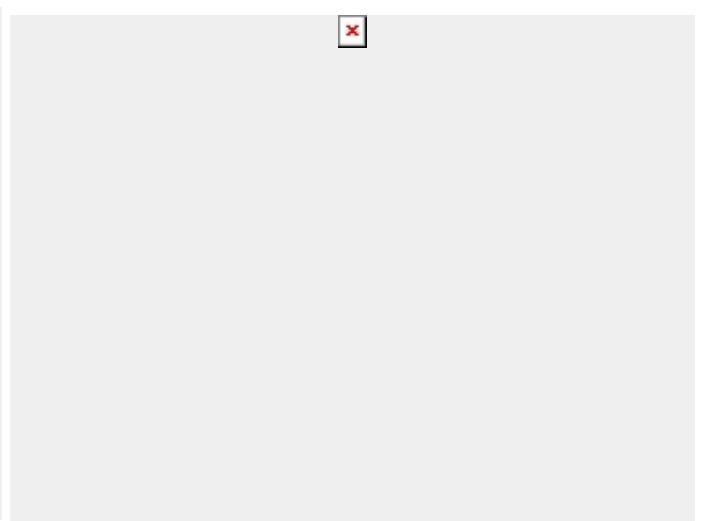
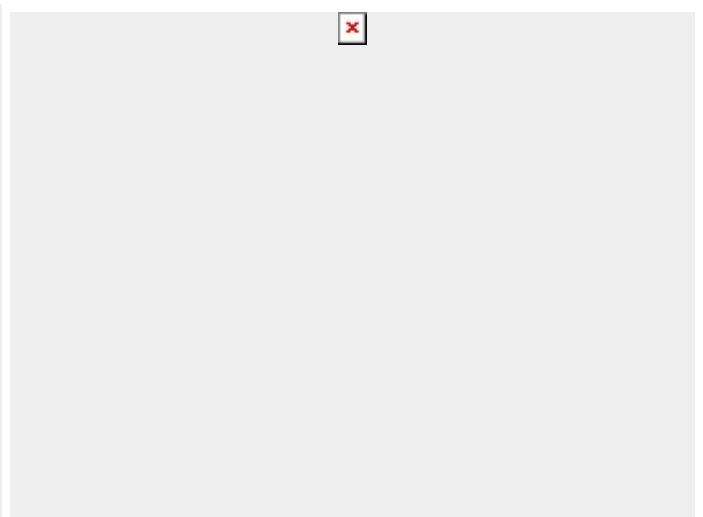
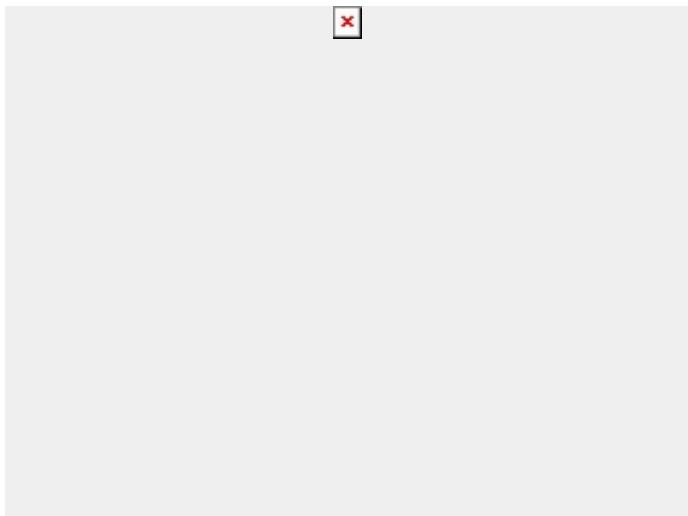
да

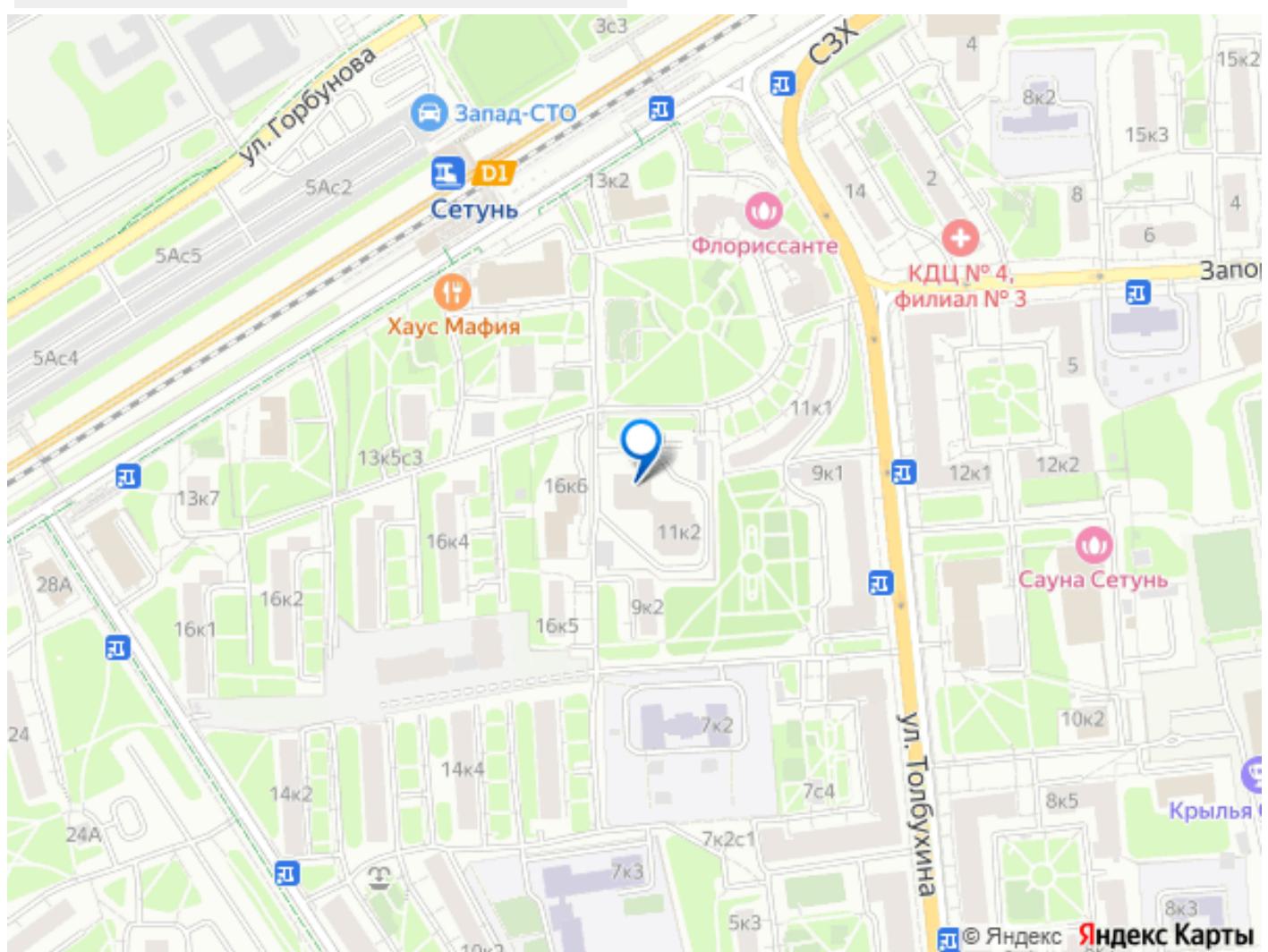
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Трёхкомнатная видовая квартира, своего рода пентхаус, на 20 этаже 20-этажной секции дома. Дом с подземным паркингом и закрытой территорией. Окна на три стороны света. На этаже всего две квартиры — ваша и соседей, что создаёт приватность и комфорт. Общая площадь 156,4 кв.м с дизайнерским ремонтом в жилом комплексе «Западное созвездие». В квартире есть система «Умный дом», подключённая к управлению шторами, светом, мультимедиа. Квартира светлая. Много естественного света и вариаций освещения в целом. Планировка включает: прихожую со встроенной корпусной мебелью и большим количеством мест хранения; гостевой санузел, совмещённый с постирочной зоной, где есть всё необходимое для бытовых вещей; кухню-гостиную с ТВ-зоной и двумя диванами, биокамином, а также большим обеденным столом; малую гостиную, где при необходимости можно воспользоваться домашним кинопроектором с аудиосистемой и посмотреть фильм как в кинотеатре; рабочую зону с письменным столом; гостевую спальню, которую при необходимости можно использовать под кабинет, оснащённую также массажным креслом; самое главное мастер-спальню, которая находится в отдельном блоке,

удалённом от основной части квартиры, с  
большим пространством мест для хранения,  
включая гардеробные комнаты, два  
отдельных санузла, ванной комнатой с  
собственным телевизором (находится за  
большим зеркалом на фото) и отдельно  
душевой комнатой. Звоните, покажем  
оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России