

Создано: 30.09.2025 в 10:38

Обновлено: 28.01.2026 в 10:36

<https://move.ru/objects/9285310771>

MOVE Брокер, Hutton Development

+7 (495) 127-65-74

Москва, ул Болотная, STORICO

413 400 000 ₽

Москва, ул Болотная, STORICO

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[набережная Болотная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

60 м²

Общая площадь

156 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

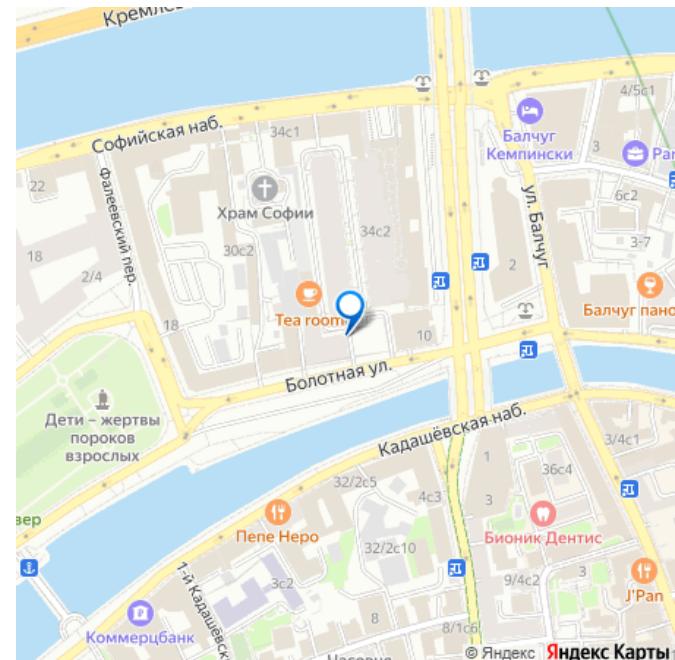
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира в ЖК DUO, очередь 1 (застройщик Hutton Development) расположена в районе Якиманка. Высота потолков 2.95 м. Площадь комнат 20.6 кв.м. + 15 кв.м. + 10.9 кв.м.

Неподалёку расположены станции метро Третьяковская (бл), Новокузнецкая.

Современный проект клубного формата на 49 квартир, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из декоративного камня. Жилой комплекс состоит из двух частей: первая — реставрация исторической застройки XIX века, созданной по проекту Ивана Черника, вторая — это новое строительство в прочтении итальянского бюро Marco Casamonti. В центре фасада находится арка, которая соединяет историческую часть с современной. В проекте представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 5-ти комнатных квартир, в том числе и пентхаусов с террасами и бассейном. Территория комплекса благоустроена — имеется сигарная комната для приватных встреч, винный зал, переговорная, приватный внутренний двор. Жилой комплекс расположен в исторической части Москвы, в 700 метрах от парка Зарядье и Кремля.

Инфраструктура района развита очень хорошо — в пешей доступности находятся историко-культурные достопримечательности, продовольственные магазины, аптеки, образовательные и медицинские учреждения, кафе и рестораны.

☒

☒

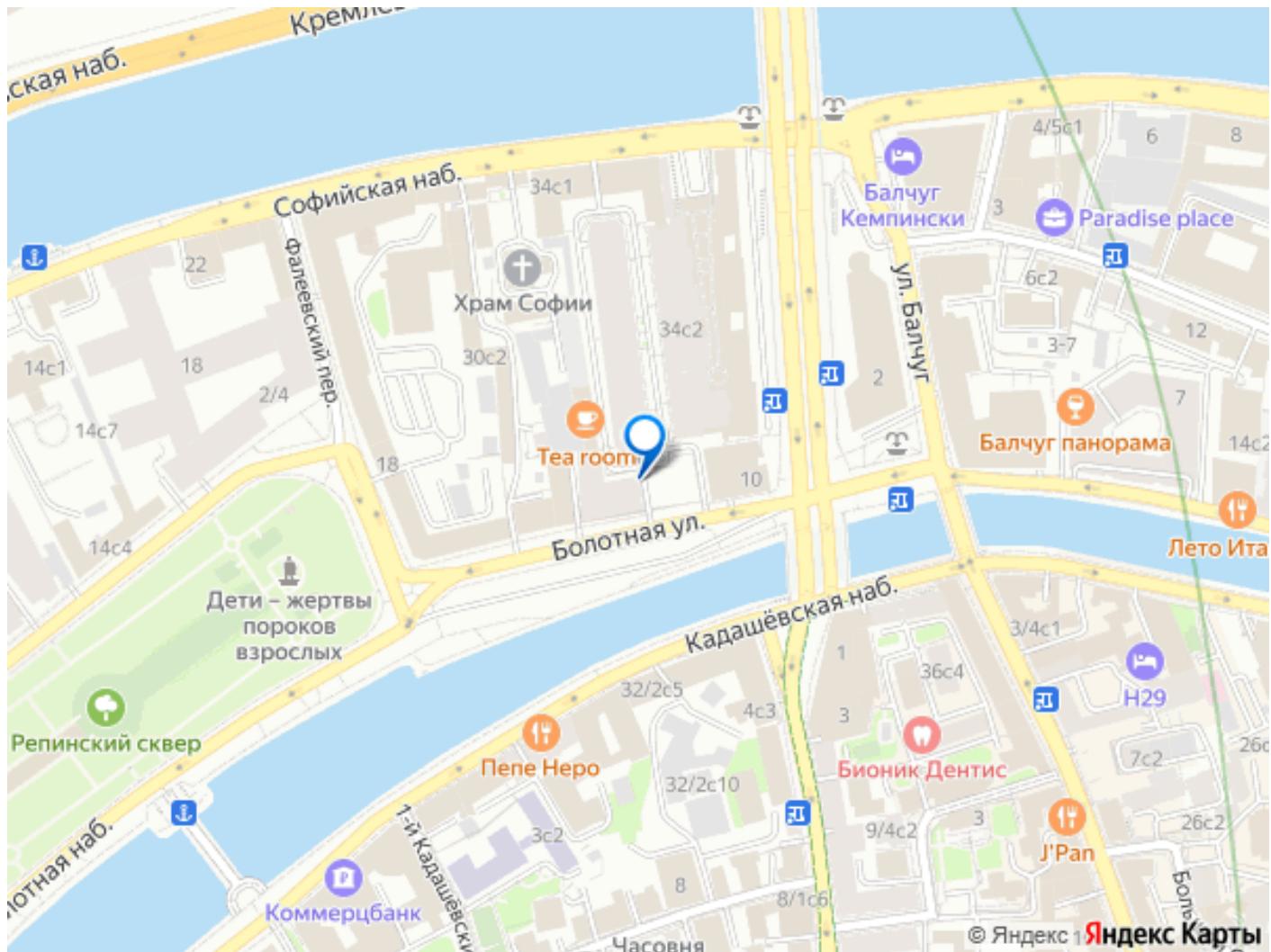
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России